



Č.j.: SÚ/1731/2019

V Sedlci-Prčici dne 30.8.2019

Žádost o informaci byla doručena úřadu dne: **14.8.2019**

Žadatel byl informován dne: **28.8.2019**

Informace podle zák.č. 106/1999 Sb.

Městský úřad Sedlec-Prčice – stavební úřad, jako povinný subjekt dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění předpisů pozdějších období dne 14.8.2019 žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., zaevidovanou pod Č.j.: SÚ/1731/2019 a v souladu s ust. § 5 odst. 3 tohoto zákona zveřejňuje informace způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Dotaz č. 1:

Žádost o sdělení předmětu řízení a spisové značky veškerých probíhajících správních řízeních vedených Městským úřadem Sedlec-Prčice, Stavební úřad týkajících se pozemků p. č. 447/3 a p. č. st. 241, oba v k. ú. Prčice.

V současnosti neprobíhá žádné řízení. Stavební úřad vydal na žádost ze dne 12.7.2019 stavební povolení pro stavební úpravu objektu č.p. 183 – výměnu a úpravu exteriérových výplní, na základě kterého budou na stávajícím objektu č.p. 183 – jiná stavba na pozemku parc.č. st. 241 – zastavěná plocha v k.ú. Prčice provedeny stavební úpravy spočívající z části ve výměně stávajících okenních otvorů za nová okna a z části ve změně velikosti okenních otvorů. Stavební úpravou nedochází ke změně ve způsobu užívání stávajících prostor. Tato dílčí úprava parametrů oken na objektu jiná stavba na pozemku st. 241 v k.ú. Prčice se nedotýká dalších účastníků řízení a z tohoto důvodu o zahájení a průběhu řízení nebyli informováni ani nebudou v této věci poskytovány další informace.

Dotaz č. 2:

Žádost o poskytnutí kopií veškerých územních rozhodnutí, územních souhlasů, stavebních povolení a kolaudačních souhlasů vydaných Městským úřadem Sedlec-Prčice, Stavební úřad pro změny v území týkající se pozemků p. č. 447/3 a p. č. st. 241, oba v k. ú. Prčice, a to od 1.1. 2018.

Ve věci poskytnutí kopií veškerých územních rozhodnutí, územních souhlasů, stavebních povolení a kolaudačních souhlasů vydaných Městským úřadem Sedlec-Prčice, Stavební úřad pro změny v území týkající se pozemků p. č. 447/3 a p. č. st. 241, oba v k. ú. Prčice, a to od 1.1. 2018 byl již žadatel informován odpovědí na žádost podanou dne 28.3.2019 informací podle zák.č. 106/1999 Sb. vydanou dne 9.4.2019 místním stavebním úřadem pod Č.j.: SÚ/773/2019, zveřejněnou zákonným způsobem dne 10.4.2019:

- v období od 1.1.2018 do současnosti bylo v souvislosti s pozemky parc.č. parc.č. **st. 241 – zastavěná plocha** a parc.č. **447/3 – ostatní plocha**, vše v katastrálním území **Prčice**, obec Sedlec-Prčice vedeno společné územní a stavební řízení Č.j.: SÚ/107/2019 ve věci stavby „**Přístavba a stavební úpravy objektu č.p. 183**“ na pozemcích parc.č. **st. 241 – zastavěná plocha** a parc.č. **447/3 – ostatní plocha**, vše v katastrálním území **Prčice**, obec Sedlec-Prčice. Toto řízení bylo ukončeno z důvodu zpětvzetí návrhu žadatelem usnesením o zastavení řízení vydaným dne 19.2.2019 v souladu s § 66 odst. 1, písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění předpisů pozdějších (dále jen „správní řád“). Toto usnesení bylo zasláno dne 19.2.2019 datovou zprávou na adresu **Mgr. Jiří Cimrů, Advokát, Kancelář Denisa a Bernarda s.p.o., Nákupní 108/12, 256 01 Prčice, IČ: 256 01 108/12, DIČ: CZ2560110812, Sedlec-Prčice**

na základě plné moci.

- dále ve věci rozdělení pozemku parc.č. **447/3 – ostatní plocha** v katastrálním území **Prčice**, obec Sedlec-Prčice bylo stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí o dělení a scelování pozemků pod Č.j.: SÚ/831/2019-9, které bylo na základě odvolání manželů **[redacted]** zastoupených **[redacted]** postoupeno krajskému úřadu k rozhodnutí. O této skutečnosti byl již žadatel informován dne 5.8.2019 pod Č.j.: SÚ/831/2019-14 sdělením – informováním účastníků o postoupení spisu odvolání příslušnému odvolacímu orgánu.

Dotaz č. 3:

Žadatel požádal o poskytnutí kopie rozhodnutí či jiné listiny (např. územní rozhodnutí, územní souhlas, stavební povolení, souhlas s ohlášením stavby atd.), kterou byly povoleny výkopové práce na pozemku p. č. 447/3 v k. ú. Prčice (viz přiložené fotografie):

Kontrolní prohlídka se konala za účasti vlastníka pozemku parc.č. 447/3 – ostatní plocha a objektu č.p. 183 – jiná stavba na pozemku parc.č. st. 241 – zastavěná plocha, vše v katastrálním území Prčice, pana [REDAKCE]. Při místním šetření na pozemku parc.č. 447/3 – ostatní plocha bylo zjištěno, že vlastník pan [REDAKCE] provedl opravu formou výměny stávající vodovodní přípojky na pozemku parc.č. 447/3 – ostatní plocha v celkové délce 80m. Tato přípojka byla vybudována společně s objektem č.p. 183 v Prčici v roce 1978 – kolaudace objektu 28.2.1978 a oprava byla provedena výměnou z původního litinového provedení nově na plast KG o průměru 50mm. Důvodem opravy byla skutečnost, že i přes žádný momentální odběr docházelo již delší dobu ke ztrátám na pitné vodě (havarijní stav). Na místě samém bylo konstatováno, že se nejedná o nelegální stavbu. Tato vodovodní přípojka je evidována v systému inženýrských sítí Města Sedlec-Prčice – viz. snímek katastrální mapy se zákresem vodovodní přípojky. O těchto skutečnostech byl sepsán dne 23.8.2019 pod Č.j.: SÚ/1731/2019 protokol, který vám spolu s grafickou přílohou mapy inženýrských sítí zasíláme.

STAVEBNÍ ÚŘAD MĚSTA
257 91 SEDLEC - PRČICE

Jana Vlachová
referent stavebního úřadu