

Smlouva o dílo č.: 014/2022

uzavřená dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a dle ustanovení zákona č. 128/2001 Sb., o obcích, obecní zřízení (dále jen „zákon o obcích“) ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

- 1.1. Název** : **Město Sedlec-Prčice**
se sídlem : Nám. 7. května 62, 257 91 Sedlec-Prčice
IČ : 00232645
DIČ : CZ00232645
bank. spojení : ČS, a.s., pobočka Sedlec-Prčice
číslo účtu : 20183-320109339/0800
zastoupený paní **Miroslavou Jeřábkovou**, starostkou města, dále jen
„o b j e d n a t e l“

- 1.2. Název** : **MERCATOR, s.r.o.**
zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 15026
se sídlem : Šítkova 233/1, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ : 47053135
DIČ : CZ47053135
bank. spojení : ČSOB, a.s., pobočka Příbram
číslo účtu : 105913172/0300
společnost zastoupená panem Michalem Pavlem, jednatelem, dále jen
„z h o t o v i t e l“

II.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany v plnění této smlouvy

- 2.1. Smluvní strany budou zastupovány ve věcech kompletní dodávky stavby odpovědnými osobami:
- 2.1.1. Za zhotovitele: Michal Pavel
- 2.1.2. Za objednatele: **Miroslava Jeřábková**
- 2.1.3. **Technický dozor objednatele: ---**
- 2.2. Doklady o zúčtování předmětu dodávky (faktury) je oprávněn podepsat a potvrdit jejich správnost:
- 2.2.1. Za zhotovitele: Michal Pavel
- 2.2.2. Za objednatele: **Miroslava Jeřábková, technicko-stavební dozor**

III.

Předmět plnění

- 3.1. Název akce: **“Obnova povrchu a odvodnění – ul. Gen. Svobody, Sedlec-Prčice“**
- 3.2. **Popis díla:** Plněním veřejné zakázky se rozumí výstavba – obnova povrchu a odvodnění – v ul. Gen. Svobody, Sedlec-Prčice na pozemcích pč. 203/5, 203/7, 203/8 a 751/1 k. ú.

Sedlec u Votic dle projektové dokumentace zpracované ing. Alešem Pikorou, M. Kudeříkové 1602, 256 01 Benešov, IČ: 88007162, ČKAIT: 0006475, ve výzvě k podání nabídek a vlastní nabídkou zhotovitele ze dne 19. 9. 2022 na základě oceněných výkazů výměr.

- 3.3. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech stavebních prací a činností s nimi spojených, materiálů, služeb, měření, revizí a zkoušek včetně vytýčení inženýrských sítí, zařízení staveniště, jeho střežení a provoz, dodávky elektřiny, vody..., odstranění odpadů či výkopového materiálu a zeminy vč. odpadů asfaltových, poplatky za skládky, zábory veřejných ploch, dopravní značení a vyřízení povolení k dočasnému omezení provozu na pozemních komunikacích, geodetického zaměření dokončeného díla..., nutných k řádnému zprovoznění díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba k zahájení, provedení, dokončení a předání kompletní stavby k úspěšnému uvedení do řádného provozu.
- 3.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vlivů vyšší moci je zhotovitel neprodleně povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení a řádném vyhotovení Dodatku k této smlouvě, má zhotovitel právo na realizaci těchto navrhovaných změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 3.5. Místem plnění předmětu smlouvy je správní území Města Sedlec-Prčice – na pozemcích pč. 203/5, 203/7, 203/8 a 751/1 k. ú. Sedlec u Votic.

IV .

Cena za předmět plnění

- 4.1. Celková cena za úplný předmět smlouvy je sjednána na základě předložené nabídky zhotovitele ve smyslu § 2 odst. 2-13 zákona o cenách č. 526/90 Sb., v platném znění a v souladu s popisem celého předmětu dodávky ve výši částky:
- | | |
|-----------------------|------------------------|
| Celkem bez DPH | 1 257 633,25 Kč |
| 15% DPH | |
| 21% DPH | 264 102,98 Kč |
| Celkem vč. DPH | 1 521 736,23 Kč |
- 4.2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady, tzn. kromě vlastních nákladů na řádné provedení stavby také např. stavebních prací a činností s nimi spojených, materiálů, služeb, měření, revizí a zkoušek včetně vytýčení inženýrských sítí, zařízení staveniště, jeho střežení a provoz, dodávky elektřiny, vody..., odstranění odpadů či výkopového materiálu a zeminy vč. odpadů asfaltových, poplatky za skládky, zábory veřejných ploch, dopravní značení a vyřízení povolení k dočasnému omezení provozu na pozemních komunikacích, geodetického zaměření dokončeného díla..., apod. a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla. Uvedená cena zahrnuje všechny náklady, dodávky a práce specifikované v předmětu díla této smlouvy – viz přílohy, které tvoří kompletní předmět dodávky.
- 4.3. Tato cena je nejvýše přípustná a konečná za rozsah prací specifikovaných v přílohách této smlouvy.

- 4.4. Cena je stanovena na základě daňových podmínek k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 4.5. V případě nutnosti provádění víceprací ve stavební části dodávky je zahájení jejich realizace možné pouze po odsouhlasení objednatelem, a to na základě platného dodatku této smlouvy.

V.

Platební a zúčtovací podmínky

- 5.1. Cena uvedená v čl. IV. Smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení a předání díla. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 15 dnů.
- 5.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.3. Objednatel neposkytuje zálohu.
- 5.4. Předmět smlouvy není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011, takže pro předmět smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92 zákona o DPH. Cena za předmět smlouvy tak bude účtována s platnou sazbou DPH.

VI.

Termín zhotovení díla

- 6.1. Předání staveniště – zhotovitel se jej zavazuje na základě zápisu podepsaného oběma smluvními stranami převzít do 5 dnů od doručení výzvy k převzetí staveniště ze strany Objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.2. Ukončení díla – předání díla bez vad a nedodělků do **50** kalendářních dnů od převzetí staveniště.
- 6.3. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 6.4. Termíny plnění uvedené v harmonogramu jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení prací dle harmonogramu delšímu jak 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 6.5. V případě, že objednatel bude ve zpoždění při projednávání a odsouhlasování případných změn a víceprací nebo přeruší prováděné práce a dodávky z jiných důvodů, posouvá se termín dokončení minimálně o počet dní, po které bude objednatel ve zpoždění.

VII.

Majetkové sankce, smluvní pokuty

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:
- 7.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 6.2. smlouvy, a to 1 000 Kč za každý den prodlení.
- 7.1.2. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím

protokolu, a to 1 000 Kč za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

7.1.3. Za nevyklizení staveniště v termínu dle čl. 8.10. smlouvy, a to 5 000 Kč za každý započatý kalendářní týden prodlení.

- 7.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy o dílo nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla, případně odečíst tuto částku z pozastávky.
- 7.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a případných zvýšených nákladů, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VIII.

Zařízení staveniště

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby (mimo vlastnických práv k inženýrským sítím) nejpozději do 10 dnů po podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude probíhat v obydlé lokalitě, takže upraví provádění prací tak, aby byl zajištěn v co největší míře přístup k jednotlivým objektům, a v případě celkové uzavírky oznámí majitelům přilehlých nemovitostí termín uzavření komunikace.
- 8.2. Zhotovitel si na základě podkladů a na vlastní náklady zajistí vytýčení podzemních vedení a zařízení na staveništi a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
- 8.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností i mimo staveniště. Pokud během realizace díla dojde k poškození majetku objednatele nebo třetích osob vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu případně k odpovídající finanční náhradě.
- 8.4. Zhotovitel zajistí v případě nutnosti zabezpečení staveniště proti vniku nepovolaných osob, případně i jeho oplocení pro zajištění bezpečnosti. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a odpovědnost plně přebírá zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a úhrady ceny energie.
- 8.6. Objednatel má právo nezačít přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 8.7. Nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit je. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jen neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 7.1.3., a to až do vyklizení staveniště.
- 8.9. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na zajištění, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

IX.

Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

- 9.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy o dílo odstoupit.
- 9.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a nutném (případném) manipulačním prostoru a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 9.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornost a kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze závazných právních norem. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli či třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je životnímu prostředí škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.8. Zhotovitel je povinen zajistit dílo v průběhu stavby proti krádeži a vandalismu.
- 9.9. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 9.10. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN a EU nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.11. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než byla uvedena v předložené nabídce.
- 9.12. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele.
- 9.13. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak

neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

X.

Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí stavební deník v souladu s § 43 vyhl. č. 132/1998 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby s tím, že jedno vyhotovení (kopie) stavebního deníku bude součástí předávacího protokolu.
- 10.2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ zhotovitele, odpověd. osoby
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- Přílohou stavebního deníku bude fotodokumentace průběhu stavby včetně částí díla, která budou v průběhu realizace zakryta.
- 10.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, nebo příslušné orgány státní správy.
- 10.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce nebo stavebně-technický dozor objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 10.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 10.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) smlouvy o dílo, které budou v případě vyhotovení vzestupně číslované a podepsané oběma smluvními stranami.
- 10.7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

XI.

Předání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek sjednaných v této smlouvě o dílo ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím

vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Objednatel rozhodne, který způsob uplatní.

- 11.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a vyhl. č. 132/1998 Sb., v platném znění, tedy doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, atesty, osvědčení, prohlášení o shodách, revize. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 11.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 11.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. III. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. XI.3. a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 11.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 7.1.2. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 11.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce na díle či části díla.
- 11.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do smírného vyřešení nebo rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XII.

Záruky

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 12.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. III. záruku v délce **60** měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Na zabudované výrobky bude poskytnuta záruka v minimální délce poskytované výrobcem.
- 12.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu podepsaného oběma stranami.

- 12.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- 12.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, předmětů, apod.)
 - 12.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 12.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- 12.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. V této smlouvě se písemnost určená jedné ze smluvních stran považuje za doručenou, není-li prokázán opak, 10. dnem po jejím doporučeném odeslání na adresu druhé smluvní strany případně podmínkami danými právním předpisem pro zasílání zpráv datovou schránkou. Tím není dotčeno právo smluvních stran sdělit tímž způsobem změnu své doručovací adresy.
- 12.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 12.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XIII.

Vyšší moc

- 13.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 13.2. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIV.

Změna smlouvy

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 14.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 14.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 14.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“.
Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“. Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
- 14.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývajících na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývajících na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XV.

Závěrečná ujednání

- 15.1. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy a jejích příloh a případných dodatků ke smlouvě v elektronické verzi na webových stránkách objednatele, respektive na stránkách profilu zadavatele.
- 15.2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 15.3. Práva a povinnosti z této smlouvy, přechází na právní nástupce obou smluvních stran.

- 15.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy včetně příloh v celém rozsahu souhlasí, že odpovídá jejich svobodnému a vážně myšlenému projevu, což potvrzují svými podpisy.
- 15.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle objednatel neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami a objednatel uveřejní tuto smlouvu také na svém profilu zadavatele.
- 15.6. Dodavatel stavebních prací bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s dodávkou stavebních prací z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory".
- 15.7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, za předpokladu splnění podmínek zákona o obcích.
- 15.8. Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města Sedlec-Prčice dne 19. 09. 2022 usnesením č. 27/2022.

Seznam příloh:

Níže uvedené přílohy budou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněný výkazy výměr
- harmonogram prací

Zhotovitel:
MERCATOR
s.r.o.
- investiční společnost
- výstavba infrastruktury
- výstavba sítí VN, NN, TS a SSZ
Pražská 1, Nové Město, Šitkova 233/1, PSČ 110 00
IČO: 47053135, DIČ: CZ47053135

V Sedlci-Prčici dne 10.10.2022

Objednatel:
MĚSTO SEDLEC-PRČICE
Nám. 7. května 62
257 01 SEDLEC-PRČICE
IČ: 00232245

Sedlci-Prčici dne 10.10.2022

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	SedlecPrčice - obnova povrchu místních komunikací	JKSO	
Název objektu	Sedlec Prčice ul. Generála Svobody ozn.4u	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Sedlec Prčice		
Projektant			
Zhotovitel	MERCATOR, s.r.o.	47053135	CZ47053135
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		19.09.2022	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	96 816,31	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		10 000,00
2		Montáž	1 000 238,90	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	110 578,04	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		40 000,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 207 633,25	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		50 000,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH 1 257 633,25

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 257 633,25	264 102,98

Cena s DPH 1 521 736,23

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SedlecPrčice - obnova povrchu místních komunikací

Objekt: Sedlec Prčice ul. Generála Svobody ozn.4u

Objednatel: Město Sedlec Prčice

Zhotovitel: MERCATOR, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 19.9.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

1

Zemní práce

171 101,06

1	221	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	1,200	139,00	166,80
			"rozebrání zámkové dlažby v kř." 1*1,2		1,200		
2	221	113107142	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně	m2	58,850	202,00	11 887,70
			"napojení na stávající povrchy"				
			"Kř.Jetřichovická" (15)*0,7		10,500		
			"kř. Gen.Svobody" 6,5*0,5		3,250		
			"ukončení stan.92 " 6,2*0,5		3,100		
			"pruh podél podezdívek" (76+92)*0,25		42,000		
			Součet		58,850		
41	221	113107242	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	694,500	45,80	31 808,10
			"Plocha celkem" 753		753,000		
			"Plocha ruční dobourání" -58,5		-58,500		
			Součet		694,500		
3	221	113107323	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	128,500	100,00	12 850,00
			"25% z plochy "514 *0,25		128,500		
4	221	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	105,000	65,30	6 856,50
			"Strana P" 95		95,000		
			"Strana L křižovatka" 10		10,000		
			Součet		105,000		
5	001	120901121	Bourání zdíva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	7,875	6 800,00	53 550,00
			"bourání beton lože obrub " 105*0,3*0,25		7,875		
48	001	132351101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	8,175	1 320,00	10 791,00
			"rýha pro novou ULV" 5*1,2*0,8+1,5*1,5		8,175		
6	001	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	25,950	76,80	1 992,96
			"odvoz výkopku" 7,875+8,175		16,050		
			"dovoz zeminy" 66*0,15		9,900		
			Součet		25,950		
7	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	16,050	19,90	319,40
			"odvoz výkopku" 7,875+8,175		16,050		
8	001	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	662,000	28,80	19 065,60
			"komunikace" 514		514,000		
			"chodníky" 148		148,000		
			Součet		662,000		
51	001	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	66,000	209,00	13 794,00
			"nové zelené pásy" 66		66,000		
52	103	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	17,820	450,00	8 019,00
			66*0,15*1,8		17,820		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SedlecPrčice - obnova povrchu místních komunikací

Objekt: Sedlec Prčice ul. Generála Svobody ozn.4u

Objednatel: Město Sedlec Prčice

Zhotovitel: MERCATOR, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 19.9.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

5 Komunikace pozemní

753 148,81

56	221	564730111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 100 mm	m2	34,000	159,00	5 406,00
54	221	564760011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 200 mm	m2	126,000	293,00	36 918,00
"plocha ZD 6" 126					126,000		
9	221	566901132	Vyspravení podkladu po překozech ing sítí plochy do 15 m2 šterkodrtí tl. 150 mm	m2	128,500	301,00	38 678,50
55	221	567121114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 3/4 (SC I) tl 150 mm	m2	34,000	345,00	11 730,00
"plocha vezdů ZD 8" 34					34,000		
11	221	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	514,000	19,90	10 228,60
12	221	573231109	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,60 kg/m2	m2	514,000	13,90	7 144,60
13	221	577144141	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	514,000	475,00	244 150,00
14	221	577155122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	514,000	550,00	282 700,00
15	221	596211130	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny C pl do 50 m2	m2	126,000	419,00	52 794,00
16	BET	BET.K06C01	dlažba BEST-KLASIKO 20x10x6cm přírodní	m2	128,520	273,00	35 085,96
126 * 1,02					128,520		
42	221	596211220	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	34,000	415,00	14 110,00
"vjezd" 34					34,000		
43	592	59245224	dlažba zámková tvaru I základní pro nevidomé 196x161x80mm barevná	m2	3,550	605,00	2 147,75
Spotřeba: 36 kus/m2							
"pásky u přechodu" (3*0,4+0,9*0,6)*2					3,480		
44	BET	BET.K08C02	dlažba BEST-KLASIKO 20x10x8cm barevná	m2	30,520	395,00	12 055,40
34-3,48					30,520		

8 Trubní vedení

18 400,00

50	271	87135523R	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 200 - komplet vč. napojení	m	5,000	804,00	4 020,00
49	271	89594111R	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální - komplet vč. materiálu	kus	1,000	1 570,00	1 570,00
19	221	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	1,000	2 260,00	2 260,00
20	221	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,000	2 150,00	2 150,00
45	221	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	7,000	1 200,00	8 400,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

154 405,34

53	221	91411111R	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	1,000	222,00	222,00
"vybourání a zpětné osazení SDŽ" 1					1,000		
21	221	915131112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílá barva	m2	7,500	106,00	795,00
"přechod před kř. s ul. Jetřichovická" (5)*3/2					7,500		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SedlecPrčice - obnova povrchu místních komunikací

Objekt: Sedlec Prčice ul. Generála Svobody ozn.4u

Objednatel: Město Sedlec Prčice

Zhotovitel: MERCATOR, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 19.9.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
22	221	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	7,500	32,00	240,00
23	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	190,000	277,00	52 630,00
24	592	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	30,600	147,00	4 498,20
			30		30,000		
25	592	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	147,900	187,00	27 657,30
			145		145,000		
26	592	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	15,300	415,00	6 349,50
			15		15,000		
46	221	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	6,000	237,00	1 422,00
			"ukončení chodníků a vjezdů" 6		6,000		
47	592	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	6,600	152,00	1 003,20
			6 * 1,1		6,600		
27	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	12,250	3 250,00	39 812,50
			"bet obruby" 196*0,25*0,25		12,250		
28	221	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	27,750	47,50	1 318,13
			" napojení na stávající povrchy"				
			"stan. 0 " 15		15,000		
			"stan 75 L" 6,5		6,500		
			"stan. 92 KU" 6,25		6,250		
			Součet		27,750		
29	221	919122111	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	27,750	44,50	1 234,88
30	221	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	27,750	92,00	2 553,00
31	221	919794441	Úprava ploch kolem hydrantů, šoupat, poklopů a mříží nebo sloupů v živičných krytech pl do 2 m2	kus	9,000	1 620,00	14 580,00
			1+1+7		9,000		
33	221	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	1,200	74,70	89,64
997			Přesun sutě				97 792,30
34	221	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	222,277	46,10	10 246,97
			"celkem " 244,114		244,114		
			"odečet obrub + dlažby" -(21,525+0,312)		-21,837		
			Součet		222,277		
35	221	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	21,837	51,70	1 128,97
			"obruby + dlažby" (21,525+0,312)		21,837		
36	221	99722185R	Uložení na skládce (bez skládkového) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	244,114	354,00	86 416,36
			"celkem sut " 222,277+21,837		244,114		
998			Přesun hmot				12 785,74
37	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	180,845	70,70	12 785,74

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SedlecPrčice - obnova povrchu místních komunikací

Objekt: Sedlec Prčice ul. Generála Svobody ozn.4u

Objednatel: Město Sedlec Prčice

Zhotovitel: MERCATOR, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 19.9.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

50 000,00

38	000	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
39	000	043002000	Zkoušky a ostatní měření - kontrola vedení inženýrských sítí	...	1,000	20 000,00	20 000,00
40	000	070001000	DIO - dopravně inženýrské opatření	...	1,000	20 000,00	20 000,00

Celkem

1 257 633,25

Návrh harmonogramu stavby "Obnova povrchu a odvodnění – ul. Gen. Svobody, Sedlec-Prčice"

Popis prováděných prací	říjen 2022		listopad 2022				prosinec 2022
	42. týden	43. týden	44. týden	45. týden	46. týden	47. týden	48. týden
Předání a převzetí staveniště, zařízení a příprava staveniště - 17.10. - 18.10.2022	X						
Vytýčení stavby a zajištění DIO, DIR	X						
Frézování komunikace		X					
Rozebrání dlažeb a vytrhání obrubníků		X					
Zemní práce			X	X			
Montáž kanalizace				X			
Osazování obrubníků a kladení dlažby				X	X		
Nové podkladní vrstvy v komunikaci včetně hutnění					X		
Asfaltování						X	
Konečný úklid							X
Předání a převzetí díla, vyklizení staveniště							X

MĚSTO SEDLEC-PRČICE

Nám. 7. května 62
257 91 SEDLEC - PRČICE

IC: 00232645



MERCATOR

investiční společnost
výstavba sítí VN, NN, 15 kV a 10 kV

Prana 1, Nové Město, Štikova 233/1, PSČ 110 00
IČO: 47053135, DIČ: CZ47053135