Smlouva o dílo č.: 009/2021

uzavřená dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a dle ustanovení zákona č. 128/2001 Sb., o obcích, obecní zřízení (dále jen „zákon o obcích“) ve znění pozdějších předpisů

I.
Smluvní strany

1.1. **Název** : **Město Sedlec - Prčice**
se sídlem : Nám. 7. května 62, 257 91 Sedlec - Prčice
IČ : 00232645
DIČ : CZ00232645
bank. spojení : ČS, a.s., pobočka Sedlec-Prčice
číslo účtu : 20183-320109339/0800
zastoupený paní **Miroslavou Jeřábkovou**, starostkou města, dále jen
„objednatel“

1.2. **Zhotovitel:** **Jan Bejček - VODOMONT**
Se sídlem: Tyršova 1902, 256 01 Benešov
Zastoupený: Janem Bejčkem
IČO: 12575984
DIČ: CZ430408081
Bankovní spojení: .....
„zhotovitel“

II.
Osoby oprávněné jednat za smluvní strany v plnění této smlouvy

2.1. Smluvní strany budou zastupovány ve věcech kompletní dodávky odpovědnými osobami vč. dokladů o zaúčtování předmětu dodávky:
Za zhotovitele: Jan Bejček
Za objednatele: **Miroslava Jeřábková**

III.
Předmět plnění

3.1. Název akce: **„Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby – Rekonstrukce nám. 7. května Sedlec-Prčice – vodovod vč. užitkového, dešťová kanalizace“.**

3.2. **Popis díla:** předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr a rozpočtu „Rekonstrukce nám. 7. května Sedlec-Prčice – vodovod vč. užitkového, dešťová kanalizace“.

3.3. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr a rozpočtu v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Položkový rozpočet stavby musí být vypracovaný na základě ocenění výkazu výměr, který splňuje požadavky na strukturu a členění dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

Položkový rozpočet stavby bude zpracován v pdf. a v elektronické podobě ve formátu, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Položkový rozpočet stavby musí být zpracovaný tak, aby maximum položek bylo navázáno na vybranou cenovou soustavu (drobná textová úprava položky ve specifikaci nebo názvu je přípustná).
Projektová dokumentace pro provedení stavby ani výkaz výměr nebudou obsahovat přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu a podmínky nebudou stanoveny tak, aby určitým dodavatelům zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely neodůvodněné překážky hospodářské soutěže.

3.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při realizaci díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vlivů vyšší moci je zhotovitel neprodleně povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení a řádném vyhotovení Dodatku k této smlouvě, má zhotovitel právo na realizaci těchto navrhovaných změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a služby jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

3.4. Místem plnění předmětu smlouvy je Město Sedlec-Prčice – k. ú. Sedlec u Votic (náměstí 7. května).

3.5. Projektová dokumentace bude objednateli předána v 6 paré v listinné podobě a 1x na CD v elektronické verzi. Dvě listinná paré budou obsahovat položkový rozpočet stavby a v elektronické verzi bude předložen rozpočet i slepý výkaz výměr pro výběr zhotovitele.

IV.
Cena za předmět plnění

4.1. Celková cena za úplný předmětu smlouvy je sjednána na základě předložené nabídky zhotovitele a v souladu s popisem celého předmětu dodávky ve výši částky :

Celkem bez DPH	**137 100,- Kč**
15% DPH	- Kč
21% DPH	28 791,- Kč
Celkem vč. DPH	**165 891,- Kč**

4.2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady na zpracování předmětu smlouvy a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
Uvedená cena zahrnuje všechny náklady, dodávky a práce specifikované v předmětu díla této smlouvy – viz přílohy, které tvoří kompletní předmět dodávky.

4.3. Tato cena je nejvýše přípustná a konečná za rozsah prací specifikovaných v přílohách této smlouvy.

4.4. Cena je stanovena na základě daňových podmínek k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.

V.
Platební a zúčtovací podmínky

5.1. Cena uvedená v čl. IV. Smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem, která bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle platné legislativy. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 15 dnů.

5.2. Objednatel neposkytuje zálohu.

5.3. Objednatel uhradí daňový doklad za projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr a rozpočtu pro realizaci stavby po předložení uvedeného díla.

VI.
Termín zhotovení díla

6.1. Zhotovitel se zavazuje k předání dokumentace pro realizaci stavby vč. výkazu výměr a rozpočtu do **31. 5. 2021**.

VII.
Majetkové sankce, smluvní pokuty

7.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

7.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 6.2. smlouvy, a to 500 Kč za každý den prodlení.

7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou ceny za plnění díla na základě daňového dokladu, uhradí zhotoviteli 0,1% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

VIII.
Provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy o dílo odstoupit.

8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně či telefonicky objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem k předložení či upřesnění případných potřebných podkladů či dokumentů nutných k řádnému provádění a ukončení díla.

8.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

8.5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

IX.
Předání a převzetí díla

9.1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo dle této smlouvy v termínu uvedeném v čl. VI. této smlouvy.

9.2. O předání díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

X.
Záruky

10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

10.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. III. záruku v délce **24** měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

10.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu podepsaného oběma stranami.

10.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

10.5. Zhotovitel je povinen obratem – nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává a jakým způsobem a v jaké lhůtě bude vada díla odstraněna.

10.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI.
Vyšší moc

11.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

11.2. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XII.
Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

12.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

12.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad".
Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení". Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

12.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIII.
Závěrečná ujednání

13.1. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy a jejích příloh a případných dodatků ke smlouvě v elektronické verzi na webových stránkách objednatele, respektive na stránkách profilu zadavatele.

13.2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

13.3. Práva a povinnosti z této smlouvy, přechází na právní nástupce obou smluvních stran.

13.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy včetně příloh v celém rozsahu souhlasí, že odpovídá jejich svobodnému a vážně myšlenému projevu, což potvrzují svými podpisy.

13.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, za předpokladu splnění podmínek zákona o obcích.

13.6. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne subjektům provádějícím audit a kontrolu splnění povinností spojených s realizací projektu veškeré nezbytné informace týkající se jeho činností (v souladu s nařízením ES č. 448/2004, pravidlo 1, bod č. 3,2.). Zhotovitel je tedy povinen poskytnout kompletní dokumentaci týkající se díla a umožnit vstup příslušným kontrolním subjektům. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění.

13.7. Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města Sedlec-Prčice dne 24. 3. 2021 usnesením č. 10/2021.

Seznam příloh:

- Cenová nabídka zhotovitele

Zhotovitel:

DOMONT
JAN BEJČEK
TYRŠOVA 1902 TENEŠO
TEL: 603528024

V Sedlci-Prčici dne 26. 03. 2021

Objednatel:

MĚSTO SEDLEC-PRČICE
Nám. 7.května 62
257 91 SEDLEC - PRČICE
IČ: 00232645