



Strategie rozvoje města Sedlec-Prčice

Město Sedlec-Prčice

Obsah

1 Analytická část	6
1.1 Profil města	6
1.1.1 Základní informace	6
1.1.2 Stručná historie	8
1.1.3 Přírodní podmínky	9
1.1.4 Samospráva a státní správa	9
1.1.5 Rozpočet	11
1.2 Socioekonomická analýza	18
1.2.1 Obyvatelstvo	18
1.2.2 Trh práce	21
1.2.3 Doprava	23
1.2.4 Školství	24
1.2.5 Veřejné služby a vybavenost obce	25
1.2.6 Technická infrastruktura	27
1.2.7 Volnočasová infrastruktura a aktivity (sport, kultura, apod.)	29
1.2.8 Cestovní ruch	32
1.3 Analýza stávajících strategických dokumentů obce	36
1.4 Analýza stávajících strategických dokumentů relevantních k obci	39
1.4.1 Národní rozvojové strategie České republiky	39
1.4.2 Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014 – 2020	42
1.4.3 Strategie území správního obvodu ORP Sedlčany	43
1.4.4 MAS Krajina srdce – Strategie komunitně vedeného místního rozvoje pro programové období 2014 – 2020	44
1.5 Vyhodnocení dotazníkového šetření	46
1.5.1 Struktura dotazníku	46
1.5.2 Demografické údaje o respondentech	47
1.5.3 Celkový dojem	48
1.5.4 Občanská vybavenost, služby a infrastruktura	49
1.5.5 Problémové oblasti	50
1.5.6 Typové projekty	51
1.5.7 Podněty respondentů a závěr	52
1.6 SWOT analýza města Sedlec-Prčice	54

1.7 Závěry a shrnutí	55
2 Návrhová část	59
2.1 Vize	60
2.2 Globální cíl I: V městě Sedlec-Prčice se jeho občanům dobře žije, v důsledku čehož počet obyvatel města do roku 2020 dosáhne 3 000 a nad touto hranicí se udrží i v dlouhodobém horizontu	60
2.2.1 Strategický cíl I.1: Město Sedlec-Prčice může občanům nabídnout odpovídající technickou infrastrukturu	61
2.2.2 Strategický cíl I.2: Město Sedlec-Prčice dokáže svým občanům nabídnout odpovídající rozsah a kvalitu veřejných služeb	65
2.2.3 Strategický cíl I.3: Město Sedlec-Prčice má základní školu vyhledávanou rodiči pro její kvalitní výuku a nabídku mimoškolních aktivit pro děti a mládež	68
2.2.4 Strategický cíl I.4: Obyvatelé Sedlece-Prčice žijí aktivním občanským a ekonomickým životem a vedení města je v tom podporuje	70
2.2.5 Strategický cíl I.5: Město Sedlec-Prčice dokáže občanům všech věkových kategorií zajistit volnočasovou infrastrukturu v odpovídajícím rozsahu a kvalitě	74
2.3 Globální cíl II: Město Sedlec-Prčice umí využít svého potenciálu pro cestovní ruch a dále ho rozvíjet	77
2.3.1 Strategický cíl II. 1: Město Sedlec-Prčice je atraktivní turistickou destinací pro svou bohatou historii, krásnou přírodu a dostatečnou nabídku infrastruktury pro aktivní odpočinek	77
Příloha č. 1 – Katalog projektů	84
Příloha č. 2 – Rámcový harmonogram aktivit	87

Úvod

Tento strategický plán rozvoje města má sloužit vedení města Sedlec-Prčice k efektivnímu a koncepčnímu vedení města. Městu pomohl stanovit si svoji vizi budoucího stavu a cíle, kterých chce dosáhnout.

Strategie je rozdělena do dvou částí. První, analytická část, zkoumá výchozí podmínky města. Byl sestaven základní profil města, provedena socioekonomická analýza a byly též analyzovány základní strategické dokumenty relevantní k obci. Na závěr analytické části jsou uvedeny výsledky dotazníkového šetření, které bylo provedeno mezi občany a pravidelnými návštěvníky města.

V druhé části dokumentu je představena samotná strategie města. Město si stanovilo vizi budoucího stavu, globální a strategické cíle, kterých by chtělo do roku 2020 dosáhnout. Ke každému ze strategických cílů jsou uvedena opatření, jejichž realizací by mělo dojít k naplnění cíle. Opatření dále (mimo jiné) obsahují monitorovací indikátory, pomocí nichž by mělo město monitorovat dosažený pokrok v dané oblasti. U některých opatření jsou dále uvedeny typové projekty, tj. konkrétní akce v rámci daného opatření. Projekty jsou pak dále uvedeny souhrnně v katalogu projektů, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Tato strategie rozvoje města je pro období 2016 – 2020, jedná se tedy o několikaletý plán, který obsahuje řadu opatření s různou mírou priority a s různou délkou realizace, přičemž některá opatření mohou být závislá na předchozí realizaci jiného opatření. Pro lepší řízení aktivit v čase je vhodné sestavovat každoročně akční plán aktivit na následující rok, který bude z tohoto strategického dokumentu vycházet. První akční plán pro rok 2016 byl zpracován zpracovatelem strategického plánu. Součástí procesu tvorby nového akčního plánu na následující rok by mělo vždy být i zhodnocení dosaženého pokroku v aktuálním roce.

1 Analytická část

1 Analytická část

Cílem první kapitoly je zanalyzovat a získat komplexní přehled o výchozích podmínkách města Sedlec-Prčice, tj. o stavu základní infrastruktury, o dostupnosti základních veřejných služeb, o struktuře ekonomické činnosti či struktuře obyvatelstva města a jeho potřebách. Dále byly také zmapovány aktuální strategické dokumenty vyšších územních celků či spolků, kterých je město Sedlec-Prčice členem.

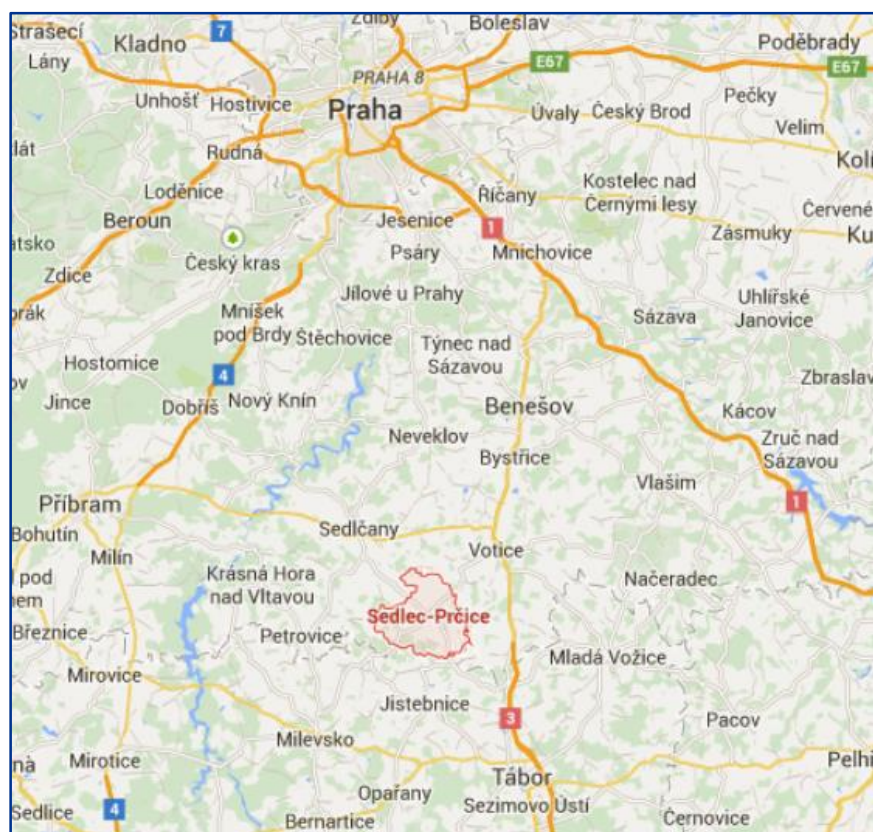
Pro analytickou část bylo vycházeno z veřejně dostupných statistických dat, z informací a dat poskytnutých městem Sedlec-Prčice, ze strukturovaných rozhovorů se zástupci a občany města reprezentující různé instituce či „zájmové“ skupiny a v neposlední řadě z dotazníkového šetření mezi obyvateli města.

1.1 Profil města

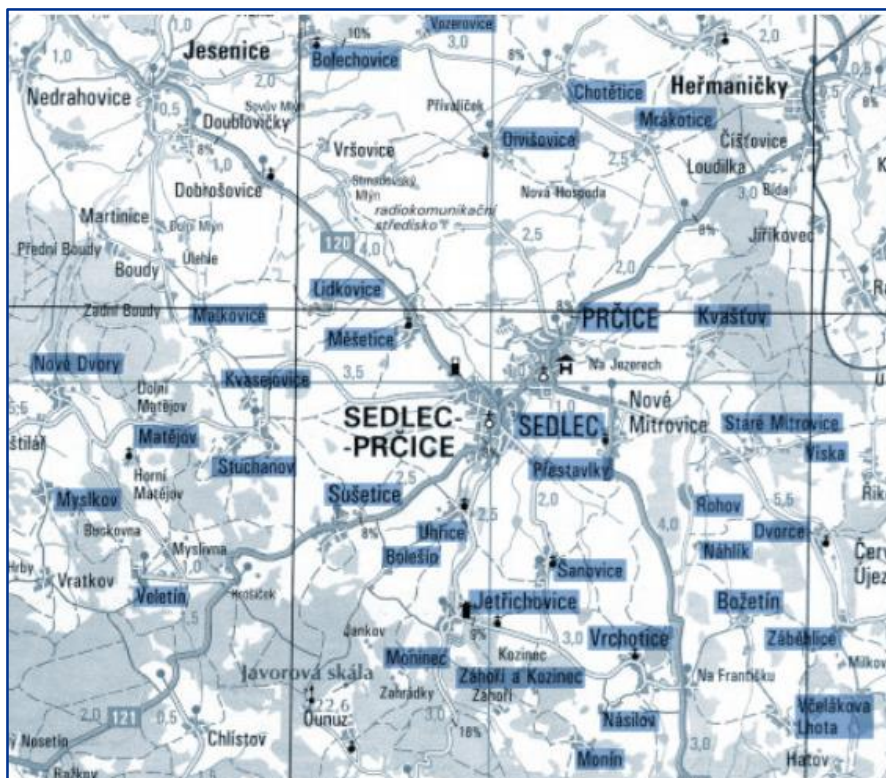
1.1.1 Základní informace

Znak města	
Počet obyvatel (k 1. 1. 2015)	2 809
Rozloha	6 411 ha
Počet místních částí	36
Pověřený úřad	Sedlčany
Okres	Příbram
Kraj	Středočeský
Region soudržnosti (NUTS 3)	Střední Čechy
Vznik	11. stol. – první písemné zmínky o některých místních částech 1957 – spojení Sedlce a Prčice 1994 – znovunabytí statutu města

Poloha města Sedlec-Prčice



Místní části města Sedlec-Prčice



Město Sedlec-Prčice je členem několika regionálních i nadregionálních organizací:

- **MAS Krajina Srdce** – město Sedlec-Prčice je členem Místní akční skupiny Krajina srdce. Jedná se o spolek, který sdružuje obce, podnikatele i zástupce veřejnosti. Území místní akční skupiny zahrnuje 46 obcí z obou stran hranice Středočeského a Jihočeského kraje. Cílem místních akčních skupin je komunitně vedený místní rozvoj – spolupráce veřejného a soukromého sektoru i občanské společnosti při rozvoji daného území. Prostřednictvím MAS Krajina srdce mohlo město Sedlec-Prčice v současnosti čerpat prostředky z Programu rozvoje venkova v rámci Společné zemědělské politiky EU. V programovém období 2014 – 2020 budou místní akční skupiny čerpat a distribuovat prostředky na komunitně vedený místní rozvoj i ze strukturálních fondů v rámci Regionální a strukturální politiky EU.
- **Společenství obcí Čertovo břemeno** – společenství s meziregionálním přesahem, které sdružuje 6 obcí jižní části Středočeského kraje (Sedlec-Prčice, Červený Újezd, Heřmaničky, Ješetice, Mezno a Střeziměř) a 5 obcí severní části Jihočeského kraje (Balkova Lhota, Borotín, Jistebnice, Nadějkov a Radkov). Cílem sdružení je především spolupráce, rozvoj a propagace mikroregionu v oblasti cestovního ruchu. Společenství obcí Čertovo břemeno se podílí na budování a rozvoji naučných stezek, značení a udržování cyklotras (územím prochází trasa Greenways Praha – Vídeň) a v zimě udržuje běžkařské trasy v okolí lyžařského střediska Monínec a dále Jistebnicka, Nadějkovska až k Táboru.
- **Dobrovolný svazek obcí BENE-BUS** – svazek sdružuje více než 100 obcí na Benešovsku a byl založen za účelem koordinace postupu a financování dopravní obslužnosti regionu.
- **Obecně prospěšná společnost Český Merán** – město Sedlec-Prčice je zakládajícím členem obecně prospěšné společnosti Český Merán, jejímž cílem je pozitivní rozvoj Českého Meránu, jak se přezdívá městu Sedlec-Prčice a jeho okolí kvůli údajné podobnosti s italským městem Merano. Společnost realizuje či se podílí na realizaci projektů z oblasti cestovního ruchu (budování naučných stezek) a pořádá kulturní akce (např. „Večery pro zahřátí“ – besedy se zajímavými lidmi o zajímavých tématech, rodinný festival Prčické bábení, apod.).

Vedle toho je město Sedlec-Prčice členem **Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska (SHS ČMS)**, **Svazu měst a obcí České republiky (SMO ČR)** a **Turistického regionu Toulava**.



1.1.2 Stručná historie

Město Sedlec-Prčice vzniklo v roce 1957 sloučením dvou původně samostatných obcí Sedlec a Prčice, k nimž se postupně připojilo dalších 34 okolních osad a dnes je město Sedlec-Prčice tvořeno celkem 36 místními částmi, s centrálním dvouměstím Sedlec-Prčice.

Oblast má velice bohatou historii, což ilustruje i množství historických panských sídel, která se na území obce nachází (např. zámky v Prčici, ve Starých Mitrovicích, v Jetřichovicích, vrchotická tvrz, apod.). Dokládá to i fakt, že část Sedlec-Prčice byla Ministerstvem kultury ČR roku 1992 prohlášena městskou památkovou zónou. Historie Prčice sahá až do 11. století, kdy náležela pánu Vítku z Prčice, zakladateli jednoho z nejvýznamnějších českých šlechtických rodů – Vítkovců, předků dalšího významného českého rodu pánů z Rožmberka a dále pak pánů z Krumlova, Jindřichova Hradce, Landštejna a Stráže.

Pozůstatky pravděpodobného sídla prvních Vítkovců byly nalezeny při rekonstrukci západní části přičeckého náměstí. První písemná zmínka o Sedlci pochází ze 14. století. V minulosti byla obec Sedlec okresním městem a v roce 1850 zde začal fungovat i okresní soud či berní úřad. Obec byla v minulosti nazývána Sedlec na dráze Františka Josefa nebo Sedlec na dráze Wilsonově, ačkoliv samotná železniční trať přes město nevede a nejbližší zastávka je v Heřmaničkách, cca 6 km od obce. To bylo i jednou z příčin, proč se ve městě příliš nerozvinul průmysl a město si tak zachovalo venkovský charakter i neponičené životní prostředí.

Město postihla i řada negativních historických událostí. V 17. století zde vypuklo několik morových epidemií, v roce 1701 Prčici postihl velký požár, který město téměř celé zničil, v letech 1771 – 1772 byl region zasažen neúrodou a následným hladomorem. Tragické události připomíná řada pomníků a křížků v okolí nebo morová kaple v Prčici. Tragickou dohru měl pro město Sedlec-Prčice i konec druhé světové války. Během posledních válečných dnů zde jednotky SS popravily 21 sedlecko-přičeckých občanů a vypálily sedleckou školu.



1.1.3 Přírodní podmínky

Místní částí Sedlce-Prčice leží na území Sedlecké kotliny, která je ohraničena hřebeny Jistebnické vrchoviny. Svým charakterem oblast připomíná krajinu v okolí italského města Merano, a tak se od konce devatenáctého století pro místní krajinu používá název Český Merán. Přírodní park Jistebnická vrchovina s nejvyšším vrcholem Javorová skála (723 m n. m.) se rozkládá jižně od Sedlce-Prčice. Na hřeben Javorové skály se lze dopravit čtyřsedačkovou lanovkou s přepravní kapacitou 2 400 osob za hodinu. Ta je v provozu celoročně a v zimě ji využívají především návštěvníci místního ski-areálu s 1,2 kilometru dlouhou hlavní moníneckou sjezdovkou.

Jistebnická vrchovina tvoří přirozenou hranici mezi Středočeským a Jihočeským krajem a je pokryta převážně smrkovými lesy (tereziánské monokultury, původní porosty zachovány pouze lokálně). Na území kotliny naopak zalesnění dosahuje pouze 5 % a převládají pole, louky, meze s křovinami, sídla a menší rybníky, z nichž největší Velký Vrchotický rybník pokrývá plochu cca 10 ha. Samotným městem Sedlec-Prčice neprotéká žádný významnější vodní tok, mezi menšími toky stojí za zmínku Sedlecký potok s povodím okolo 140 čtverečních kilometrů. Sedlecký potok náleží do povodí Dolní Vltavy a jeho celková délka činí 21,3 kilometru.

Podnebí oblasti Sedlec-Prčice je mírně teplé a mírně vlhké. V oblasti převažuje západní proudění a průměrná roční teplota se pohybuje mezi 5 až 8 stupni Celsia.



1.1.4 Samospráva a státní správa

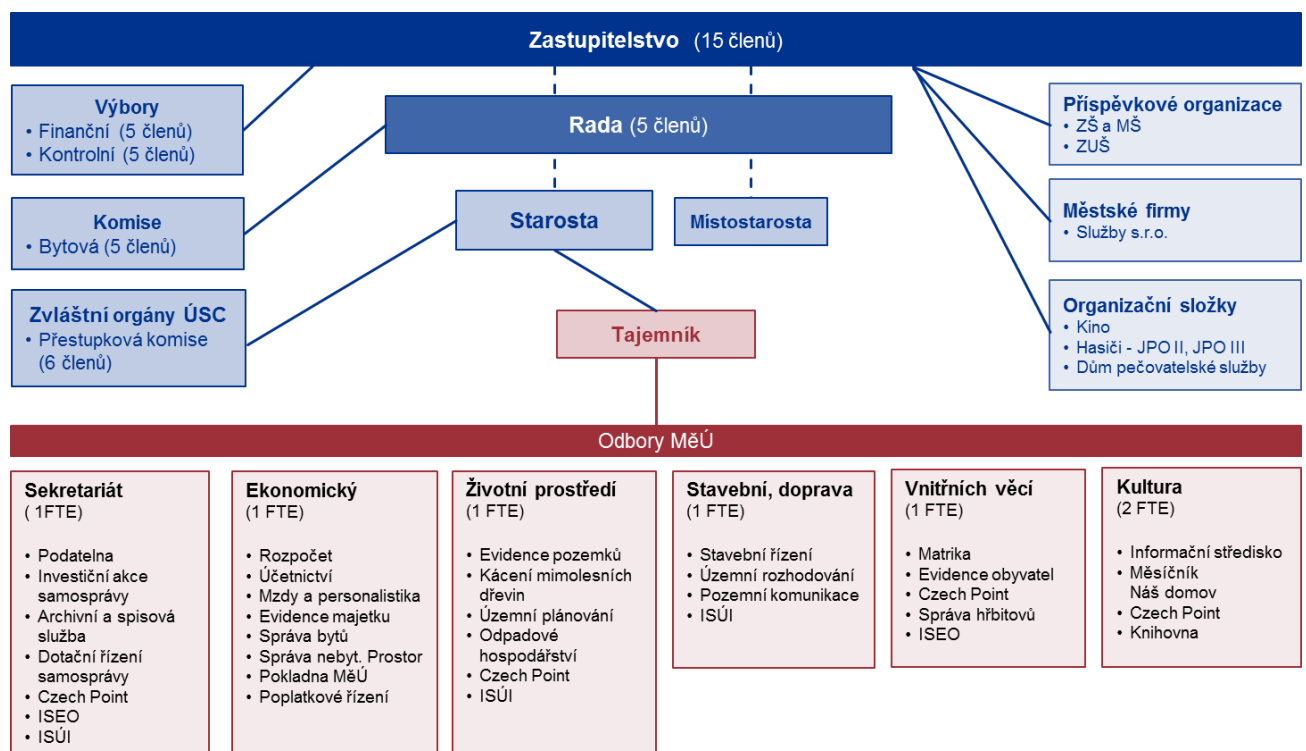
Zastupitelstvo města Sedlce-Prčice má v souladu s § 66 zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **15 členů**. Rada města je pětičlenná v čele se **starostou** (starostkou), který je **jediným dlouhodobě uvolněným** členem zastupitelstva ve smyslu § 71 zákona o obcích. Kromě ze zákona povinného **finančního výboru a kontrolního výboru** (každý po pěti členech, stanovuje zastupitelstvo) dále rada města ustanovila svým poradním orgánem bytovou komisi a jmenovala její členy (5 členů). V rámci výkonu přenesené působnosti je zřízena jako zvláštní orgán obce komise pro projednávání přestupků.

Z hlediska přenesené působnosti je město Sedlec-Prčice obcí I. stupně, tj. vykonává státní správu pouze v základním rozsahu. V rámci Městského úřadu Sedlec-Prčice fungují tyto odbory:

- Odbor ekonomický
- Odbor správní – vnitřních věcí – matrika
- Odbor kultury a informatiky
- Odbor životního prostředí
- Stavební úřad
- Sekretariát a podatelna

Úřadem s rozšířenou působností je pro Sedlec-Prčici Městský úřad Sedlčany.

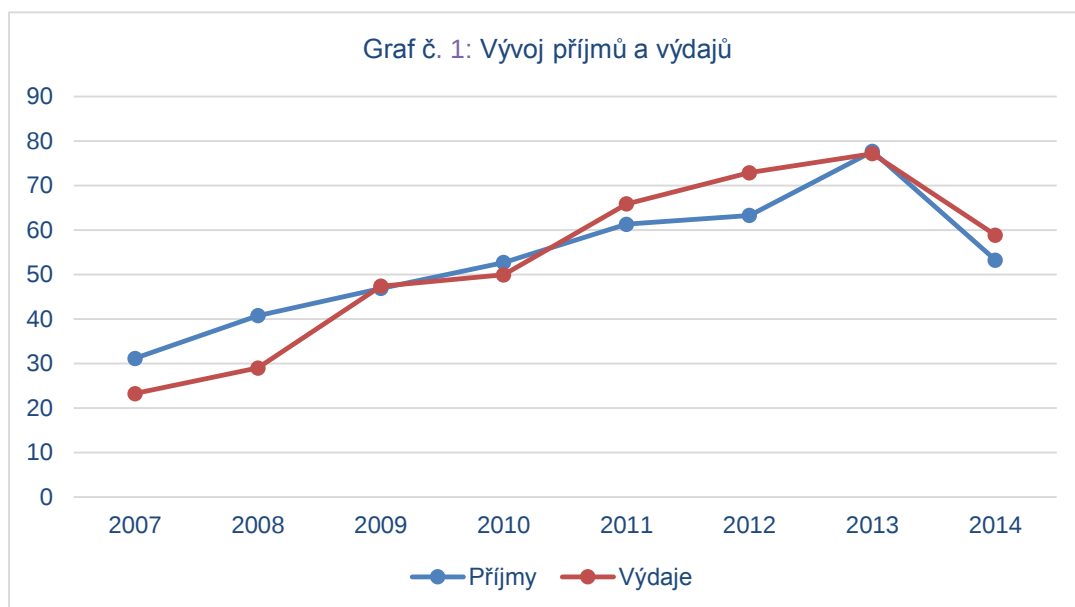
Jelikož si občané Sedlce-Prčice zvolili, že budou spadat pod ORP Sedlčany, které je součástí okresu Příbram, došlo u Sedlce-Prčice v roce 2007 ke změně územní příslušnosti z okresu Benešov také na okres Příbram.



Zdroj: Organizační schéma města Sedlec-Prčice schválené Radou dne 12. 6. 2012



1.1.5 Rozpočet

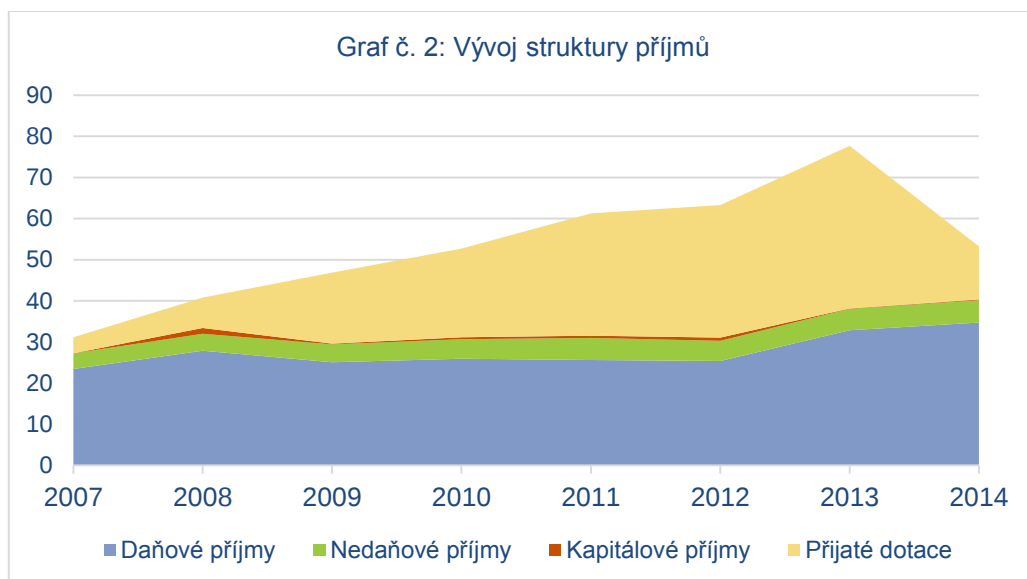


Zdroj: město Sedlec-Prčice

Z grafu č. 1 vyplývá, že rozpočet města mezi léty 2007 - 2013 na příjmové i výdajové straně kontinuálně rostl. Jak je dále patrné z grafu č. 2, na příjmové straně byl tento růst zapříčiněn zejména nárůstem dotačních příjmů, na výdajové pak přirozeně investicemi, které byly díky těmto dotacím realizovány. Pokles rozpočtu v roce 2014 byl opět způsoben poklesem investičních dotačních příjmů, nicméně neměl na hospodaření města žádný významný negativní vliv, neboť pokles rozpočtu je třeba vnímat jako relativní k předchozím letům, které byly nadprůměrně úspěšné z hlediska získávání nenárokových investičních dotačních prostředků.

Příjmy

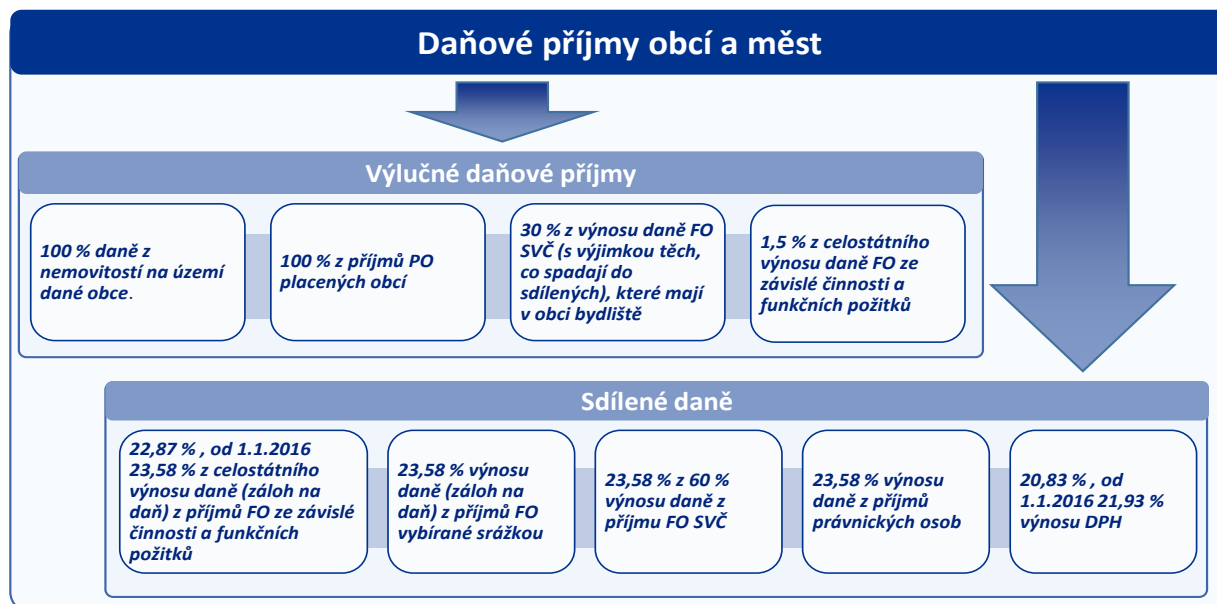
Dle druhového třídění můžeme příjmy obcí rozlišovat jako příjmy daňové, nedaňové, kapitálové a dotace.



Zdroj: město Sedlec-Prčice

Daňové příjmy

Zejména v případě malých měst, mezi která patří i město Sedlec-Prčice, představují největší zdroj příjmů obecních rozpočtů daňové příjmy. Obce a města v České republice nedisponují daňovou pravomocí, nemohou tedy od svých občanů vybírat vlastní, obecní daně. Za určitou dobu obecních daní se občas označují poplatky, které mohou obce od svých občanů vybírat, ale i zde jsou obce limitované zákonem, který taxativně vymezuje, jaké poplatky může obec vybírat a stanovuje rozmezí výše jednotlivých poplatků.



Daňové příjmy jsou obcím přerozdělovány na základě zákona o rozpočtovém určení daní¹ a obce mají na jejich výši jen velice omezený a nepřímý vliv. Částečně mohou ovlivnit výši výnosu z daně

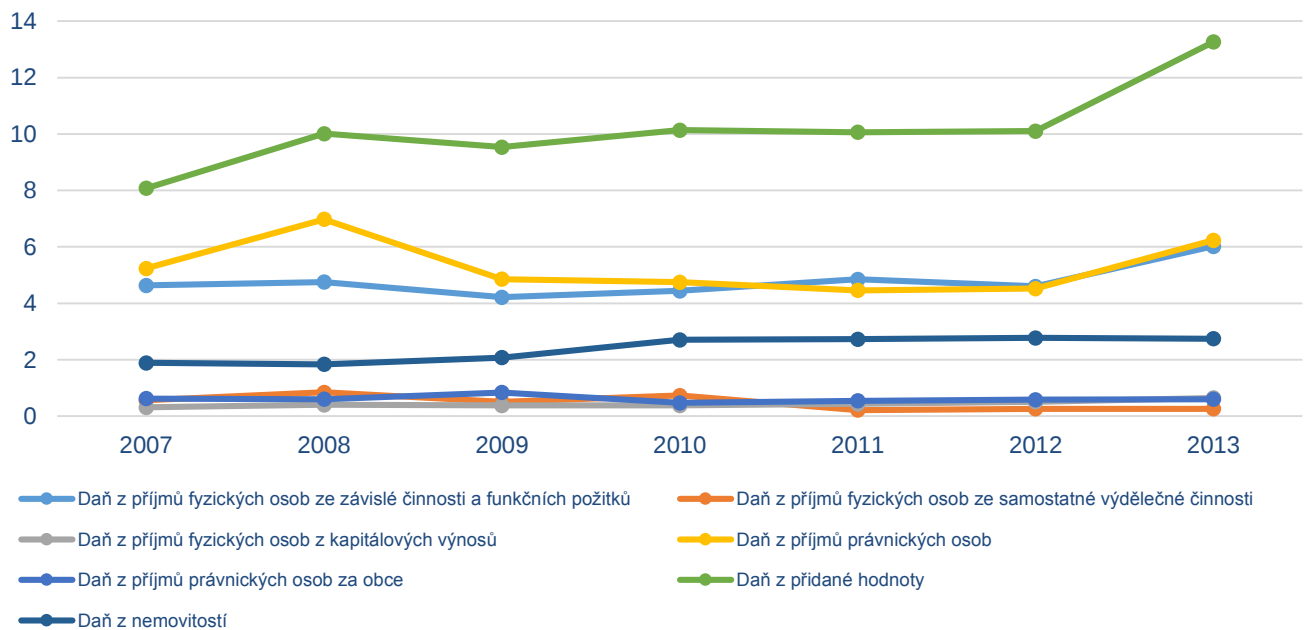
¹ Předpis č. 243/2000 Sb. Zákon o rozpočtovém určení výnosů některých daní územním samosprávným celkům a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní)

z nemovitosti, která plyne celá do rozpočtu obce, kde se daná nemovitost nachází, neboť u té mohou určit koeficient 1 – 5, kterým se výše daně násobí. Město Sedlec-Prčice má v současnosti tento koeficient 1 / 1,5/ 1,4 / 1,6 v závislosti na místní části a na typu a účelu nemovitosti. Existuje tedy určitý prostor pro zvýšení tohoto příjmu, otázka je, zda by to nemělo kontraproduktivní efekt. Příjem z daně z nemovitosti je relativně nízký (v roce 2014 to bylo cca 8 % v rámci daňových příjmů a pouze 5 % procent v rámci celkových příjmů) a vysoká daň z nemovitosti by mohla mít negativní vliv na vývoj počtu obyvatel v obci, což je jeden z klíčových parametrů, který ovlivňuje výnos z většiny dalších daňových příjmů. Pokud chce obec tedy nepřímo ovlivnit výši výnosu z daní, měla by se snažit motivovat občany, živnostníky a podnikatele, aby sídlili (fakticky i právně) v dané obci.

Graf č. 3: Poměr daňových příjmů (2013)



Graf č. 4: Vývoj daňových příjmů (v mil. Kč)

Zdroj: www.rozpocetobce.cz

Poplatky

Možnost vybírat poplatky dává obcím zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích. Přehled možných poplatků, jejich maximální přípustné sazby i sazby aktuálně vybírané v městě Sedlec-Prčice jsou uvedeny v tabulce č. 1. Kromě zde uvedených poplatků je možné dále vybírat poplatek za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst a poplatek za zhodnocení stavebního pozemku s možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace.

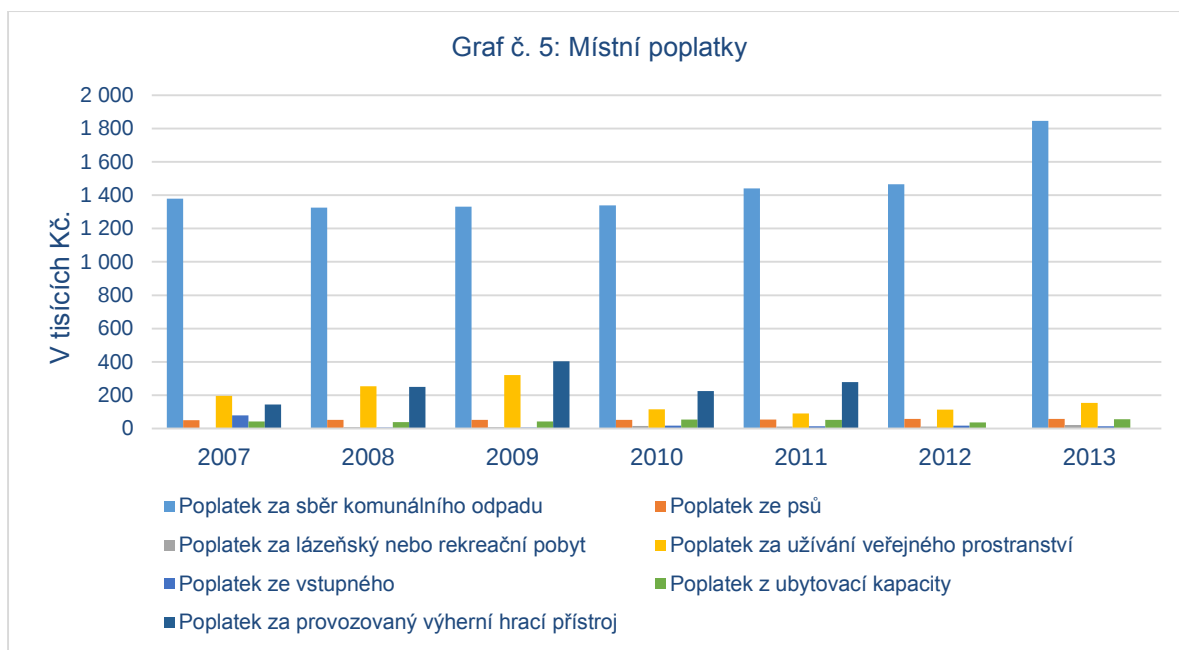
Z tabulky č. 1 je patrné, že město Sedlec-Prčice kromě poplatku za svoz komunálního odpadu, stanovilo sazbu poplatků nižší, než je maximální možná sazba. I zde je tedy možnost dodatečných příjmů rozpočtu, nicméně případné navýšení by mělo proběhnout po důkladném uvážení a mělo by odrážet skutečnou situaci. Například v případě poplatku ze psů dává zákon městu možnost tento poplatek výrazně navýšit, nicméně v případě města Sedlec-Prčice se toto jeví jako nevhodné, vezmeme-li v potaz venkovský charakter města, kdy většina občanů chová psy na svých zahradách, případně je venčí v přírodních lokalitách mimo centrum obce, a městu tedy nevznikají významné dodatečné náklady na úklid ulic a parků, jak tomu může být v některých větších městech.

V nízké sazbě poplatků za lázeňský a rekreační pobyt a z ubytovací kapacity lze spatřovat snahu města o podporu cestovního ruchu. I zde by případné navýšení mělo souviset například s prokazatelným růstem nákladů pro město v důsledku růstu cestovního ruchu v obci nebo by mělo být doprovázeno závazkem reinvestice výnosu z poplatku zpět do rozvoje cestovního ruchu.

Tabulka č. 1: Poplatky

	Sazba poplatku		Výnos z poplatku	
	Sedlec-Prčice	Maximální možná	Skutečný (2013)	Teoretické možné navýšení *
Poplatek za sběr komunálního odpadu	250 Kč paušálně + 350 Kč na základě skutečných nákladů	250 Kč + 750 Kč	1 845 680 Kč	navýšení možné jen na základě vyšších skutečných nákladů
Poplatek ze psů	50 Kč až 250 Kč	1 500 Kč (na prvního psa, a až o 50 % vyšší sazba na druhé a dalšího psa)	58 394 Kč	na cca 850 tis. Kč
Poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt	3 Kč	15 Kč	22 071 Kč	na cca 110 tis. Kč
Poplatek z ubytovací kapacity	2 Kč	6 Kč	55 706 Kč	na cca 150 tis. Kč
Poplatek za užívání veřejného prostranství	a) Umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb: restaurační předzahrádka 2,- Kč, předsunutá prodejní místa 30,- Kč, ostatní zařízení sloužící pro poskytování prodeje 30,- Kč, ve dnech konání farmářských trhů 60,- Kč, ve dnech příchů a sedleckého posvícení a pochodu Praha - Prčice 100,- Kč, poskytování služeb 10,- Kč b) Umístění reklamního zařízení - umístění reklamních stojanů a reklamních tabulí: 10,-Kč m ² /den nebo paušální částkou: 1 000,- Kč/ročně c) Umístění stavebního zařízení sazbu: 10,- Kč/m ² Umístění skládky stavebního materiálu při stavbě obytného domu částkou, nejdéle však na 12 měsíců ode dne nahlášení záboru veřejného prostranství v Sedlci a Prčici 10,- Kč/m ² a na ostatním správním území města 5,- Kč/m ² d) Za umístění a provoz cirkusů: 10,- Kč/m ² /den e) Za umístění a provoz lunaparků a jiných obdobných atrakcí: v době příchů a sedleckého posvícení a pochodu Praha-Prčice 25,- Kč/m ² /den, v dalším období 10,- Kč/m ² /den f) Za použití veřejného prostranství pro účely tvorby filmových a televizních děl: 5,- Kč/m ² /den g) Za použití veřejného prostranství pro kulturní a sportovní akce: 4,- Kč/m ² /den h) Za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro fyzickou nebo právnickou osobu: osobní auta 2 000,-Kč/rok, nákladní auta 8 000,-Kč/rok	10 Kč / m ² /den; pro komerční akce lze zvýšit na desetinásobek a lze stanovit paušální částku	153 590 Kč	Pro odhad navýšení by bylo nutné znát přesnější strukturu vybraného poplatku dle jednotlivých sazeb.
Poplatek ze vstupného	akce pořádané občanem města 5 % z vybraného vstupného, u ostatních akcí 10 % z vybraného vstupného, nebo paušál 5000 Kč / akce (po dohodě pořadatele a obce)	20 % z vybraného vstupného	13 603 Kč	na cca 30 000 Kč

* Odhad možného navýšení vychází z vypočítaného/předpokládaného počtu poplatníků a maximální výše sazby poplatku

Zdroj: www.rozpocetobce.cz

Dotace

Patří mezi část příjmů, které mohou obce nejvíce ovlivnit. Krom nárokových dotací, například na výkon státní správy či školství (mzdové náklady), jejichž výše je zanedbatelná a obcím mnohdy slouží sotva na pokrytí vzniklých nákladů, mají obce možnost využívat nejrůznějších dotačních titulů z krajského rozpočtu, státního rozpočtu prostřednictvím dotačních programů jednotlivých ministerstev či z fondů Evropské unie prostřednictvím operačních programů či Programu rozvoje venkova. V tomto případě jsou dotace nenárokové a jednotlivé obce naopak mezi sebou soutěží o získání těchto financí. Získané dotace potom obcím umožňují realizovat potřebné investice, které by z vlastních rozpočtů realizovaly velice obtížně. V oblasti získávání dodatečných finančních zdrojů lze město Sedlec-Prčice hodnotit jako velice úspěšné (sledované období 2007 – 2013). Z grafu č. 2 vyplývá, že se městu díky získaným dotacím podařilo v některých letech svůj rozpočet téměř zdvojnásobit.

Pozitivně lze hodnotit i účel investic financovaných z dotací. Kromě investic do oprav místních komunikací², investovalo město do zkvalitnění a rozšíření volnočasové infrastruktury – např. multifunkční hřiště v areálu TJ Sokol v Prčici, vybudování zázemí u sportovního hřiště v Přestavlkách, rekonstrukce divadelního sálu při ZŠ, apod. Tyto investice odpovídají potřebám a velikosti města a v souvislosti s provozem těchto zařízení nevznikají městu žádné výrazné dodatečné náklady, které by nebylo schopno v budoucnosti financovat. Naopak, v důsledku mnoha investičních akcí je v budoucích letech předpokládán pokles nákladů – jedná se zejména o zateplení veřejných budov – v letech 2013 až 2014 se podařilo kompletně rekonstruovat budovu mateřské školy a energeticky optimalizovat (výměna oken, zateplení fasády) budovu základní školy a budovu zdravotního střediska. Například v případě mateřské školy klesla spotřeba zemního plynu na vytápění

² V souvislosti s vysokým počtem místních částí rozestých na relativně rozlehlém území, má město na počet svých obyvatel a s tím související výši rozpočtu v péči realitně vysoký počet km komunikací – cca 70 km.

v roce 2014 oproti předchozím rokům téměř na polovinu, a i když se vezme v úvahu fakt, že poslední zimy byly relativně mírné, lze očekávat dlouhodobě výrazné snížení spotřeby plynu na vytápění, s čímž by mělo souviset, nestoupnou-li výrazně ceny zemního plynu, i výrazné snížení nákladů na provoz MŠ i ZŠ.

Přehled vybraných investičních akcí podpořených z dotačních zdrojů od roku 2007:

Akce	Celkové náklady	Z toho dotace	Zdroj dotace
Zateplení zdravotního střediska	3 246 940 Kč	2 000 970 Kč	62% OP ŽP
Místní komunikace (Uhřetice, Divišovice-Vozerovice, Chotětice)	10 099 704 Kč	8 079 763 Kč	80% ROP SČ
Zateplení ZŠ	12 825 497 Kč	9 786 012 Kč	76% OP ŽP
Rekonstrukce MŠ	23 657 942 Kč	10 591 252 Kč	45% ROP SČ, Středočeský kraj
Místní komunikace (Prčice - ul. Tábořská, Zahradní, Příčná, Blatecká)	8 233 256 Kč	5 969 110 Kč	72% ROP SČ
Výtvarný ateliér ZUŠ	4 797 982 Kč	3 838 385 Kč	80% ROP SČ
Multifunkční hřiště	11 677 636 Kč	9 341 587 Kč	80% ROP SČ
Náměstí Prčice - I.etapa	26 082 988 Kč	18 015 290 Kč	69% ROP SČ
Náměstí Prčice - II.etapa	18 354 200 Kč	12 219 907 Kč	67% ROP SČ
Rekonstrukce a přístavba školní kuchyně	7 200 000 Kč	4 000 000 Kč	56% Fond rozvoje obcí a měst Středočeského kraje
Revitalizace Černického rybníku	7 261 681 Kč	6 264 637 Kč	86% OP ŽP
Kulturní sál ZŠ	3 310 753 Kč	2 990 205 Kč	90% ROP SČ
Rekonstrukce místních komunikací	8 537 705 Kč	5 230 444 Kč	61% ROP SČ
Kompostárna	3 490 731 Kč	2 771 248 Kč	79% OP ŽP
Celkem	148 777 015 Kč	101 098 811 Kč	68%

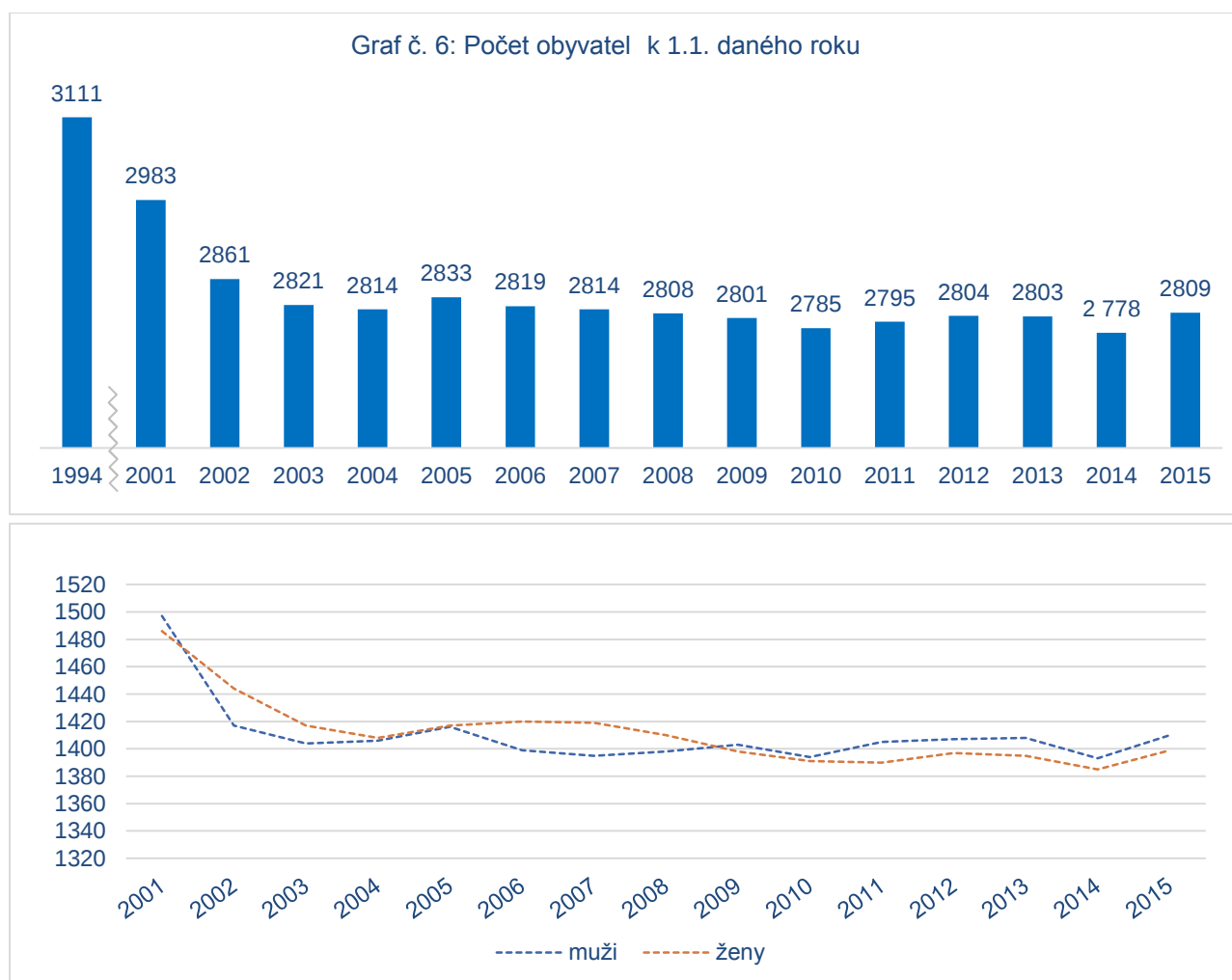
Z tabulky je patrné, že díky získaným dotacím mohlo město ze svých necelých 48 milionů Kč, které použilo na kofinancování, realizovat investiční akce za téměř 150 mil. Kč, tj. podařilo se mu dostupné investiční prostředky více jak ztrojnásobit. Navíc je nutné upozornit, že se nejedná o úplný výčet získaných investičních dotací, ale pouze o ty nejvýznamnější.

1.2 Socioekonomická analýza

1.2.1 Obyvatelstvo



Úbytek obyvatel, zejména těch v aktivním věku, je problém, se kterým se potýká řada malých měst a obcí. Tomuto problému čelí v dlouhodobém horizontu i město Sedlec-Prčice. V roce 1994 (k 31. 12. dle dat ČSÚ), kdy Sedlec-Prčice znovu získalo statut města, žilo ve městě 3 111 obyvatel. K 1. 1. 2015 mělo město Sedlec-Prčice dle údajů matriky 2 809 obyvatel. Za dvacet let klesl počet obyvatel řádově o 300 osob. Z grafu č. 6 je nicméně patrné, že se počet obyvatel ustálil a to kolem 2 800 obyvatel. V některých letech počet obyvatel meziročně dokonce i vzrostl. Z grafu je taktéž patrné, že počet mužů a žen je dlouhodobě relativně vyrovnaný.

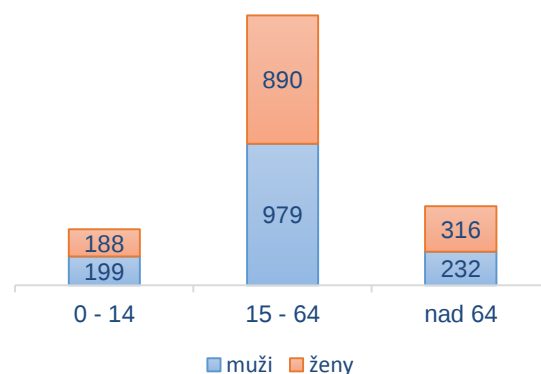


Zdroj: www.sedlec-prcice.cz, ČSÚ

Pokud se zaměříme na strukturu obyvatel dle věku, z grafu č. 7 je patrné, že většina obyvatel města se momentálně nachází v ekonomicky produktivním věku, což lze hodnotit pozitivně. Nicméně věková kategorie 15 – 64 let je velice široká a pro přesné hodnocení je nutné znát podrobnější věkovou strukturu. Tento pohled nabízí graf č. 8, který nás upozorní na relativně velkou skupinu obyvatel ve věku 60 – 69, tj. obyvatel přecházejících z ekonomicky produktivních do penze. Nicméně tyto lidé mají v dnešních podmínkách často zájem žít i nadále aktivním životem, proto by se město mělo jejich potřebám věnovat a poskytnout jim dostatečnou nabídku volnočasových aktivit a infrastruktury.

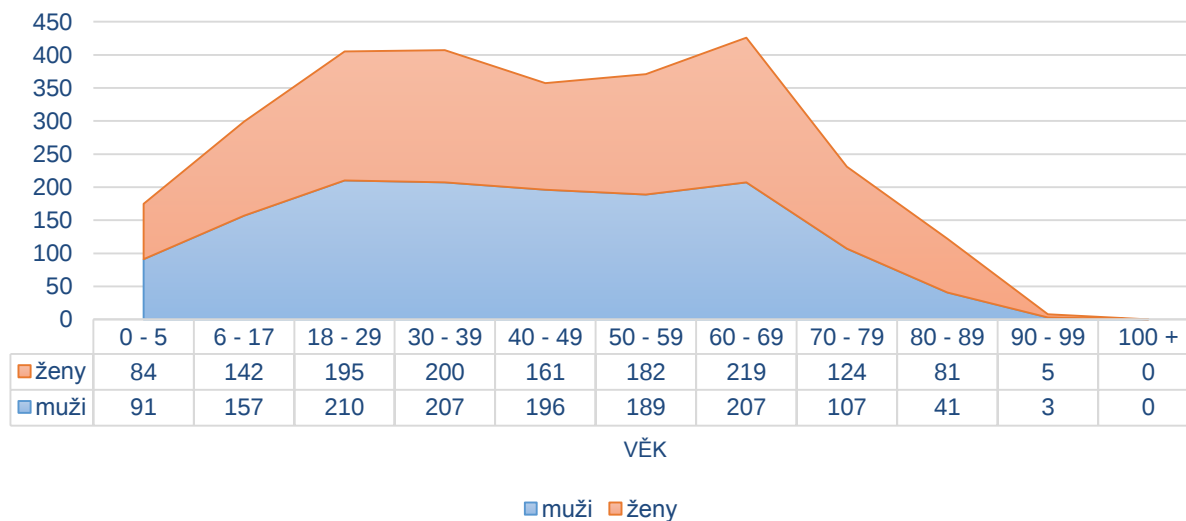
Z grafu lze taktéž vyčíst, že věkové rozložení je relativně lineární, bez významných výkyvů. Poměrně dostatečně početná je i skupina obyvatel v ekonomicky předproduktivním věku a na počátku ekonomicky produktivního věku. U této skupiny by se mělo město snažit motivovat tyto obyvatele ve městě setrvat i v budoucnosti – nabídnout dostatečné možnosti pro kulturní a sportovní vyžití, zajistit kvalitní vzdělávání (základní školu), podpořit vznik dostatečných pracovních příležitostí ve městě či alespoň odpovídající dopravní obslužnost při dojíždění za prací do okolních větších měst.

Graf č. 7:
Obyvatelstvo dle věkových skupin



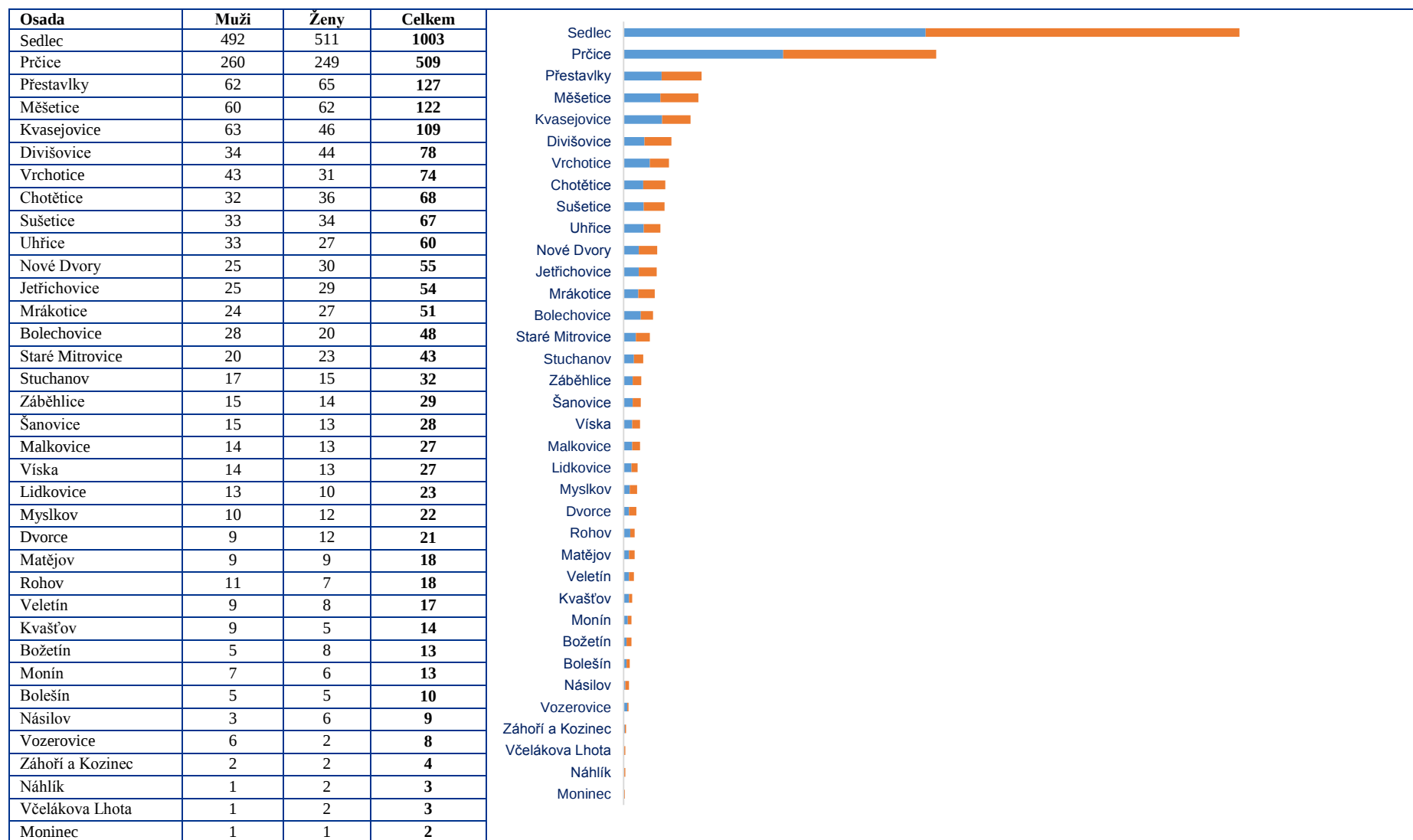
Zdroj: ČSU

Graf č. 8: Počet obyvatel dle věku (k 16. 4. 2015)



Zdroj: matrika města

Počet obyvatel v jednotlivých místních částích (2015)

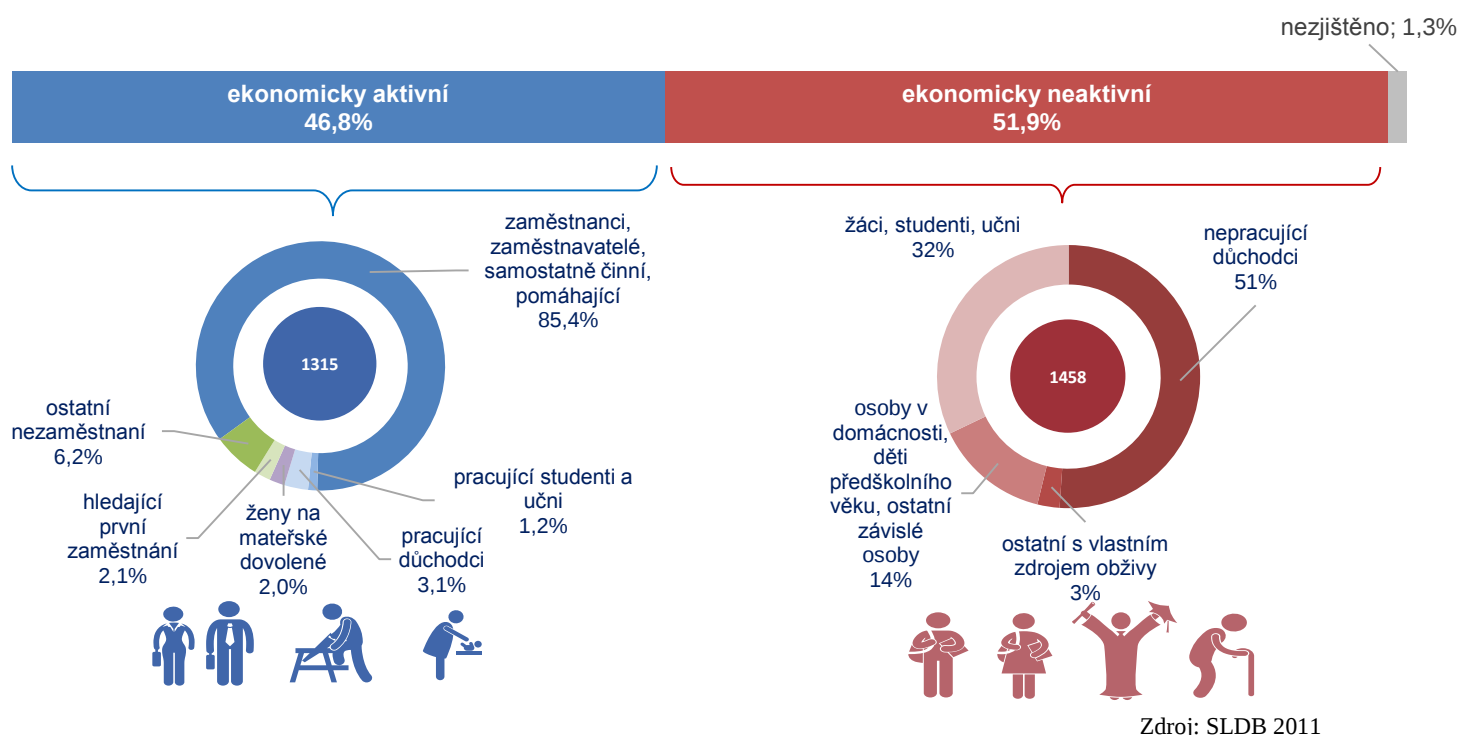


Zdroj: matrika města



1.2.2 Trh práce

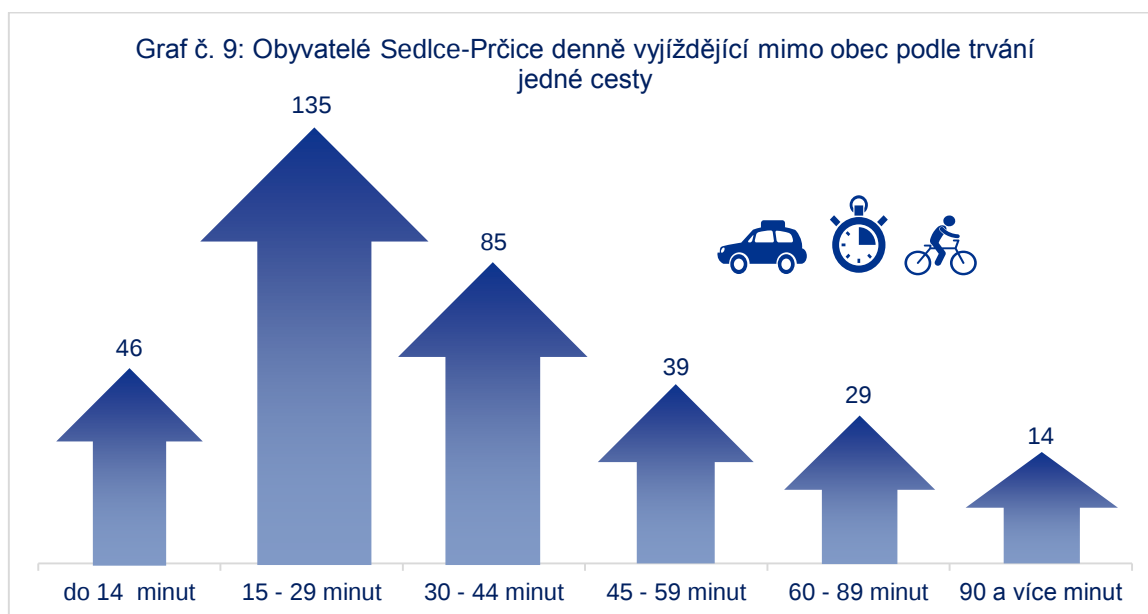
Dle údajů MPSV ČR činila v březnu 2015 nezaměstnanost v Sedlci-Prčici 6,6 %. O ekonomické aktivitě obyvatel nabízí podrobnější statistická data výsledky z posledního sčítání lidu, domů a bytů ČSÚ z roku 2011. Z nich například vyplývá, že v roce 2011 byl poměr ekonomicky aktivních a neaktivních obyvatel ve prospěch těch ekonomicky neaktivních (21,9 % obyvatel), z čehož zhruba polovinu tvořili nepracující důchodci a cca jednu třetinu žáci, studenti a učni. Míra nezaměstnanosti mezi ekonomicky aktivními obyvateli činila v roce 2011 8,3 %. Naopak většina ekonomicky aktivních obyvatel vykazovala aktivní ekonomickou činnost, jejich řady navíc rozšiřovali někteří pracující důchodci či studenti a učni.



Jak již bylo zmíněno výše, ve městě Sedlec-Prčice se příliš nerozvinul průmysl. Nenalezneme tu tedy žádné velké průmyslové podniky, které by představovaly dominantní zaměstnavatele. Pracovní uplatnění tu lze nalézt především v malých či středně velkých podnicích v oblasti zemědělství či služeb, ve veřejném sektoru, ve školství či jako drobný živnostník v oblasti obchodu či řemesel. Mezi největší zaměstnavatele patří:

Název společnosti	Obor činnosti	Orientační počet zaměstnanců
Gerimed a.s.	Zdravotnictví, sociální služby	100 (zdravotnický a pomocný personál)
Monínec a.s.	Cestovní ruch, pohostinství	23 (zejména v pohostinství), v zimní sezóně až 50 (obsluha sjezdovky)
Dětský domov se ZŠ v Luční ulici, Sedlec	Školství	35 pedagogických pracovníků, 13 provozního personálu
Dětský domov se ZŠ v Přestavlkách	Školství	32 pedagogických pracovníků, 17 nepedagogických pracovníků
ZŠ a MŠ Sedlec-Prčice	Školství	23 pedagogických pracovníků, 8 nepedagogických pracovníků
Město Sedlec-Prčice	Veřejná správa a samospráva	14 (převážně administrativní pozice)
Farma Prčice s.r.o., Agro Měšetice s.r.o., Zemědělské a obchodní družstvo Přestavlký u Sedlce	Zemědělství	Každá společnost cca 10 – 30 pracovníků (technické a řemeslné práce, péče o zvířata)

Obyvatelé, kteří nenalezli uplatnění v Sedleci-Prčici, musí za svým zaměstnáním dojíždět do okolních měst. Dle údajů ze sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011 takto cestovalo přibližně 350 obyvatel města Sedlec-Prčice (včetně studentů dojíždějících do škol). Z toho 220 obyvatel stráví na cestě mezi 15 a 45 minutami, což odpovídá vzdálenosti do Sedlčan, Votic, Tábora nebo Benešova. Z 82 obyvatel, kteří denně vyjíždějí mimo obec a jejich cesta trvá déle než 45 minut, je více než polovina studentů a žáků, kteří dojíždějí za studiem.



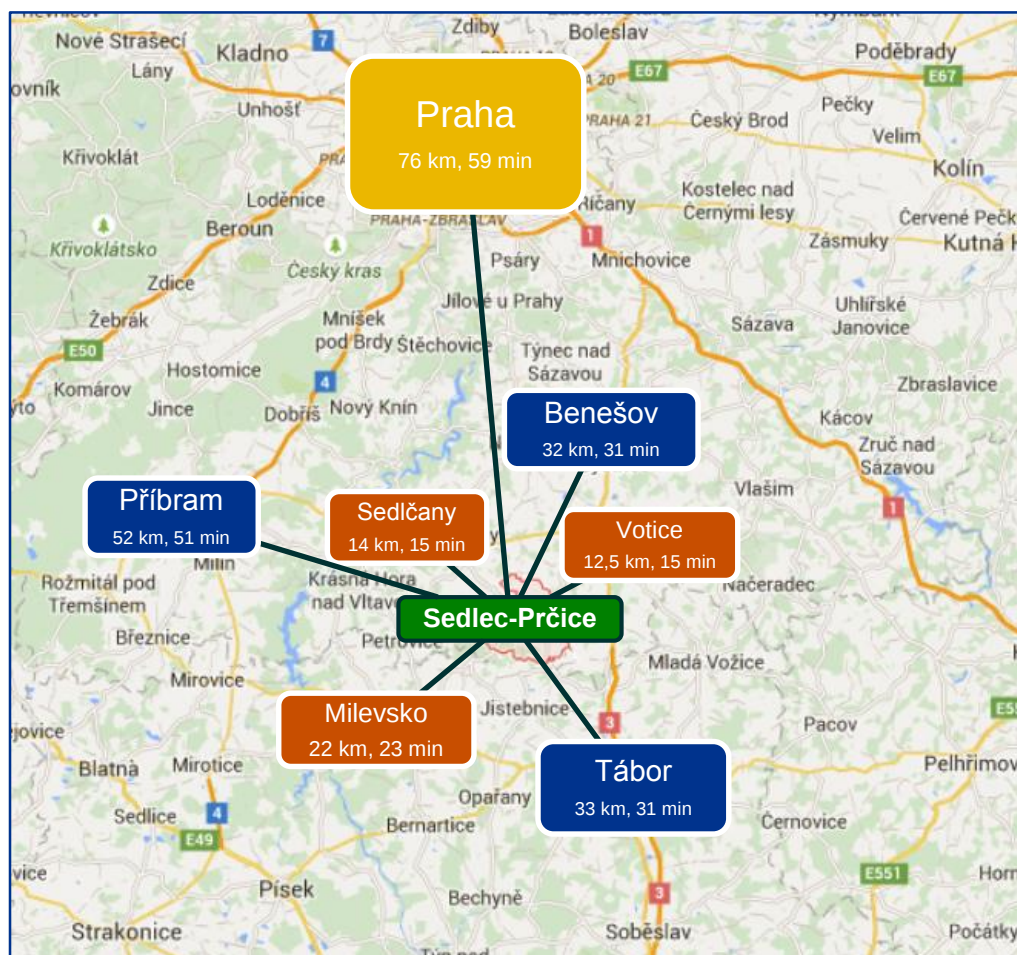
Zdroj: SLDB 2011



1.2.3 Doprava

Město Sedlec-Prčice je spojeno s okolím silnicemi druhé třídy. Přes Sedlec-Prčici vede silnice II/121 z Votic do Milevska, II/120 ze Sedlčan do Sudoměřic u Tábora a silnice II/122 spojuje Sedlec-Prčici s městem Jistebnice. Na silnici první třídy ve směru na Prahu je možné se napojit ve Voticích a na silnici první třídy ve směru na Příbram a Plzeň se lze napojit v Sedlčanech. Dopravní dostupnost města Sedlec-Prčice by měla vzrůst po dokončení dálnice D3, která má spojit Prahu s Českými Budějovicemi. Městu Sedlec-Prčice by se měla nejvíce přiblížit v úseku mezi Voračicemi a Mezem u osady Loudilka, na kterém má dálnice procházet severovýchodním okrajem správního území města. Dokončení dálnice D3 představuje pro město jednak příležitost v podobě zlepšení dopravní dostupnosti, ale i hrozbu v souvislosti s nárůstem intenzity dopravy a s tím souvisejícím nárůstem znečištění životního prostředí a hluku.

V současné době trvá za předpokladu nízkého provozu cesta autem z města Sedlec-Prčice do Sedlčan a Votic okolo 15 minut. Do Benešova a Tábora lze dojet přibližně za 30 minut, a pokud je plynulý provoz na dálnici D1, tak lze dojet do Prahy přibližně za 1 hodinu. Alternativně lze do Prahy zvolit trasu přes Příbram a odtud po R4 (tzv. „Strakonické“), případně ze Sedlčan směrem přes Mokrsko a Štěchovice nebo z Benešova přes Jesenici u Prahy po tzv. „staré benešovské“.



Zdroj: www.maps.google.com

Hromadná doprava mezi městem Sedlec-Prčice a okolními obcemi je zajištěna především autobusy. Nejvíce spojí míří do Sedlčan a dále do Příbrami nebo do Votic a Benešova. Městem Sedlec-Prčice neprochází železnice, nejbližší zastávka osobních zastávkových vlaků (případně vlaku spěšného) se nachází v Heřmaničkách vzdálených 6 km, respektive pro některé místní části mohou být bližší Červený újezd (7,4 km) nebo Střeziměř (11 km). Nejbližší zastávka rychlíku je v Olbramovicích (18 km). Tyto vlakové zastávky (stanice) se nacházejí na trase IV. železničního tranzitního koridoru Praha – Benešov u Prahy – Tábor – České Budějovice – Horní Dvořiště, jenž prochází v současné době rozsáhlou modernizací. Pokud dojde ze strany dopravce k vhodnému nastavení jízdních řádů, měla by modernizace koridoru zlepšit dostupnost některých měst veřejnou hromadnou dopravou.



1.2.4 Školství

Ve městě se nachází základní škola (1. – 9. třída), mateřská škola (ZŠ a MŠ fungují jako jeden právní subjekt) a základní umělecká škola, jejichž zřizovatelem je město. Vedle toho se na území města nachází další dvě základní školy, které zřizuje v prvním případě MŠMT (Domov dětí se základní školou Luční v Sedlci) a v druhém případě Středočeský kraj (Domov dětí se základní školou v Přestavlkách), které jsou však součástí dětského domova a jsou určeny diagnostikovaným klientům.

Základní škola sídlí v budově postavené v roce 1949, neboť jak je uvedeno výše, budova původní školy byla zničena jednotkami SS na konci 2. sv. války. Součástí budovy školy je i školní jídelna, tělocvična a divadelní sál s kapacitou přibližně 340 osob. Celá budova prošla v minulosti postupnou rekonstrukcí – tělocvična v letech 1999 až 2001, divadelní sál v roce 2010, školní jídelna v roce 2011 a v roce 2014 došlo k výměně oken a zateplení fasády. Do školy dojíždí i žáci z okolních obcí (např. Heřmaničky, Nechvalice, Červený Újezd) a v aktuálním školním roce (2014-15) ji navštěvuje cca 250 žáků v 10 třídách (1. – 8. ročník po jedné třídě a dvě třídy v 9. ročníku). První třída čítá v tomto roce 23 žáků a pro následující školní rok (2015-16) je v plánu otevřít opět dvě paralelní třídy prvního ročníku po cca 17 žácích. Na prvním a druhém stupni ZŠ vyučuje celkem 15 učitelů.

Kompletní rekonstrukcí prošla v letech 2013-2014 i budova mateřské školy. Původní budova byla postavena v letech 1978-1979 s plánovanou životností 20 let, čemuž i odpovídal její nevyhovující stav před rekonstrukcí. Kapacita mateřské školy, která po rekonstrukci pojme až 112 dětí, je v současnosti téměř naplněna – školku navštěvuje celkem 111 dětí rozdělených do 4 tříd.

V roce 2015 vznikl z iniciativy několika maminek a s podporou města Sedlec-Prčice Dětský klub Puntík, který je určen předškolním dětem a jejím rodičům. Dětský klub má umožnit setkávání předškolních dětí (společně s rodiči), jejich vzájemnou interakci a nabízí program, který má podporovat všestranný rozvoj dětí. Dětský klub Puntík se nachází v budově mateřské školy.

Výuku uměleckých činností (hudba, výtvarné a pohybové umění) zajišťuje Základní umělecká škola, která sídlí v historické budově na náměstí v Sedlci. V roce 2012 byl ke stávající budově ZUŠ přistavěn nový výtvarný ateliér s malým venkovním pódiem zejména pro kulturní akce prezentující aktivity žáků ZUŠ rodičům a veřejnosti.

Na střední školy musí studenti dojíždět do okolních větších měst, nejčastěji do Sedlčan, Benešova, Tábora nebo Vlašimi, případně do Prahy. Vysoké školy jsou nejbližší v Praze, Českých Budějovicích, v Plzni či v Příbrami (odloučené pracoviště VŠ).

**Základní škola po rekonstrukci**Zdroj: www.sedlec-prcice.cz**Mateřská škola po rekonstrukci**Zdroj: www.ropstrednicechy.cz

1.2.5 Veřejné služby a vybavenost obce

Zdravotnictví a sociální služby

Ve městě je dostupná základní lékařská péče. Nachází se zde zdravotní středisko s ordinacemi dětského lékaře a praktického lékaře pro dospělé a mimo to tu lze nalézt i stomatologickou ambulanci, chirurgickou ambulanci, gynekologickou ambulanci a pracoviště poskytující rehabilitaci a fyzioterapii. Nicméně některé ambulance jsou provozovány lékaři, kteří do města Sedlec-Prčice dojíždějí z jiných měst a mají ordinace hodiny pouze v určité dny v týdnu. V případě praktických lékařů pro děti a dorost i pro dospělé je nutné zmínit již důchodový věk obou praktikujících lékařů a pro zachování dostupnosti této zdravotní péče i v budoucnu bude nutné, aby město Sedlec-Prčice bylo dostatečně atraktivní pro mladé lékaře z hlediska profesního i soukromého života. V budově zdravotního střediska, u něhož došlo v roce 2014 k zateplení fasády a k výměně oken, se nachází lékárna.

Ze zdravotnických zařízení lze ve městě dále nalézt pouze léčebnu dlouhodobě nemocných. Do nejbližší všeobecné nemocnice musí občané do Sedlčan či do Benešova.

Město Sedlec-Prčice zajišťuje pečovatelskou službu a provozuje dům s pečovatelskou službou, kde je k dispozici 19 bytů (14 o dispozici 1+kk, 5 bytů 2+kk). Pečovatelskou službu zajišťují dvě pracovnice, které poskytují pečovatelské služby (rozvoz jídla, nákupy, praní prádla, apod.) i externě občanům, kteří žijí ve vlastní domácnosti, nicméně nejsou schopni se již o svou domácnost zcela postarat. V roce 2004 bylo dále vybudováno v Sedlci 5 sociálních bytů.

Soukromá společnost Gerimed, která v Prčici provozuje léčebnu dlouhodobě nemocných v historické budově přčické nemocnice, v roce 2010 v nově přistavené části zařízení otevřela i domov pro seniory, kde nabízí bydlení s různou mírou doplňkových sociálních a zdravotních služeb.

Zdravotní středisko po rekonstrukci



Zdroj: www.sedlec-prcice.cz

Administrativní a finanční služby

Česká pošta provozuje v současnosti ve městě jednu pobočku, která se nachází na náměstí v Sedlci. Do roku 2013 fungovala ve městě ještě další pobočka a to v Prčici. Tato byla však z ekonomických důvodů (z rozhodnutí státního podniku) uzavřena s poukazem na to, že i některá větší okolní města jako např. Sedlčany nebo Votice mají také pouze jednu pobočku.

V Sedlci na náměstí má též svoji pobočku Česká spořitelna včetně bankomatu. Pojišťovnické služby jsou dostupné prostřednictvím obchodních zástupců pojišťoven.

Jedenkrát měsíčně dojíždí do města pracovníci Všeobecné zdravotní pojišťovny, což pro občany znamená možnost vyřídit některé záležitosti přímo v místě bydliště. Kancelářské prostory poskytuje po dohodě MěÚ Sedlec-Prčice v přízemí radnice. Město taktéž poskytuje každoročně před termínem odevzdání daňových přiznání prostory zaměstnancům Finančního úřadu pro Středočeský kraj z územního pracoviště v Sedlčanech, kteří tak mohou poskytnout služby občanům přímo v Sedlci-Prčici.

Zboží a služby v obci

Obchody v Sedlci-Prčici pokrývají nabídku základního zboží, v případě služeb se jedná zejména o služby řemeslného charakteru, které jsou poskytovány místními živnostníky. Většina obchodů se nachází v Sedlci.

Obchod	počet
Potraviny a smíšené zboží	5
Stavebniny	4
Textil, obuv	3
Cukrárna	2
Květiny a dárkové zboží	2
Masna	2
Papírnictví	2
Průmyslové zboží	2
Drogerie	1
Obchod s výpočetní technikou	1
Ovoce a zelenina	1

Služby	počet
Autoservis	6
Autodoprava	4
Masáže	4
Stavební práce	4
Truhlářství a tesařství	4
Kadeřnictví	3
Vedení účetnictví	3
Cykloservis	2
Kovářství	2
Veterinář	2
Zemní práce	2
Autoškola	1
Kosmetické služby	1
Pečovatelská služba	1
Pohřební služba	1



1.2.6 Technická infrastruktura

Vybavenost technickou infrastrukturou se liší v různých částech města. Nejlépe jsou přirozeně pokryty centrální a nejlidnatější části města, tj. místní části Sedlec a Prčice, které jsou napojeny na veřejný vodovod, kanalizaci s ČOV, jsou plynofikovány, jsou zde zavedeny telefonní linky a elektřina. Naopak u osad je vybavenost těmito sítěmi nižší, zejména pokud jde o vodovod, kanalizace s ČOV a plynofikace. Toto je důsledek relativně velkých vzdáleností těchto osad od centra i mezi sebou navzájem, což zvyšuje náklady na pokrytí všech místních částí zmiňovanými inženýrskými sítěmi, navíc vezmeme-li v potaz, že v některých osadách žije pouze několik trvale bydlících osob. Poslední významná investice do kanalizačního vedení proběhla v letech 2005 a 2006, kdy bylo vybudováno přes 12 km splaškové kanalizace a došlo k rekonstrukci čistírny odpadních vod, která disponuje kapacitou 2 550 EO. V současné době se město zabývá možností rozšíření veřejného vodovodu do místních částí Měšetice a Vrchotice – Na Františku. Absenci možnosti připojení na veřejný vodovod řeší obyvatelé pomocí vlastních studen. Voda z nich však ne vždy splňuje parametry pitné vody. Obdobně absence

kanalizační síť s připojením na ČOV je řešena pomocí vlastních septiků, u kterých v některých případech (zejména u starších domů) může docházet k úniku odpadních splaškových vod do dešťové kanalizace či dokonce do přírodních toků, což má negativní vliv na životní prostředí. V posledních letech se v jednotlivých místních částech, při povolování nových staveb, řeší likvidace splaškových vod prostřednictvím domovních ČOV. Dešťová kanalizace je vybudována ve většině místních částí.

Svoz komunálního odpadu zajišťuje firma Compag Votice s.r.o. a odváží jej na skládku ve Voticích. Město v Sedlci provozuje sběrný dvůr, který zajišťuje likvidaci tříděného a objemného odpadu, zpětný odběr elektrozařízení a sběr nebezpečného odpadu. Součástí odpadového hospodářství města je i kompostárna.

Místní část	Vodovod	Kanalizace	Plyn	Místní část	Vodovod	Kanalizace	Plyn
Bolechovice	●	●	●	Násilov	●	●	●
Bolešín	●	●	●	Nové Dvory	●	●	●
Božetín	●	●	●	Prčice	●	●	●
Divišovice	●	●	●	Přestavlky	●	●	●
Dvorce	●	●	●	Rohov	●	●	●
Chotětice	●	●	●	Sedlec	●	●	●
Jetřichovice	●	●	●	Staré Mitrovice	●	●	●
Kvasejovice	●	●	●	Stuchanov	●	●	●
Kvašťov	●	●	●	Sušetice	●	●	●
Lidkovice	●	●	●	Šanovice	●	●	●
Malkovice	●	●	●	Uhřice	●	●	●
Matějov	●	●	●	Včelákova Lhota	●	●	●
Měšetice	●	●	●	Veletín	●	●	●
Monín	●	●	●	Víska	●	●	●
Moninec	●	●	●	Vozerovice	●	●	●
Mrákovice	●	●	●	Vrchotice	●	●	●
Myslkov	●	●	●	Záběhllice	●	●	●
Náhlík	●	●	●	Záhoří a Kozinec	●	●	●

● ANO ● NE ● ČÁSTEČNĚ

Bytový fond

Výsledky sčítání lidu, bytů a domů z roku 2011 poskytují také statistická data o struktuře a využívání bytového fondu v Sedlci-Prčici. Není překvapivé, že vzhledem k venkovskému charakteru města tvoří většinu (94 %) bytového fondu rodinné domy a žije v nich 79 % obyvatel obce. Trvale obydleno je 66 % rodinných a 88 % bytových domů. Pokud nejsou rodinné či bytové domy trvale obydlené, nejčastějším důvodem je jejich využívání k rekreaci (60 % trvale neobydlených domů, tj. 19 % všech

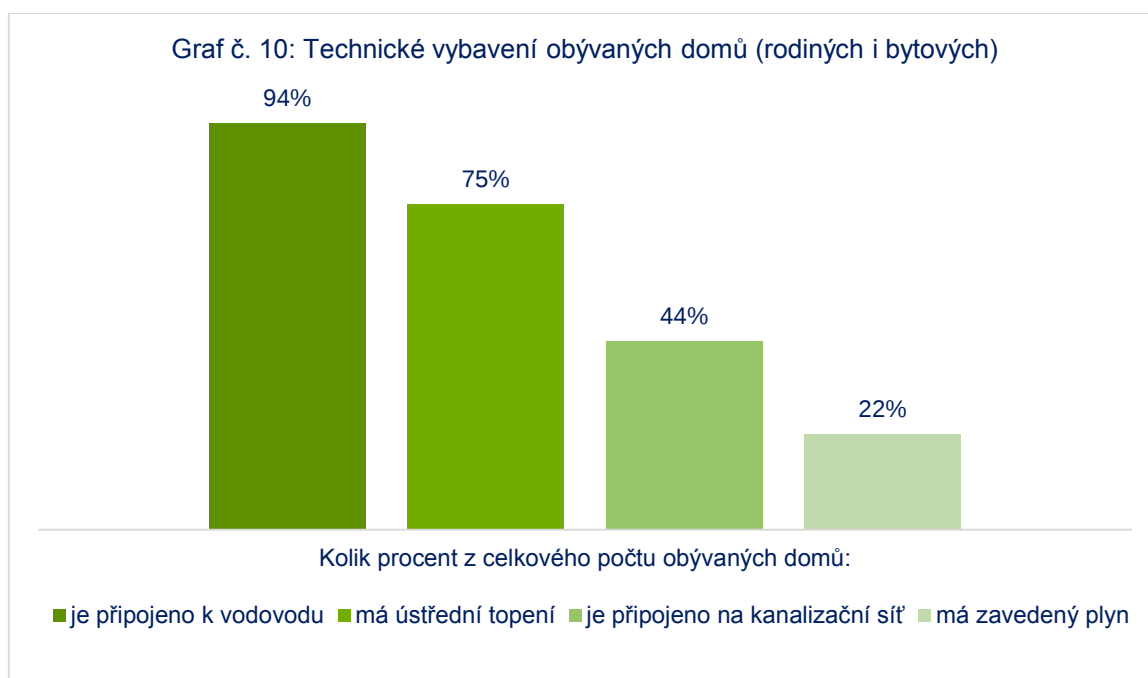
domů). Naopak pouze 20 % trvale neobydlených (4 % všech domů) jsou neobydlené z důvodu, že jsou k obývání nezpůsobilé.

	Celkem	Obydlené domy		Celkem bytů	Obydlené byty		Počet obyvatel	
Rodinné domy	1095	722	66%	1276	821	64%	2264	79%
Bytové domy	48	42	88%	241	183	76%	604	21%

Zdroj: SLBD 2011

V jednom bytovém domě se průměrně nachází méně než 6 bytů, takže lze předpokládat, že i občané žijící v bytových domech dobře znají své sousedy. Z analýzy počtu osob žijících v jednom bytě plyne, že více osob sdílí jeden byt v bytových domech. Zatímco v jednom bytě rodinného domu průměrně žijí méně než tři osoby, byt v bytovém domě v průměru sdílí 3,3 osoby.

Z celkového počtu 722 obydlí rodinných domů je 680 připojeno k vodovodu (není však rozlišováno mezi připojením na veřejný vodovod a „vlastním“ vodovodem), 555 má ústřední topení, pouze 302 je připojeno na kanalizační síť a do 142 rodinných domů je zaveden plyn. Všechny 42 obydlí bytových domů je připojeno k vodovodu, 24 z nich má ústřední topení, 30 je připojeno na kanalizační síť a do 22 obytných domů je zaveden plyn.



Zdroj: SLDB 2011

* Pozn: V případě vodovodu není rozlišen typ vodovodu – zda se jedná o veřejný či vlastní.



1.2.7 Volnočasová infrastruktura a aktivity (sport, kultura, apod.)

Kultura

Město Sedlec-Prčice provozuje městskou knihovnu, která aktuálně sídlí v prostorách mateřské školy, a kino, které promítá v rekonstruovaném divadelním sále v budově základní školy. Město se společně

s o.p.s. Český Merán podílí na realizaci kulturních akcí v komunitním centru Ateliér Prčice. Jedná se například o tzv. „Večery pro zahřátí“ (cestovatelské besedy, autorské čtení, apod.) či kulturní festival pro rodiny s dětmi Prčické bábení. Ochotnický herecký spolek se zatím v Sedlci-Prčici nepodařilo založit. Do divadelního sálu jsou však pravidelně zvány ochotnické soubory z okolních měst (např. Sedlčany, Petrovice, Nadějkov) či profesionální soubory z Prahy (opakovaně zde například vystupoval divadelní spolek Háta). V sedleckém kostele (chrám sv. Jeronýma) se každoročně v rámci hudebního festivalu Podblanický podzim koná koncert profesionálních hudebníků. Již pět let se město zapojuje do Českého varhanního festivalu, v rámci kterého se v letních měsících koná koncert v kostele sv. Vavřince, kde se nacházejí restaurované barokní varhany B. Semráda.

Za nejvýznamnější společenskou událost lze považovat tradiční Derby Sedlec versus Prčice, kdy je celodenní soutěžení občanů v různých sportovních i nesportovních disciplínách (kromě fotbalu, tenisu volejbalu je to např. i rybaření, sudoku, mariáš či kámen-nůžky-papír) zakončeno večerní hudební zábavou spojenou s vyhlášením vítězů, či svatovavřinecké posvícení v Prčici spojené také s hudebními zábavami pod širým nebem. V plesové sezóně pořádání plesů zajišťují zejména místní spolky – sportovci, sbory dobrovolných hasičů či myslivci.

V informačním centru v Prčici probíhají pravidelně výstavy místních i „přespolních“ malířů, fotografů, výstavy ručních prací místních občanů či výstavy výtvarných dílek žáků ZUŠ a ZŠ.

Tradicí se již také stalo rozsvěcení vánočních stromů – v Sedlci a v Prčici na náměstí, při kterých vystupují žáci obou městských příspěvkových organizací (ZŠ a ZUŠ) nebo podzimní lucernový průvod „cesta za sv. Martinem“ pořádný ve spolupráci ZŠ a informačního centra města.

Sport

Za dominantní sport lze označit fotbal, který organizačně zaštiťuje zejména TJ Sokol Sedlec-Prčice, jenž sdružuje hráče ve všech věkových kategoriích od mini-přípravky po tzv. „starou gardu“. Tým mužstva A hraje krajskou I. B třídu. Vedle toho vznikl v roce 2005 v rámci města nový fotbalový oddíl SK Přestavky, který zatím sdružuje hráče pouze v jednom týmu v kategorii dospělých a hraje III. třídu. TJ Sokol Sedlec-Prčice pak kromě fotbalu zastřešuje i týmy volejbalistů, tenistů či oddíl sportu pro všechny, ti se však neúčastní žádné pravidelné soutěže.

Tradicí má ve městě i hasičský sport. Na území města je celkem 16 sborů dobrovolných hasičů, sdružených v Okrsku Sedlec-Prčice s celkovým počtem 638 členů, kteří každoročně poměřují síly na lokálních okrskových soutěžích. Intenzivněji se pak tomuto sportu věnují děti a mládež navštěvující kroužky hasičského sportu, které pořádá SDH Sedlec. Dalšími sportovními aktivitami je pétanque v místní části Sedlec a Měšetice a běh naděje (dříve běh Terryho Foxe), který má tradici již 17 let.

Mezi největší sportovní zařízení patří areál TJ Sokol v Prčici, kde se nachází jedno hlavní a jedno vedlejší tréninkové (osvětlené) fotbalové hřiště, tenisový kurt a v roce 2012 zde bylo vybudováno zcela nové multifunkční hřiště s umělým povrchem a nočním osvětlením (dispozičně vhodné např. pro „malou kopanou“, tenis, basketbal, volejbal či nohejbal). Samotné hřiště je v relativně dobrém stavu, v posledních letech zde došlo např. k vybudování chodníků či parkoviště v rámci areálu, nicméně zázemí (kabiny) se nachází v nevyhovujícím stavu a v nejbližší době bude vyžadovat rekonstrukci. Toho si je město vědomo a již delší dobu se snaží zajistit pro tuto investici potřebné finance, prioritně zejména formou určitého grantu, aby nedošlo k přílišnému zatížení městského rozpočtu.

Další městské víceúčelové hřiště lze nalézt v Sedlci – Na Starce, kde se nachází plocha pro fotbálek, malá lezecká stěna a herní prvky pro děti. V Přestavlkách je fotbalové hřiště se zázemím. V některých místních částech byla vybudována v minulosti menší hřiště (např. ve Vrchoticích či Kvasejovicích) a veřejné plochy s dětskými herními prvky (Divišovice, Přestavky, Měšetice).

Ve městě se nachází dvě kryté tělocvičny, obě v Sedlci – jedna v budově základní školy a druhá ve škole v rámci dětského domova v Luční ulici.

Sportovní vyžití nabízí soukromý sportovně-relaxační areál Monínec, mimo jiné se čtyřsedačkovou lanovkou a noční osvětlenou sjezdovkou, který se nachází v katastru obce. Lze také využít řadu značených pěších a cyklistických, v zimě případně běžkařských, turistických tras. Městem prochází mezinárodní cyklotrasa Greenways Praha – Vídeň. V okolí města se však prozatím nenachází žádná cyklostezka (využitelná případně i pro in-line brusle apod.), která však patří mezi dlouhodobé záměry města, které by tímto způsobem propojilo město Sedlec-Prčice a Sedlčany – tzv. „Krčínova stezka“. Správní území pak protínají cyklotrasy využívané návštěvníky pro poznávání kraje, které se napojují na cyklotrasy okolních obcí. O většinu z nich se stará město prostřednictvím sdružení obcí Čertovo břemeno.

Jeden ze soukromých subjektů v roce 2014 představil záměr vybudovat na správním území města hipostezku, ale zatím nenalezl prostředky pro její financování. Mělo se jednat o okruh z Chotetic k Měšeticím (případně přes Bolechovice) do Uhřic, Sedlce, Kvašova a zpět do Chotetic.

Spolky

Na území města působí řada spolků. Nejčastěji se jedná o sbory dobrovolných hasičů, které mají dlouhou, více než stoletou tradici a které zároveň v osadách zajišťují kulturní život – pořádají plesy, dětské dny a karnevaly, různé turnaje apod. Dlouhou tradici mají v Sedlci-Prčici místní organizace Českého rybářského svazu, Českého svazu včelařů či Českého svazu chovatelů drobného zvířectva. Vzhledem k venkovskému charakteru města je zde i tradice myslivosti a na správním území města aktivně působí několik honebních společenstev. Aktivní je i klub důchodců, který mimo jiné realizuje pravidelně semináře či výlety v rámci ČR a do zahraničí. Mezi nejaktivnější oddíl patří i výše zmíněná TJ Sokol. Za zmínku stojí i vlastivědný spolek, který od roku 1995 každoročně vydává vlastivědný sborník Český Merán a také Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR.



1.2.8 Cestovní ruch

Významná místa ve městě a okolí

Významné stavby a památky – Ve městě Sedlec-Prčice se nachází několik zámků, které jsou postaveny v osadách Bolechovice, Jetřichovice, Lidkovice, Nové Mitrovce a Prčice. Některé z nich návštěvníkům nabízí i ubytování. Dále se v okolí města Sedlec-Prčice nachází dvě zříceniny hradů. Zřícenina hradu Zvěřinec, kde je umístěna pamětní deska K. H. Máchy, se nachází u Kvasejovic a zřícenina hradu Borotín je u Borotína. Na území města Sedlec-Prčice se nachází i další zajímavé stavby a zajímavosti. V městské části Prčice se nachází budova bývalé radnice, kde se v současnosti nachází Infocentrum, kostel sv. Vavřince či budova nemocnice (LDN). V městské části Sedlec se nachází muzeum rodu Vítkovců, farní kostel sv. Jeronýma, budova školy a významný je také most Karla Burky, který spojuje městské části Sedlec a Prčici. V okolí těchto městských částí se nachází například tvrz Vrchotice, vesnická památková zóna Ounuz nebo středisko družicových spojů u Měšetec. v okolí města je několik vyhlídek, například vyhlídka u Vozerovic a Šanovic.

Ateliér Prčice – Stavba je součástí historické zástavby Prčice. První zmínka o objektu je z roku 1725. Od roku 2009 se budova postupně rekonstruuje a obnovuje. Stavba nabízí možnost pronájmu prostor, galerii, obchod či možnost letního ubytování. Ateliér je ovšem v současné době uzavřen.

Pivovar Vítek z Prčice – Pivovar i restaurace se nachází v Sedlci a návštěvníkům nabízí prohlídku pivovaru, ukázky ze života v 18. – 20. století, lukostřelbu či Vítkovské hodování.

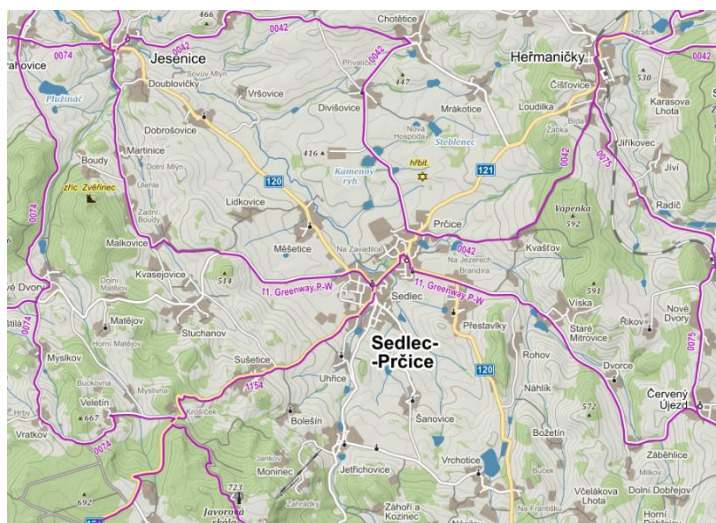
Čertovo břemeno – V těsné blízkosti města Sedlec-Prčice, v Alenině Lhotě vzdálené od města cca 6 km, se nachází golf klub Čertovo břemeno. Osmnáctijamkové hřiště je vybudováno ve středu Jistebnické vrchoviny a pro hráče představuje sportovně náročnou hru. V areálu se nachází nově postavená klubovna s restaurací a s možností ubytování, která byla oceněna jako Stavba roku 2011 a Vynikající betonová stavba roku 2011. Restaurace nabízí 110 míst k sezení a je v ní možné pořádat oslavy či svatby. Budova dále disponuje salonkem s kapacitou 40 osob.

Odchovna plemenných býků Cunkov s.r.o. – Ve vzdálenosti 600 m od Čertova Břemena stojí Odchovna plemenných býků Cunkov s.r.o. s restaurací a možností ubytování. V odchovně je možné vidět býky, bizony a koně.

Cestovní ruch v letních měsících

Cyklistické trasy – V okolí města Sedlec-Prčice se nachází několik cyklotras o celkové délce zhruba 200 km.

Cyklistické trasy Greenways Praha-Vídeň – síť upravených tras a stezek pro cykloturistiku, pěší turistiku či pro jezdce na koních. Po cestě je možné poznávat přírodu, architekturu i její historii. Stezky vedou z Prahy do Vídně a protínají mimo jiné i Sedlec-Prčice.



Zdroj: <http://mapy.cz/>

Pěší turistika – Pro pěší turistiku jsou v mikroregionu vyznačené 4 trasy v přírodě „Českého Meránu“. Zelená (10 km) vedoucí z obce Sedlec na jih přes Záhoří, Dobrou Vodu a Šanovice zpět do Sedlce. Červená (12 km) vedoucí z obce Sedlec na jih k Javorové Skále, Čertovu břemenu a zpět. Žlutá (12 km) vedoucí ze sedleckého náměstí na jih přes Šanovice, Včelákovu Lhotu a Náhlík zpět na sedlecké náměstí. Modrá (15 km) vedoucí z přčického náměstí na jihovýchod přes Staré Mitrovice, Červený Újezd, Včelákovu Lhotu zpět na přčické náměstí. Město nabízí také 2,4 km dlouhý vycházkový okruh městskou památkovou zónou s 16 vyznačenými zastávkami. Pěší turista má k dispozici mapu s vyznačeným vycházkovým okruhem společně s informacemi o historii všech vyznačených zastávek. Mapa je k dispozici na oficiálních internetových stránkách města Sedlec-Prčice. Na městský okruh volně navazuje naučná stezka „Od vítkovské růže k zázračnému prameni“ a přináší informace o minulosti a současnosti města. Stezka je dlouhá cca 8,7 km a na její trase je celkem 11 zastávek. Finance na naučnou stezku a městský okruh byly získány obecně prospěšnou společností Český Merán od místní akční skupiny Krajina srdce. V okolí je vytvořeno velké množství naučných stezek. Například Naučná stezka Nadějkovsko, Naučná stezka Jistebnickými sady či osm naučných stezek vytvořených na Sedlčansku.

Pochody – Každoročně se v polovině května koná pochod Praha-Prčice pořádaný KČT Praha-Prčice. Pochod nabízí 21 různých startovních míst s délkou tras od 13 do 76 km, včetně tras pro cykloturisty, děti nebo vozíčkáře. Posledních několik let se počet účastníků pochodu pohybuje kolem 20 tisíc. V roce 2015 proběhl 50. ročník, kterého se zúčastnilo 21 928 účastníků. KČT Sedlec-Prčice pořádá dále pochod Z Prčice za kapličkami Českého Meránu.

Monínec – V letních měsících lanovka v provozu každou sobotu a neděli vždy v celou hodinu v čase 10:00 – 18:00 a vyvází návštěvníky včetně kol na vrchol. Okolím Ski areálu Monínec je vedeno 10 cyklotras a od roku 2014 je v provozu Bikepark. Ski areál Monínec cyklistům nabízí servis i půjčovnu kol. Pro návštěvníky byl vytvořen seznam 15 turisticky zajímavých míst, která jsou rozdělena dle vzdálenosti od Ski areálu Monínec na 2-5 km, 11-15 km, 17 km a 30 km. V areálu se také nachází lanový park, výuka lukostřelby nebo diskolf. V roce 2015 byl taktéž revitalizován Pílský rybník v Jetřichovicích (v bezprostřední blízkosti areálu), díky čemuž zde bylo obnoveno přírodní koupaliště.

Další aktivity – Farma Diagonála Y Cunkov, Přírodní park Džbány-Žebrák apod.

Cestovní ruch v zimních měsících

Monínec – Monínec nabízí sjezdové lyžování na 1,2 km dlouhé sjezdovce. Lanovka dokáže vyvézt 2 400 osob/hodinu a v horní části sjezdovky se nachází 600 m dlouhá dvoukotva. Druhá sjezdovka je dlouhá 170 m a má vlastní pomu. Třetí sjezdovka má 93 m dlouhý pohyblivý koberec a slouží pro výuku lyžování dětí. V zimě 2014/2015 byla zprovozněna Funline trať dlouhá 250 m. Monínec také nabízí Snowpark s vlastním vlekem a umělým osvětlením. Lyžařský areál dále nabízí půjčovnu, servis a prodejnu sportovních doplňků a bezplatné parkoviště s kapacitou 550 míst. Pro běžkové lyžování pak nabízí Skialpový okruh Monínec, který spojuje sjezdové a běžkové lyžování. Trasa lehké obtížnosti je dlouhá 3,56 km.

Ski Kvasejovice – Ski Kvasejovice nabízí nenáročné lyžování vhodné pro děti a začátečníky. V roce 2015 se začalo budovat umělé zasněžování. Předpokládané zahájení jeho provozu bude v zimní sezoně 2015/2016.

Pochod Čertova podkova – Pochod se pořádá vždy v sobotu po 22. březnu. A pochoduje se o trofej – perníkovou podkova.

Další aktivity – Adventní koncerty, Novoroční čtyřlístek, Maškarní průvod ve Vrchotických, Masopustní průvod či Putování za sv. Martinem pořádané ZŠ a MŠ.

Ubytování a restaurační zařízení ve městě a v okolí

Na území města jsou k dispozici ubytovací zařízení ve 14 osadách. Především se jedná o ubytovací zařízení typu penzion, hotel, apartmán a chalupa. Na území obce a v jejím okolí jsou dále k dispozici zázemí pro konání školy v přírodě. Tuto možnost nabízejí soukromí vlastníci například v osadě Vršovice, Monínec, Chotětice, Jesenice a Ounuz. Prostory pro konání konferencí je možné pronajmout například v osadě Sedlec, Monínec a Chotětice. Ne v každé osadě, kde je ubytovací zařízení, se nachází restaurační zařízení. Ta je možno navštívit v osmi osadách. Za místní specialitu je považováno pivo z pivovaru Vítka z Prčice.

Osada	Ubytovací zařízení	Kapacita ubytovacích zařízení	Typ ubytovacího zařízení	Restaurační zařízení
Moninec	1	252	Penzion, Hotel, Apartman	1
Sedlec	1	63	Penzion	2
Myslkov	2	48	Apartmán, hotel	1
Prčice	3 (+1)*	62 (+8)*	Zámecké pokoje, turistická ubytovna (+ apartmán)*, TJ Sokol	3
Uhřice	1	33	Penzion	X
Dvorce	1	31	Apartmán	X
Veletín	2	25	Penzion, Apartman	1
Staré Mitrovice	1	21	Penzion	1
Jetřichovice	1	14	Penzion	X
Vrchotice	1	6	Chalupa	X
Víska	1	4	Penzion	X
Kvasejovice	1	Přespání na sálu – kapacita nespecifikována	Podlaha sálu restauračního zařízení	3
Nové Dvory	1	Penzion u Barešů – Nenalezeno	Penzion	X
Chotětice	1		Hotel	1

* Ateliér Prčice je z důvodu rekonstrukce uzavřen, ubytování v něm není v současné době možné.

Zdroj: <http://www.sedlec-prcice.cz/text/cz/moznosti-ubytovani/>

Další zajímavosti ve městě a okolí

Rybaření – V mikroregionu Sedlec-Prčice je oblíbenou aktivitou rybaření. Například na Vrchotickém rybníku se v období od dubna do října provozuje sportovní rybolov. V mikroregionu se nachází celkem deset dalších rybářských revírů.

Strnadovský mlýn – Mlýn se nachází u obce Vršovice, 4 km severně od obce Sedlec-Prčice a návštěvníkům nabízí prohlídku historických částí mlýna, společenské události v prostorách staré mlýnice, občerstvení a ubytování ve zrekonstruovaných pokojích, staré mlýnici nebo v kempu.

Zámek Vrchotovy Janovice – Zámek byl postaven v 18. století a je chráněn jako kulturní památka České republiky. Uvnitř zámku je možné vidět expozice národního muzea.

Toulava – Turistický region Toulava vznikl v roce 2013 a rozkládá se v severní části Jihočeského kraje a jižní části Středočeského kraje a vznikl pro zachování dědictví přírodních a kulturních památek. Region zároveň sdružuje místní výrobce a poskytovatele služeb cestovního ruchu a tím uceluje nabídku a lepší orientaci pro návštěvníky.

Přírodní park Jistebnická vrchovina – Jedná se o chráněné území s kopcovitou krajinou. Součástí parku je řada botanicky zajímavých lokalit, vodních ploch a toků. Nejvyšším bodem je Javorová skála (723 m n. m.) a Čertovo břemeno (714 m n. m.).

1.3 Analýza stávajících strategických dokumentů obce

Nová strategie rozvoje města na období 2015 – 2020 by měla být v souladu s dalšími platnými strategickými a regulatorními dokumenty města a měla by do určité míry navazovat na předchozí strategii rozvoje.

Územní plán města

Poslední platný územní plán byl schválen zastupitelstvem v roce 2005 a posléze byl třikrát upravován jednotlivými změnami. V současnosti je zpracováván nový územní plán města, který by měl být schválen v roce 2017. Nový územní plán by měl upřesňovat požadavky a podmínky pro využití území jak pro individuální bytovou či rekreační výstavbu, tak i využití ploch pro podnikání a rozvoj turistického ruchu.

Plán revitalizace památkové zóny

Na části území Sedlce a Prčice je na základě vyhlášky Ministerstva kultury České republiky č. 476/1992 Sb., vyhlášena městská památková zóna. Pro vlastníky nemovitostí v těchto lokalitách a pro město z toho tedy plynou některá další omezení a podmínky nad rámec územního plánu. Program regenerace městské památkové zóny Sedlec-Prčice byl zpracován již v roce 1997 a následně byl v letech 2008 a 2011 aktualizován. V roce 2015 je připravována jeho další aktualizace, která bude v průběhu tohoto roku schválena zastupitelstvem města. Program regenerace např. doporučuje téměř omezit novou výstavbu v centru Sedlce a Prčice a upozorňuje na nutnost dodržení určitých podmínek při rekonstrukci stávajících domů v památkové zóně (jedná se zejména o volbu vhodných oken, barevnost a zdobení fasád, apod.). Program regenerace MPZ je povinným podkladem pro podávání žádostí o dotace z MK ČR prostřednictvím fondu regenerace MPZ a MPR.

Strategie rozvoje 2007 – 2014

Předchozí strategie rozvoje města Sedlec-Prčice byla schválena zastupitelstvem obce v roce 2008 a byla cílena na období 2008 – 2011. V roce 2011 byl tento dokument aktualizován a věnoval se období až do roku 2014. V rámci této strategie byly navrženy tyto priority a opatření:

Priorita I: Hospodářský rozvoj správního území města	
<i>Cíl I.A</i>	<i>Rozvoj podnikatelských aktivit (rozvoj malého a středního podnikání)</i>
Opatření I.A.1	Vytvoření příznivého podnikatelského klimatu pro rozvoj drobné výroby a řemesel
Opatření I.A.2	Zvyšování úrovně a dostupnosti služeb
Opatření I.A.3	Vyřešení majetkových vztahů k nemovitostem (komunikace, veřejně prospěšné stavby,...)
<i>Cíl I.B</i>	<i>Získávání investic</i>
Opatření I.B.1	Příprava kvalitních záměrů a projektových dokumentací pro získávání dotačních prostředků z programů ČR a EU
Opatření I.B.2	Propagace rozvojových možností města
Opatření I.B.3	Příprava lokalit pro podnikatelské aktivity (drobné průmyslové provozovny a služby)
<i>Cíl I.C</i>	<i>Zvyšování efektivnosti zemědělské činnosti</i>
Opatření I.C.1	Zvyšování kvality a finalizace zemědělských produktů
Opatření I.C.2	Rozvoj nových a extenzivních zemědělských činností

Opatření I.C.3	Multifunkční zemědělství, rozvoj nezemědělských činností a ochrana životního prostředí
Priorita II: Rozvoj technické infrastruktury	
<i>Cíl II.A</i>	<i>Rozvoj technické vybavenosti sídel</i>
Opatření II.A.1	Rozšíření vodovodních a kanalizačních sítí a výstavba ČOV v místních částech
Opatření II.A.2	Využívání obnovitelných zdrojů energie
Opatření II.A.3	Řešení odpadového hospodářství
<i>Cíl II.B</i>	<i>Zajištění optimální dopravní obslužnosti území města</i>
Opatření II.B.1	Harmonizace veřejné dopravy (integrovaný dopravní systém)
Opatření II.B.2	Rozvoj a zlepšování stavu krajských, místních a účelových komunikací
Priorita III: Zlepšování kvality životního prostředí	
<i>Cíl III.A</i>	<i>Ochrana životního prostředí</i>
Opatření III.A.1	Ochrana zdrojů pitné vody a zlepšování kvality povrchových vod
Opatření III.A.2	Šetrné hospodaření s odpady a energií
Opatření III.A.3	Šetrné využití místních surovinových a energetických zdrojů
<i>Cíl III.B</i>	<i>Ochrana krajiny a ekologická výchova</i>
Opatření III.B.1	Zvyšování ekologické stability krajiny, ochrana biodiverzity a přírodně cenných lokalit
Opatření III.B.2	Revitalizace venkovské krajiny a veřejných prostranství
Opatření III.B.3	Zvýšení ekologického vědomí obyvatelstva
Priorita IV: Občanská vybavenost a rozvoj lidských zdrojů	
<i>Cíl IV.A</i>	<i>Doplnění a zkvalitnění občanské vybavenosti</i>
Opatření IV.A.1	Obnova a údržba objektů občanské vybavenosti
Opatření IV.A.2	Bytová výstavba a revitalizace bytového fondu
Opatření IV.A.3	Rozvoj sociálního zázemí (zdravotnictví a sociální péče)
<i>Cíl IV.B</i>	<i>Rozvoj školství, vzdělanosti a podpora zaměstnanosti obyvatelstva</i>
Opatření IV.B.1	Rozvoj školství a celoživotního vzdělávání
Opatření IV.B.2	Zvyšování kvalifikace pracovní síly
Opatření IV.B.3	Využívání informačních systémů (zajištění informovanosti a osvěty obyvatel)
<i>Cíl IV.C</i>	<i>Oživení společenských, kulturních a sportovních aktivit</i>
Opatření IV.C.1	Podpora kulturní a spolkové činnosti
Opatření IV.C.2	Péče o kvalitu a využívání volného času dětí a mládeže
Opatření IV.C.3	Vznik mateřského centra, klubu mladých, komunitního centra, apod.
Priorita V: Rozvoj cestovního ruchu	
<i>Cíl V.A</i>	<i>Efektivní využití potenciálu cestovního ruchu</i>
Opatření V.A.1	Podpora nových forem cestovního ruchu a rekreace
Opatření V.A.2	Využití přírodních a kulturních zajímavostí
Opatření V.A.3	Publikační a propagační činnost
Opatření V.A.4	Zapojení do organizačních struktur, které koordinují aktivity vedoucí k rozvoji cestovního ruchu (tzv. destinační management)
<i>Cíl V.B</i>	<i>Rozvoj turistické infrastruktury</i>
Opatření V.B.1	Údržba, obnova a využití budov venkovského zástavby a památkového fondu

Opatření V.B.2

Zajištění prostupnosti krajiny - údržba a obnova účelových komunikací, původních úvozových cest, turistických tras a veřejných prostranství

Součástí strategie na období 2007 – 2014 byl i katalog projektů jak pro město jako celek, tak i se zaměřením na osady, přičemž jako prioritní na období 2011 – 2014 byly určeny tyto projekty:

Prioritní projekt	Stav v 05/2015	
Celková rekonstrukce a zateplení objektu ZŠ		Projekt byl realizován v roce 2013. Městu se podařilo získat dotaci na tuto investiční akci z OP ŽP ve výši 9,8 mil. Kč, spoluúčast města činila 3 mil. Kč.
Celková rekonstrukce, případně nová výstavba mateřské školy		Projekt byl realizován v roce 2013-2014. Náklady činily 23,6 mil. Kč, přičemž město získalo dotaci 5,6 mil. Kč z ROP Střední Čechy a mimořádnou dotaci 5 mil. Kč z rozpočtu Středočeského kraje.
Sportovní areál Prčice		Ve sportovním areálu v Prčici se podařilo v roce 2012 vybudovat víceúčelové osvětlené hřiště s umělým povrchem, dětské hřiště a vnitroareálové komunikace (chodníky). Projekt byl kofinancován z ROP Střední Čechy (9,9 mil. Kč) a městem Sedlec-Prčice (2,5 mil. Kč). V již nevyhovujícím stavu se však nachází zázemí sportovního areálu (kabiny), na což se město snaží taktéž získat potřebné finance.
Oprava místních a účelových komunikací		Vzhledem k relativně husté síti místních a účelových komunikací ve správě města se jedná o kontinuální projekt. V posledních letech se podařilo získat řadu dotačních prostředků, zejména z ROP Střední Čechy na opravy některých komunikací, nicméně řada komunikací zůstává ve stavu, který vyžaduje rekonstrukci.
Obnova náměstí 7. května v Sedlci		Potřebné finanční zdroje se prozatím nepodařilo získat na revitalizaci náměstí v Sedlci. Snahou města bylo financovat tento projekt, podobně jako revitalizaci Vítkova náměstí v Prčici, z dotačních zdrojů EU či ČR. Nicméně zejména zdroje EU se na obdobné projekty v posledních letech omezily a v budoucím programovacím období je již nelze předpokládat.



- již realizováno



- částečně realizováno



- zatím nerealizováno

Vedle výše zmíněných prioritních projektů se podařilo zcela či částečně realizovat řadu projektů, které byly určeny jako prioritní již v roce 2007 (např. revitalizace Vítkova náměstí v Prčici) či další projekty ze zásobníků ostatních („neprioritních“) projektů – např. parkovací místa v centrální části města (parkoviště u zdravotního střediska), cesty s vymezeným užíváním (naučná stezka Od vítkovské růže

k zázračnému prameni), apod. Katalog nezrealizovaných projektů bude sloužit jako podklad i pro tuto strategii rozvoje města, přičemž u každého projektu bude posouzena jeho aktuálnost a potřebnost.

1.4 Analýza stávajících strategických dokumentů relevantních k obci

V současné době existuje několik dokumentů, které se zabývají strategickým rozvojem území, jehož součástí je i město Sedlec-Prčice. Na nejvyšší úrovni stojí strategické dokumenty pokrývající území celé České republiky. Mezi ty nejrelevantnější pro stanovení strategie města Sedlec-Prčice patří Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020, Koncepce státní politiky cestovního ruchu v ČR na období 2014-2020 a Strategie podpory využití potenciálu kulturního dědictví v kontextu politiky soudržnosti 2014+. Z těchto dokumentů vycházejí strategické materiály pokrývající menší územní celky, které konkretizují doporučení nadřazených národních materiálů podle potřeb daného území. Pro rozvoj města Sedlec-Prčice je proto relevantní Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014 – 2020 a Strategie území správního obvodu ORP Sedlčany. Důležitým dokumentem je MAS Krajina srdce – Strategie komunitně vedeného místního rozvoje pro programové období 2014 – 2020, jenž kromě vymezení rozvojových oblastí území umožní zapojeným obcím čerpat prostředky z fondů EU.

1.4.1 Národní rozvojové strategie České republiky

Strategie regionálního rozvoje ČR 2014-2020

Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 – 2020 je základním koncepčním dokumentem, který formuluje přístup státu k podpoře regionálního rozvoje. Strategie slouží jako východisko pro Programové období 2014 – 2020 a základním cílem tohoto strategického dokumentu je podpořit využití potenciálů jednotlivých území, řešit regionální nerovnováhu a předcházet rizikům budoucího vývoje. Pro nadcházející období byly základní prioritní oblasti a jednotlivé priority regionálního rozvoje ČR stanoveny následovně:

Prioritní oblast	Priorita
Růstový cíl:	Využití potenciálu rozvojových území
Regionální konkurenceschopnost	Rozvoj klíčové infrastruktury nadregionálního významu
Vyrovňovací cíl:	Zkvalitnění sociálního prostředí rozvojových území
Územní soudržnost	Vyvážený rozvoj stabilizovaných území
	Oživení periferních území
Preventivní cíl:	Ochrana a udržitelné využívání zdrojů v regionech
Environmentální udržitelnost	Ochrana přírody a krajiny, kvalitní a bezpečné prostředí pro život
Institucionální cíl:	Zkvalitnění institucionálního rámce pro rozvoj regionů
Veřejná správa a spolupráce	Podpora spolupráce na místní a regionální úrovni

V dokumentu jsou také definovány **hlavní úlohy obcí** v rámci naplňování strategie regionálního rozvoje. Patří mezi ně:

- koncepční a výkonná činnost samosprávných orgánů obcí,
- iniciační činnost samosprávných orgánů obcí v oblasti řešení nadmístních problémů,

- participace samosprávných orgánů obcí na přípravě a realizaci regionálních programů či programu územního obvodu kraje,
- obecní podpora rozvoje podnikatelských aktivit (technická a investiční příprava pro investory),
- podílení se na realizaci rozvojových programů se sousedními obcemi a jinými právníckými osobami.

Koncepce státní politiky cestovního ruchu v ČR na období 2014 – 2020

Hlavním národním materiálem, který určuje společnou strategii ČR v oblasti cestovního ruchu, je *Koncepce státní politiky cestovního ruchu v ČR na období 2014 – 2020*. Koncepce je v souladu s praxí Evropské unie stanovena na sedmileté období a pro nadcházející roky představuje následující priority a opatření:

Priority koncepce	Opatření koncepce
Zkvalitnění nabídky cestovního ruchu	Zkvalitňování podnikatelského prostředí v cestovním ruchu
	Výstavba a modernizace základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu
	Zkvalitnění nabídky služeb cestovního ruchu
	Zkvalitnění nabídky primárního potenciálu v cestovním ruchu
Management cestovního ruchu	Podpora činnosti destinačních společností
	Posílení a inovace řízení destinace
	Rozvoj lidských zdrojů v cestovním ruchu
Destinační marketing	Marketingová podpora domácího a příjezdového cestovního ruchu
	Tvorba a marketing národních a regionálních produktů cestovního ruchu
	Marketingové informace
Politika cestovního ruchu a ekonomický rozvoj	Politika cestovního ruchu jako součást hospodářské a regionální politiky
	Statistika a výzkum v cestovním ruchu
	Krizové řízení a bezpečnost

Priorita Zkvalitnění nabídky cestovního ruchu je realizována především prostřednictvím účelových dotací a v porovnání s minulou koncepcí je taktéž více využíván nástroj poskytování zvýhodněných úvěrů. Další proklamovanou změnou je přechod od podpory velkých infrastrukturních projektů typu výstavby zcela nového rekreačního centra k projektům zaměřeným na organizaci cestovního ruchu, lidské zdroje a marketing. V souvislosti s možností čerpat dotace z fondů Evropské unie je zdůrazněn princip udržitelnosti záměru projektu, který je po získání dotace vždy důsledně monitorován. *Koncepce státní politiky cestovního ruchu v ČR na období 2014 – 2020* by měla městu Sedlec-Prčice při plánování jeho priorit v oblasti rozvoje cestovního ruchu sloužit jako inspirace.

Strategie podpory využití potenciálu kulturního dědictví v kontextu politiky soudržnosti 2014+

Tento strategický dokument připravilo Ministerstvo kultury ČR za účelem navržení cílů, priorit, opatření a strategických směrů podpory pro financování ze strukturálních fondů Evropské unie v novém programovém období v oblasti kulturního dědictví. Rozvoje města Sedlec-Prčice se v souvislosti s využitím potenciálu kulturních památek na území obce týká především Priorita č. 1: Základní péče

o kulturní dědictví. V rámci této priority je pak stanoven následující strategický cíl, na který navazují jednotlivé dílčí cíle:

Vybraný strategický cíl	Vybrané dílčí cíle
Zlepšit stav kulturního dědictví a zefektivnit jeho propagaci	Implementovat na národní úrovni pravidelný monitoring a vyhodnocovat stav památek bez rozdílu vlastnictví na základě jednotných kritérií
	Zlepšit odborné a technické zázemí kulturní infrastruktury a zabezpečení objektů a exponátů
	Obnovit, zachránit nebo transformovat nejvýznamnější nemovité kulturní a technické památky v havarijním stavu a podpořit další formy jejich využití, např. pro oblast sociálních služeb nebo vzdělávání
	Zajistit systematickou podporu obnovy drobných venkovských kulturních památek a drobných sakrálních staveb
	Podpořit obnovu tradičních forem sadařství a další historické zeleně a jejich funkcí v krajině v okolí kulturních památek
	Zvýšit povědomí o kulturním dědictví, zlepšit využití potenciálu kulturního dědictví v oblasti cestovního ruchu a zefektivnit propagaci vzájemnou spoluprací subjektů na regionální, meziregionální (přeshraniční) úrovni

Strategický plán rozvoje cestovního ruchu turistické oblasti Toulava

Na základě zadavatel: MAS Sedlčansko o. p. s.

Strategický plán rozvoje byl vytvořen členy správní rady o.p.s. Toulava a RNDr. Jiřím Šípem, Ph.D. za účelem zanalyzovat současnou úroveň cestovního ruchu v subregionu Toulava, posoudit potenciál jeho dalšího rozvoje a navrhnout opatření pro další růst cestovního ruchu v tomto regionu.

Pro období let 2014-2018 byla specifikována strategická vize a globální cíl, jehož cílem je zařadit tuto destinaci domácího cestovního ruchu mezi významný turistický region v rámci České republiky. Region by se měl zaměřit na seniory a rodiny s dětmi, kteří zde mohou trávit zimní či letní aktivní dovolenou a přitom využít kulturní i rekreační nabídky regionu, které s Toulavou bezprostředně souvisí. Hlavním tématem regionu by mělo být „Toulava, čistě srdeční záležitost aneb všude dobře, v Toulavě nejlíp“ a Toulava by se měla stát vyhledávaným regionem venkovské turistiky a turistiky v přírodním prostředí.

Hlavními cíli strategického plánu je:

1. Každoročně zvýšit počet návštěvníků minimálně o 3 % v příštích pěti letech.
2. Cíleně vyvíjet produkty cestovního ruchu a rozvíjet propagaci území tak, aby se postupně zvýšila průměrná doba pobytu v destinaci.
3. Zvýšit podíl návštěvníků, kteří se do regionu opakovaně vrací.
4. Postupně vytvářet podmínky pro to, aby se do regionu začali vracet i zahraniční návštěvníci, především z Rakouska, Německa a Holandska.

Strategický plán zahrnuje také 4 priority stanovené na základě SWOT analýzy a analýzy nabídky a poptávky. Priority jsou podstatné pro rozvoj cestovního ruchu a naplnění vize regionu a mají stanoveny několik opatření.

Prioritní oblast	Priorita
Priorita 1	Budování „corporate identity“ a „genius loci“ destinace Toulava (s cílem dostat do povědomí obyvatel tento region, jako turistickou destinaci)
Priorita 2	Marketingová strategie destinace Toulava (a její společná realizace s cílem dosáhnout opakované návštěvy účastníků cestovního ruchu)
Priorita 3	Efektivní řízení cestovního ruchu v destinaci Toulava (s využitím partnerství mezi stakeholdery v destinaci Toulava a spolupráce se sousedními destinacemi)
Priorita 4	Vytvoření produktů cestovního ruchu destinace Toulava (se stanovením klíčových obchodů až na úroveň zážitkové karty pro návštěvníky a turisty)

1.4.2 Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014 – 2020

Pro město Sedlec-Prčice jakožto součásti Středočeského kraje, je relevantním dokumentem i Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje 2014 – 2020, který zpracoval Středočeský kraj jako svůj základní střednědobý program pro podporu regionálního rozvoje na úrovni kraje. Tento materiál slouží ke koordinaci rozvoje území, definuje nejdůležitější potřeby kraje a v jejich návaznosti má napomáhat mobilizovat finanční prostředky pro další rozvoj.

Hlavními **prioritami kraje** v nadcházejícím sedmiletém období jsou:

- podnikání a zaměstnanost,
- infrastruktura a územní rozvoj,
- lidské zdroje a vzdělávání,
- venkov a zemědělství,
- životní prostředí.

V rámci první priority kraj plánuje podpořit vznik podnikatelských zón a inkubátorů, zlepšovat dopravní obslužnost a zajišťovat dostatečnou kapacitu inženýrských sítí. Druhá prioritní oblast na tuto snahu navazuje a zdůrazňuje nutnost využívat strategické a územní plánování pro trvalý a koordinovaný rozvoj Středočeského kraje. Cíle třetí priority se zaměřují na problematiku vzdělávání obyvatel, na zvyšování kvality sociální a zdravotní péče a na podporu dostupnosti volnočasových aktivit. Zbýlé dvě priority usilují o udržitelný rozvoj venkovských oblastí a ochranu životního prostředí.

1.4.3 Strategie území správního obvodu ORP Sedlčany

Strategie rozvoje území správního obvodu ORP Sedlčany byla zpracována na časové období 2014 – 2023 v rámci projektu Systémové podpory rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností. Zadavatelem projektu je Svaz měst a obcí ČR a zpracování strategie pro území ORP Sedlčany, kam spadá město Sedlec-Prčice, schválila 13. 6. 2014 valná hromada Sdružení obcí Sedlčanska. Hlavním cílem zpracované strategie je posílení spolupráce mezi obcemi, má být podkladem pro účelné a koncepční čerpání finančních prostředků v programovém období 2014 – 2020 a má sloužit jako základ pro tvorbu strategií jednotlivých obcí správního obvodu ORP Sedlčany.

Tento strategický dokument se zaměřuje na **témata**:

- **stabilita regionu a zaměstnanosti,**
- **cestovní ruch,**
- **předškolní vzdělávání a základní školství,**
- **sociální služby,**
- **odpadové hospodářství.**

Zatímco poslední tři témata byla určena zadáním projektu, stabilita regionu a zaměstnanost společně s cestovním ruchem byla vybrána na základě konzultací se starosty jednotlivých obcí. Tato volba dokládá, že starostové považují problematiku stárnutí místního obyvatelstva a nižší atraktivitu oblasti pro mladé ústící v jejich odchod do větších měst za klíčová témata, která jsou zásadní pro stabilní rozvoj oblasti.

V rámci každého tématu byly identifikovány hlavní problémové okruhy a stanoveny cíle na nadcházející období:

Téma	Problémový okruh	Cíl
Stabilita regionu – zaměstnanost	Nedostatečné vzdělání a nízká kvalifikace - nezaměstnanost	Zlepšení kvalifikace obyvatelstva
	Závislost území na veřejných rozpočtech	Vyšší vzdělání
		Ekonomická nezávislost – inkubátor bez výzkumu a vědy
Cestovní ruch	Vytvoření produktových balíčků ušitých na míru návštěvníkům regionu Sedlčanska	Navázat spolupráci s podnikateli, poskytovateli služeb, správci památek a turistických cílů, Informačními centry a státní správou v oblasti cestovního ruchu
	Využití potenciálu řeky Vltavy pro cestovní ruch	Navázat spolupráci s obcemi a Ředitelstvím vodních cest ČR
Předškolní vzdělávání a základní školství	Neexistence středisek volného času dětí a mládeže v regionu	Zřídit středisko volného času dětí a mládeže
	Nedůvěra k venkovskému školství	Zamezit odlivu dětí ze školských zařízení
Sociální služby	Stárnutí obyvatelstva	Vytvoření koordinační skupiny a pracovního týmu
		Informační databanka
	Nedostatečná propagace sociálních služeb a poskytovatelů	Propagace sociálních služeb a lepší komunikace Informační brožura
Odpadové hospodářství	Nedostatečná síť koncových zařízení na likvidaci biologicky rozložitelných odpadů	Navázat spolupráci při svozu a likvidaci biologicky rozložitelných odpadů
	Narůstající množství komunálního odpadu	Sběr a svoz tříděných odpadů, posílení sběrné sítě a zefektivnění třídění odpadů
		Informační a vzdělávací kampaň pro širokou veřejnost s cílem: správné nakládání s odpadem

Strategie rozvoje území správního obvodu ORP Sedlčany zdůrazňuje nutnost kooperovat kroky jednotlivých obcí a upozorňuje, že některé problémy obvodu lze řešit pouze za předpokladu úzké spolupráce mezi obcemi. Tato strategie by měla být rozhodně zohledněna při zpracování vlastní strategie rozvoje města Sedlec-Prčice, aby se město vyhnulo případným aktivitám, které jsou v rozporu s cíli bezprostředního okolí, jehož je součástí, či aby se případně některé aktivity nezdvojovaly. Cílem je naopak vhodně provázat obě strategie, aby bylo možno využít případných synergických efektů.

1.4.4 MAS Krajina srdce – Strategie komunitně vedeného místního rozvoje pro programové období 2014 – 2020

Strategii komunitně vedeného místního rozvoje pro programové období 2014 – 2020 připravilo občanské sdružení MAS Krajina srdce v souvislosti s nově začínajícím programovým obdobím pro

rozdělování dotací z fondů Evropské unie. Občanské sdružení MAS Krajina srdce sdružuje 40 obcí z jihočeského a 6 obcí ze Středočeského kraje s celkovým počtem obyvatel dosahujícím téměř 21 tisíc obyvatel (2013). Dokument, který je nyní dostupný v připomínkovací verzi, analyzuje současnou situaci na vybraném území a určuje priority rozvoje pro následující sedmileté období. Na základě zvolených priorit pak bude moci občanské sdružení finančně podporovat projekty ze zdrojů EU. Strategie pro období 2014 – 2020 navazuje na strategický plán Leader s názvem SPOLEČNĚ krajinu „Uklidit“, „Zpřístupnit“ a „Rozpohybovat“, na jehož základě MAS Krajina srdce podpořila v programovém období 2007 – 2013 na svém území 116 projektů obcí, podnikatelských subjektů a neziskových organizací, v celkové výši více než 34 milionů Kč.

Na **období 2014 – 2020** byly stanoveny následující **priority**:

- **spolehlivá infrastruktura,**
- **vyšší zaměstnanost,**
- **kvalitní občanská vybavenost,**
- **nadstandardní mezilidské vztahy.**

V rámci priority **Spolehlivá infrastruktura** byla označena za nejdůležitější témata problematika odpadních vod, místních komunikací a dostupnost pitné vody. Druhá priorita **Vyšší zaměstnanost** byla stanovena s cílem zvýšit počet pracovních příležitostí na sledovaném území, a tím pozitivně přispět k atraktivitě života v obcích a zamezit stěhování obyvatel obcí za prací. V rámci třetí priority **Kvalitní občanská společnost** je pozornost zaměřena především na problémy s hromadnou dopravou, kdy nespokojenost s ní byla během šetření nejčastěji zmiňovaným problémem. Specifickým cílem pro čtvrtou prioritu **Nadstandardní mezilidské vztahy** je budování dobrých mezilidských vztahů a tím přispívání k vytváření pozitivní společenské atmosféry.

Ačkoliv strategie MAS Krajina srdce a ORP Sedlčanska pokrývá jiné území, lze identifikovat některé prioritní oblasti, které se prolínají. I zde je tedy možno dosáhnout a využít synergických efektů, přičemž v případě MAS Krajina srdce lze předpokládat i případné poskytnutí finančních zdrojů pro řešení stanovených rozvojových oblastí města Sedlec-Prčice.

1.5 Vyhodnocení dotazníkového šetření

Pro potřeby analýzy byl vytvořen anonymní dotazník „Rozvoj města Sedlec-Prčice“. Ten byl k dispozici v tištěné podobě společně s instrukcemi jak jen vyplnit a kde jej odevzdat místního měsíčního periodika *Náš Domov*, v čísle 301 (květen 2015). Obsahoval vytištěný dotazník a odkaz na online dotazník na internetových stránkách www.sedlec-prcice.cz. Dotazník byl zároveň zveřejněn v elektronické verzi na webových stránkách města, TJ Sokol a dále zpropagován na Facebooku ve skupině Sedlec-Prčice. Data byla sbírána v období od poloviny května do poloviny června roku 2015.

Cílem analýzy je zjištění spokojenosti obyvatel města Sedlec-Prčice s bydlením a životem ve městě. Klíčovými oblastmi byla spokojenost obyvatel s bydlením v obci, spokojenost s infrastrukturou, s občanskou vybaveností a se službami, nalezení problémových oblastí a projektů, které by měly být podle obyvatel prioritou. Dále byly do dotazníku zařazeny otázky týkající se demografických údajů (pohlaví, věková kategorie, zaměstnání a vzdálenost od Sedlce a Prčice spolu s četností návštěv těchto obcí), aby bylo možné analyzovat závislosti zjištěných výsledků s demografickými údaji.

Dotazník byl primárně určen pro obyvatele města Sedlec-Prčice, ale mohli jej vyplnit i respondenti, kteří zde nemají trvalé bydliště, ale mají zájem na zkvalitnění života ve městě.

1.5.1 Struktura dotazníku

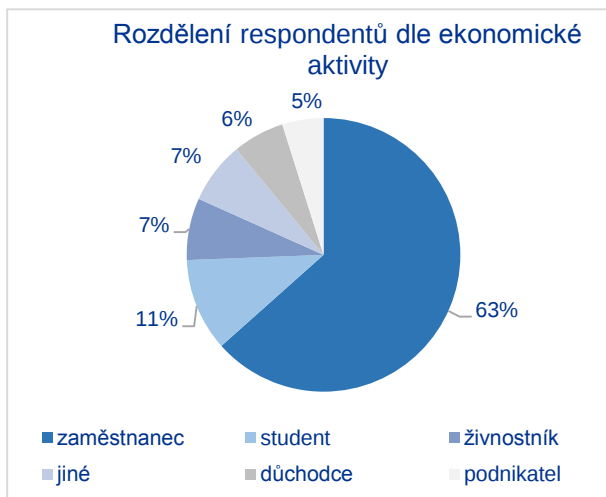
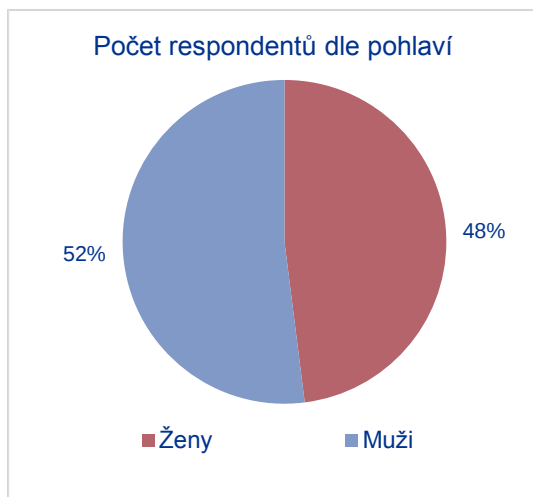
Anonymní dotazník je rozdělen na šest částí. Každá z nich se věnuje jiné oblasti zájmu a výsledky jsou použity pro potřeby analýzy. Sbírána jsou kvalitativní i kvantitativní data. Každá část byla zakončena možností vyjádřit komentář respondenta.

- A. Celkový dojem
- B. Občanská vybavenost, služby, infrastruktura
- C. Problémové oblasti
- D. Typové projekty
- E. Údaje o respondentovi a dotazníku
- F. Vaše podněty

1.5.2 Demografické údaje o respondentech

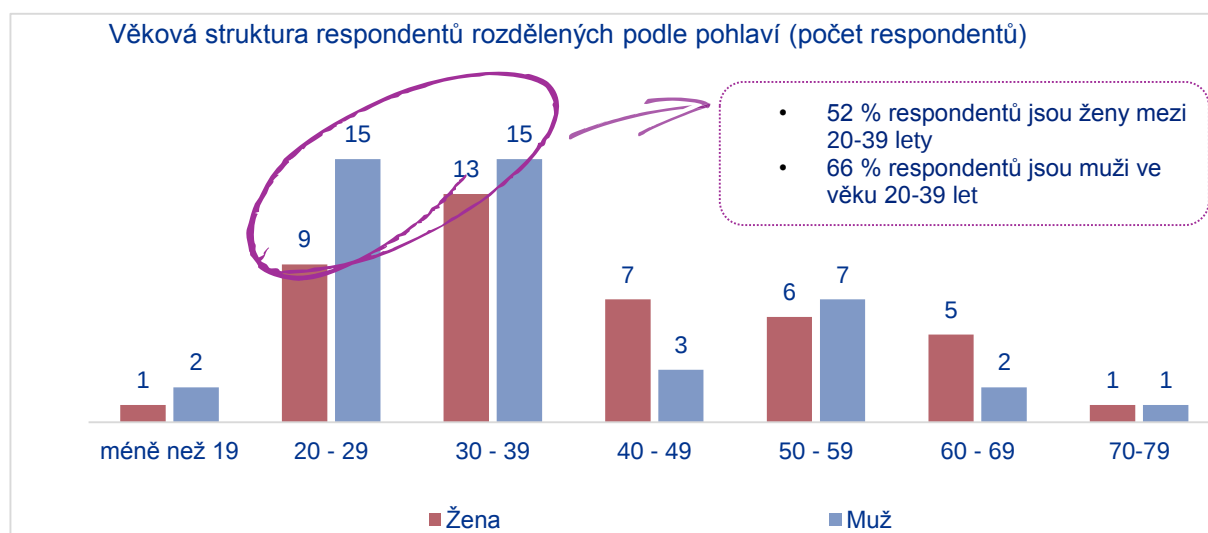
Demografické údaje o respondentech zjišťovala část E. (údaje o respondentovi a dotazníku). Tato část zjišťovala pohlaví respondenta, věkovou kategorii, typ zaměstnání a vztah k městu Sedlec-Prčice.

Na dotazník odpovědělo 87 respondentů z celkem 2 809 obyvatel, tedy 3 % obyvatel. Z nich 52 % respondentů byly ženy a 48 % respondentů muži.



Nejvíce respondentů, celkem 28, jsou ve věku 30 – 39 let. Nejméně respondentů (celkem 2) jsou ve věku 70 – 79 let. Věková struktura respondentů nekoresponduje s věkovou strukturou obyvatel města.

Celkem 63 % respondentů jsou zaměstnanci, nejčastěji ve věku 20 – 39 let. Druhou nejpočetnější skupinou respondentů jsou studenti (11 % respondentů), nejčastěji ve věku do 29 let. Nejméně respondentů podniká (4 respondenti).

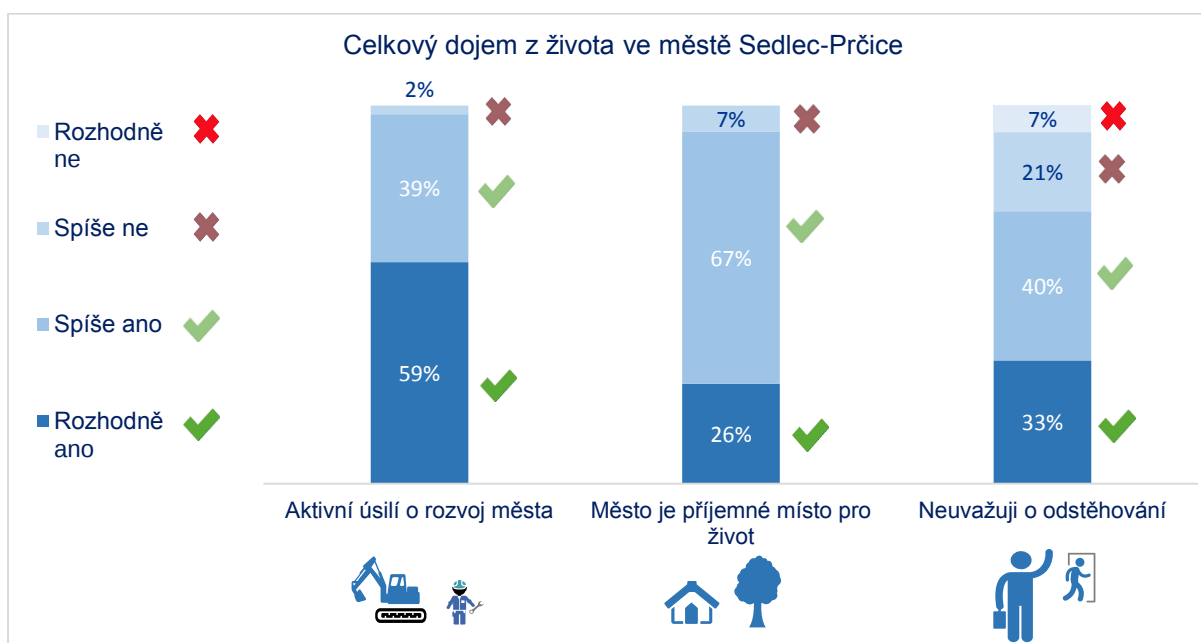


1.5.3 Celkový dojem

V této části dotazníkového šetření se nacházejí tři klíčové otázky zaměřující se na spokojenost s aktivním usilováním vedení města o jeho rozvoj a na spokojenost se životem ve městě. Otázky zjišťovaly, zda respondenti souhlasí s uvedeným tvrzením. Odpovídat bylo možné zaškrtnutím jedné ze čtyř uvedených odpovědí na škále „Rozhodně ano, Spíše ano, Spíše ne, Rozhodně ne“.

Otázky byly následující:

1. Souhlasím, že vedení města aktivně usiluje o rozvoj města, investuje do zkvalitnění života ve městě a aktivně vyhledává dodatečné finanční zdroje pro financování potřeb města (např. dotace ČR a EU)?
2. Souhlasím, že město Sedlec-Prčice je příjemné místo pro život?
3. Souhlasím, že se mi ve městě Sedlec-Prčice žije dobře a neuvažuji a ani dříve jsem neuvažoval/a o odstěhování?



Z výsledků vyplývá, že 98 % respondentů rozhodně souhlasí nebo spíše souhlasí s tvrzením, že město aktivně usiluje o rozvoj města a investuje do zkvalitnění života v něm. Zbylí 2 respondenti odpověděli, že s tvrzením spíše nesouhlasí. Oba dva respondenti jsou ve věku 40 – 49 let.

Celkem 81 respondentů (celkem 93 %) rozhodně souhlasí nebo spíše souhlasí s tvrzením, že město Sedlec-Prčice je příjemné místo pro život. Největší zastoupení mezi respondenty, kteří spíše nebo rozhodně souhlasí s uvedeným tvrzením, mají zaměstnanci – 94 % z nich spíše či rozhodně souhlasí.

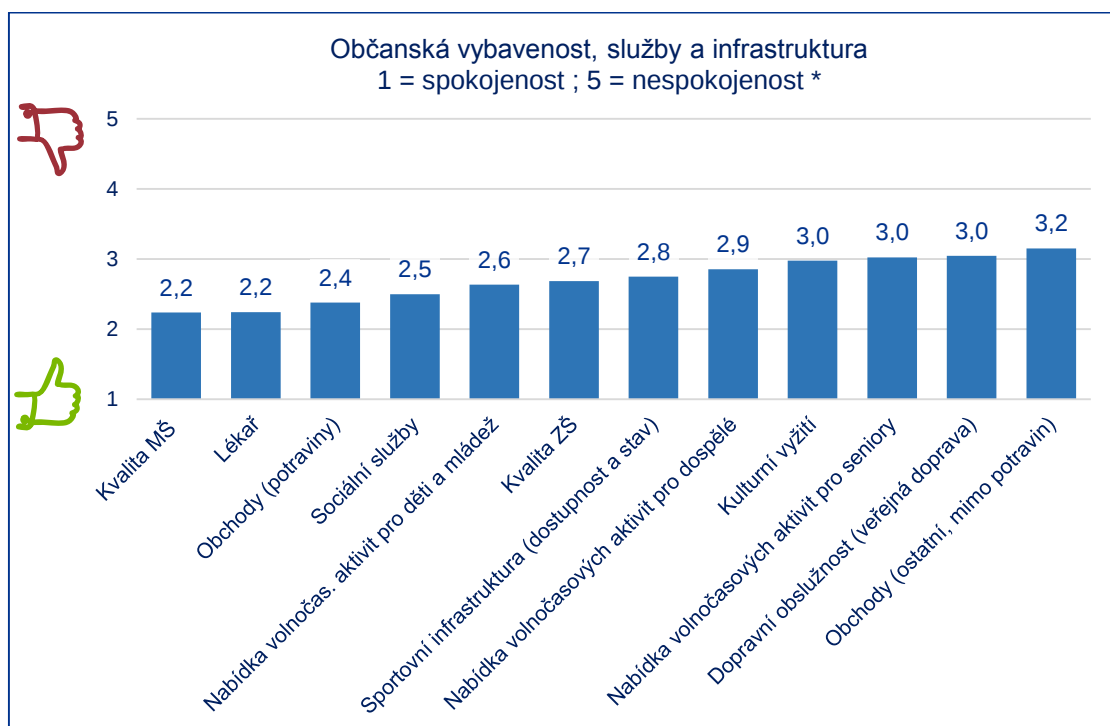
Se třetím tvrzením rozhodně souhlasí nebo spíše souhlasí celkem 61 respondentů (73 %) a 18 respondentů (21 %) s uvedeným tvrzením spíše nesouhlasí, z nich 12 je ve věku 20 – 39 let. 6 respondentů (7 %) rozhodně nejsou spokojeni se životem v obci a uvažují o přestěhování se. Jedná se spíše o ženy (4 z 6 respondentů). Tři z těchto žen jsou ve věku 20-39.

Z komentářů vyplývá, že respondenti považují město Sedlec-Prčice dobrým městem pro život, ale kvůli nízkému počtu pracovních příležitostí, aktivit pro děti a nízké kvalitě komunikací mnozí z nich uvažují o přestěhování. Pozitivní komentáře byly vyjadřovány na adresu vedení města.

1.5.4 Občanská vybavenost, služby a infrastruktura

Druhá část dotazníku zjišťuje spokojenost s rozsahem a dostupností občanského vybavení, služeb a infrastruktury ve městě Sedlec-Prčice. Spokojenost byla zjišťována v případě dvanácti oblastí, na které se odpovídalo na škále 1 – 5, kdy 1 je nejlepší a 5 nejhorší známka. Šestou pak byla možnost „Nemůžu posoudit“.

V grafu jsou uvedeny průměrné známky za jednotlivé položky. V průměru 14 respondentů neodpovědělo nebo danou položku nemohlo posoudit. Nejvíce respondentů, celkem 40, nemohlo posoudit spokojenost s rozsahem dostupnosti nabídky volnočasových aktivit pro seniory. Odpovědi respondentů, kteří odpověděli na škále 1 – 5, byly zprůměrovány a průměrná známka jednotlivých položek se pohybuje v rozmezí 2,2 – 3,2.



*Výsledkem je průměr odpovědí

Respondenti jsou nejvíce spokojeni s dostupností a kvalitou MŠ, lékařské péče a s obchody (potraviny). Tyto oblasti jsou hodnoceny průměrnou známkou 2,2 – 2,5. Nejhůře respondenti hodnotí obchody (ostatní, mimo potraviny), dopravní obslužnost (veřejná doprava, spojení do větších měst) a nabídku volnočasových aktivit. Tyto položky jsou hodnoceny průměrnou známkou 3,0 – 3,2.

V komentářích respondenti nejvíce kritizují kvalitu ZŠ a s tím související nižší motivaci rodičů zapisovat zde své děti ke studiu. Dále respondentům chybí některé autobusové spoje a návaznost, resp. nenávaznost spojů na dlouhých vzdálenostech, například při dopoledním cestování na úseku Prčice - Praha. Respondenti si také stěžují na městskou hromadnou dopravu po 17. hodině a o víkendech.

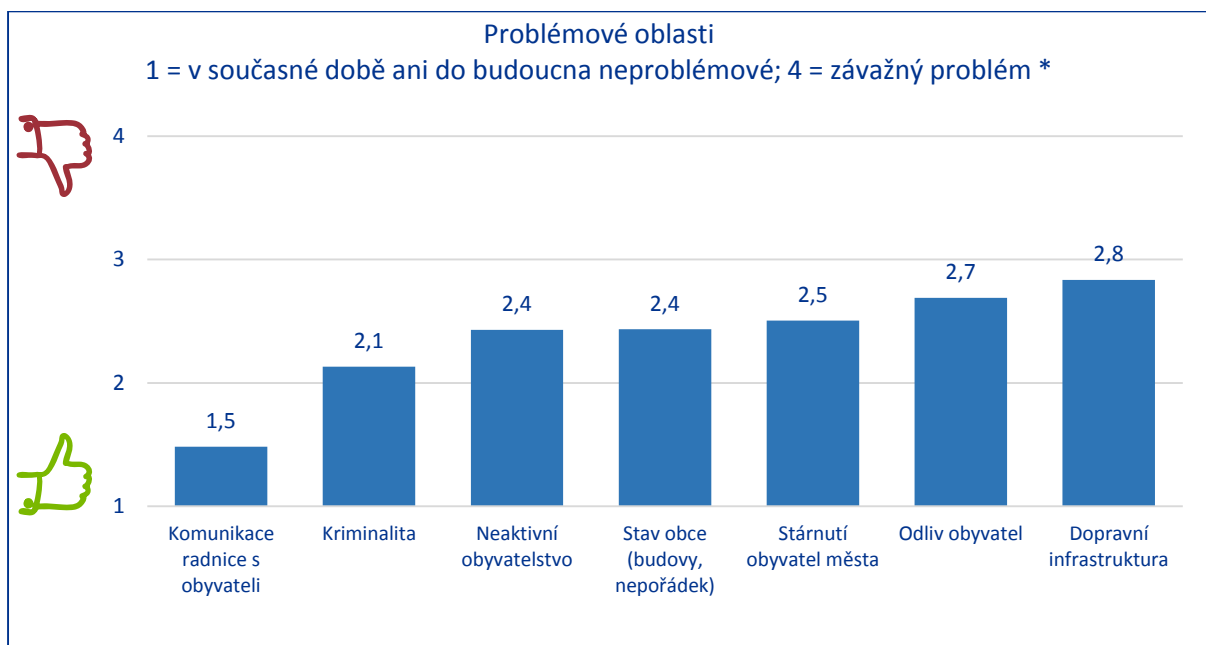
Respondentům chybí větší nabídka obchodů a sortimentu, cvičební programy pro dospělé, více kontejnerů na tříděný odpad, cyklostezka pro bruslaře a Seniorpark s možností cvičení.

Respondenti kladně hodnotí zlepšující se kvalitu a nabídku programu v mateřské škole, provoz dětského klubu Puntík a sportovní a kulturní vyžití. Dále oceňují udržovanou přírodu v okolí města.

1.5.5 Problémové oblasti

Třetí část dotazníku zjišťuje, které oblasti shledávají respondenti problémovými a jaké problémy by se měly řešit. Analyzováno je osm oblastí a v případě každé z nich respondent zaškrtnává jednu ze čtyř uvedených odpovědí na škále „Nevnímám to jako problém a nebude to problém města ani v budoucnu; V současnosti to není problém, ale město by s tím mohlo mít problém v budoucnu; Je to problém, který by se měl ve městě řešit, ale jsou tu jiné závažnější problémy; Je to velmi závažný problém, který by se měl ve městě rychle a intenzivně řešit;“. Pro potřeby vyhodnocení dotazníku byly možnosti odpovědí převedeny na čísla na škále 1– 4, přičemž 1 značí bezproblémovou oblast a číslo 4 značí závažný problém.

1. Nevnímám to jako problém a nebude to problém města ani v budoucnu.
2. V současnosti to není problém, ale město by s tím mohlo mít problém v budoucnu.
3. Je to problém, který by se měl ve městě řešit, ale jsou tu jiné závažnější problémy.
4. Je to velmi závažný problém, který by se měl ve městě rychle a intenzivně řešit.



*Výsledkem je průměr odpovědí

Z výsledků vyplývá, že nejzávažnějším problémem, který by se měl řešit, je nezaměstnanost. Tato oblast od respondentů získala průměrnou známku 3,1 (ze 4 možných). Respondenti problém nezaměstnanosti shledávají jako problém, který by se měl ve městě řešit, pokud nejsou závažnější problémy, ale necelá jedna třetina respondentů (26 respondentů) tento problém shledává akutním a domnívá se, že by jej mělo město rychle a intenzivně řešit.

Podle respondentů je druhým nejzávažnějším problémem dopravní infrastruktura (stav veřejných komunikací) a třetím největším problémem je odliv obyvatel.

Respondenti doporučují zkvalitnit komunikace nejen v okolí města Sedlec-Prčice, ale i ve městě včetně rozšíření parkovacích míst. Požadují umístění více kontejnerů na tříděný odpad ve městě na rozumná místa tak, aby nekazily celkový dojem a proškolení zaměstnanců sběrného dvora o třídění odpadu

a upozornit na potřebu třídění. Zároveň vytvořit kampaň, která o možnosti a důvodech třídění odpadu bude informovat obyvatele.

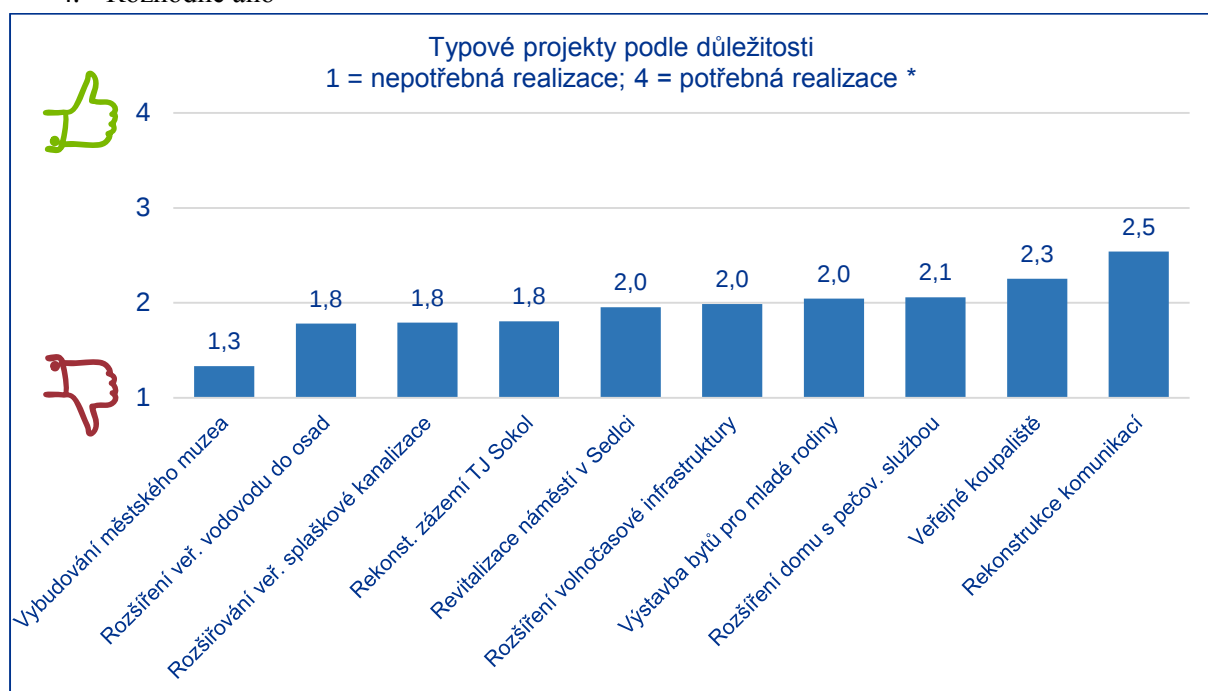
Názory na městskou památkovou zónu se různí. Někteří žádají omezit rozlohu památkové zóny na náměstí v Sedlci a Prčici, někteří si stěžují na znevažování MPZ, kulturních hodnot města a na neochotu některých majitelů starat se o své nemovité kulturní památky, například na Vítkově náměstí v Prčici.

1.5.6 Typové projekty

Čtvrtá část dotazníku se zaměřuje na 10 typových projektů, u kterých je možná realizace. Cílem této části je zjištění, jaké projekty respondenti shledávají prioritními. Respondenti mohli odpovídat zaškrtnutím jedné ze čtyř odpovědí na škále „Rozhodně ne, Spíše ne, Spíše ano, Rozhodně ano“.

Tyto odpovědi byly pro potřeby analýzy převedeny na škálu 1-4 následujícím způsobem:

1. Rozhodně ne
2. Spíše ne
3. Spíše ano
4. Rozhodně ano



*Výsledkem je průměr odpovědí

Podle respondentů je prioritním projektem rekonstrukce komunikací. Celkem 59 % respondentů je rozhodně pro rekonstrukci komunikací. Druhým nejnutnějším projektem je podle respondentů oprava či výstavba veřejného koupaliště. S tímto rozhodnutím rozhodně souhlasí 44 % respondentů. Necelá jedna třetina (30 %) respondentů se domnívá, že by rozhodně měly být vystavěny byty pro mladé rodiny a 25 % respondentů rozhodně souhlasí s rozšířením domů s pečovatelskou službou.

Respondenti shledávají jako nejméně nutný projekt vybudování městského muzea. S nutností jeho vybudování rozhodně souhlasí 4 respondenti, na druhou stranu celkem 17 respondentů výstavbu městského muzea rozhodně nepovažuje za důležitý projekt.

Respondenti doporučují výstavbu bytů pro rodiny s dětmi jen v závislosti na jejich potřebě. Podle názoru několika respondentů je tato potřeba závislá na množství volných pracovních pozic ve městě. Dále doporučují zjistit potřebu vodovodu v osadách předtím, než by se případná výstavba započala (mnozí respondenti již mají studnu a vodovod nepotřebují) a popřípadě zvážit výstavbu čistíček odpadních vod v okolí menších osad. Respondenti by také uvítali rozšíření volnočasových aktivit (již podruhé zmíněná cyklostezka pro bruslaře, lavičky v okolí města, hlavně na trase ke hřbitovu, větší počet kroužků a sportovních lekcí pro děti i dospělé apod.) a rozšíření zeleně na náměstí a ve městě.

Respondenti chválí dětský klub Puntík. Dále chválí plán revitalizace náměstí, ale obávají se znehodnocení památek například použitím jiného typu kamene a zrušení velkého množství zeleně, jako tomu bylo v případě Vítkova náměstí v Přčici.



Zdroj: Dotazníkové šetření

1.5.7 Podněty respondentů a závěr

Zhruba 95 % respondentů souhlasí s tím, že město aktivně usiluje o rozvoj obce a zároveň, že je příjemným místem pro život. Přesto více než jedna čtvrtina respondentů (28 %) uvažují nebo dříve uvažovali o přestěhování. Je tedy patrné, že hlavní důvod potřeby přestěhovat se je jiný.

Mezi respondenty uvedené důvody patří například nízký počet pracovních příležitostí, aktivit pro děti či nízká kvalita komunikací.

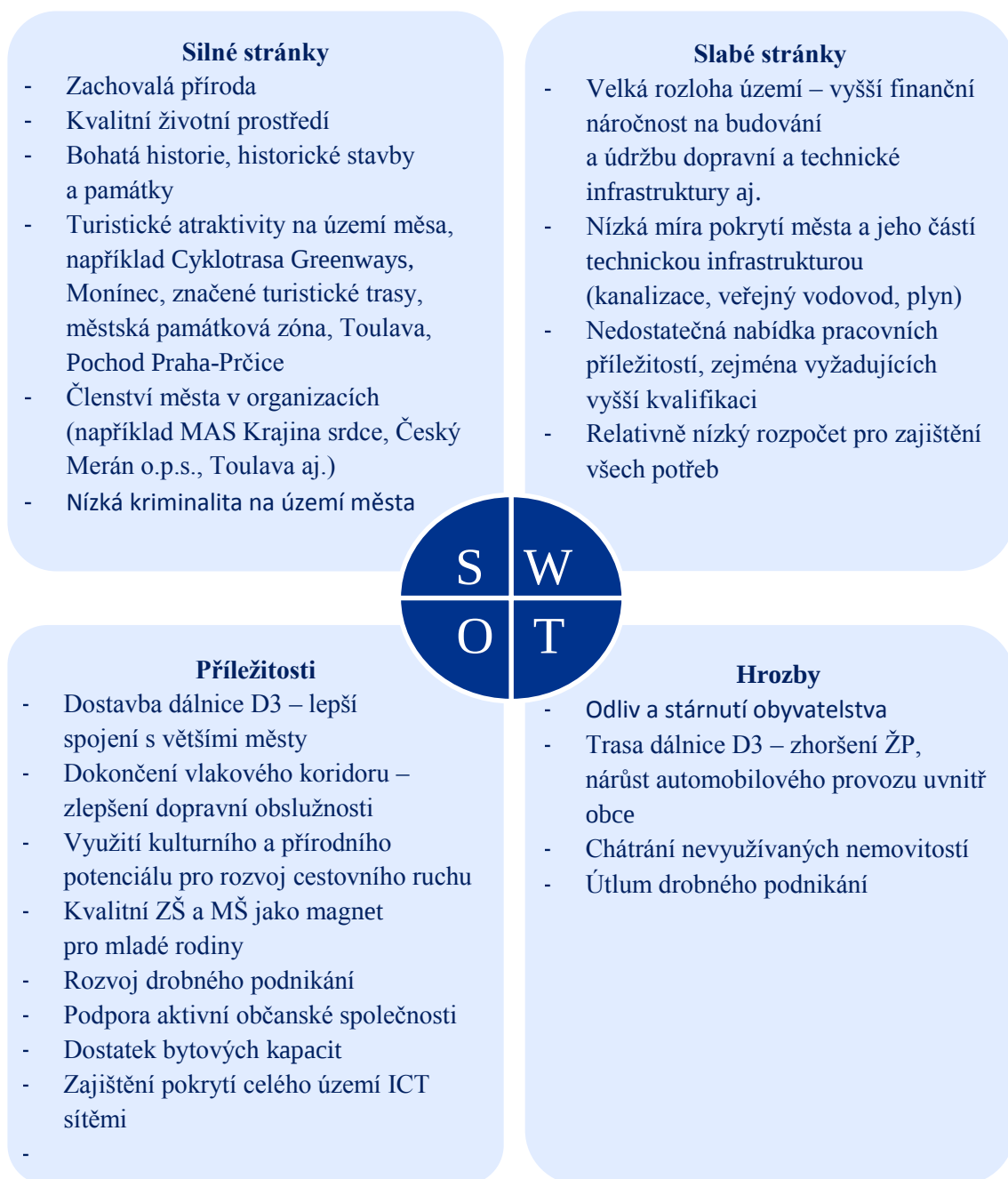
Respondenti jsou s občanskou vybaveností relativně spokojeni. Největší míru spokojeni vyjádřili s kvalitou MŠ, lékaři a s obchody s potravinami. Je potřeba tuto kvalitu zachovat a vytvářet opatření, díky kterým se kvalita nebude snižovat. Respondenti negativně hodnotili obchody se zbožím mimo potravin.

Jako problematickou shledávají respondenti nezaměstnanost a dopravní infrastrukturu. Pro snížení nezaměstnanosti je potřeba vytvořit nová pracovní místa, která motivují obyvatele města zůstat a nestěhovat se pryč a zároveň mohou do města přilákat nové obyvatele, čímž se navýší počet obyvatel. Pro zvýšení spokojenosti a kvality dopravní infrastruktury je především třeba zvýšit kvalitu komunikací na důležitých úsecích a mezi jednotlivými osadami. Primárně je důležité se zaměřit na komunikace v kritickém stavu. Třetím největším problémem je podle respondentů odliv obyvatel. Tento problém by mohl být částečně vyřešen po vytvoření nových pracovních pozic.

Z výsledků dotazníkového šetření vyplývá, že respondenti ve městě Sedlec-Prčice rádi žijí a souhlasí s tvrzením, že vedení města aktivně usiluje o jeho rozvoj. Ale přesto více než jedna čtvrtina respondentů uvažuje nebo uvažovala o přestěhování. Za největší problém považují nezaměstnanost a kvalitu komunikací.

63 % respondentů jsou zaměstnanci a 11 % respondentů jsou studenti ve věku do 29 let. Je třeba vytvořit nové pracovní pozice pro motivování absolventů zde nadále bydlet. Vytvořením pracovních míst vznikne poptávka po pracovní síle, která může uspokojit nejen absolventy, ale také ostatní obyvatele města a může tak přilákat nové obyvatele.

1.6 SWOT analýza města Sedlec-Prčice



1.7 Závěry a shrnutí

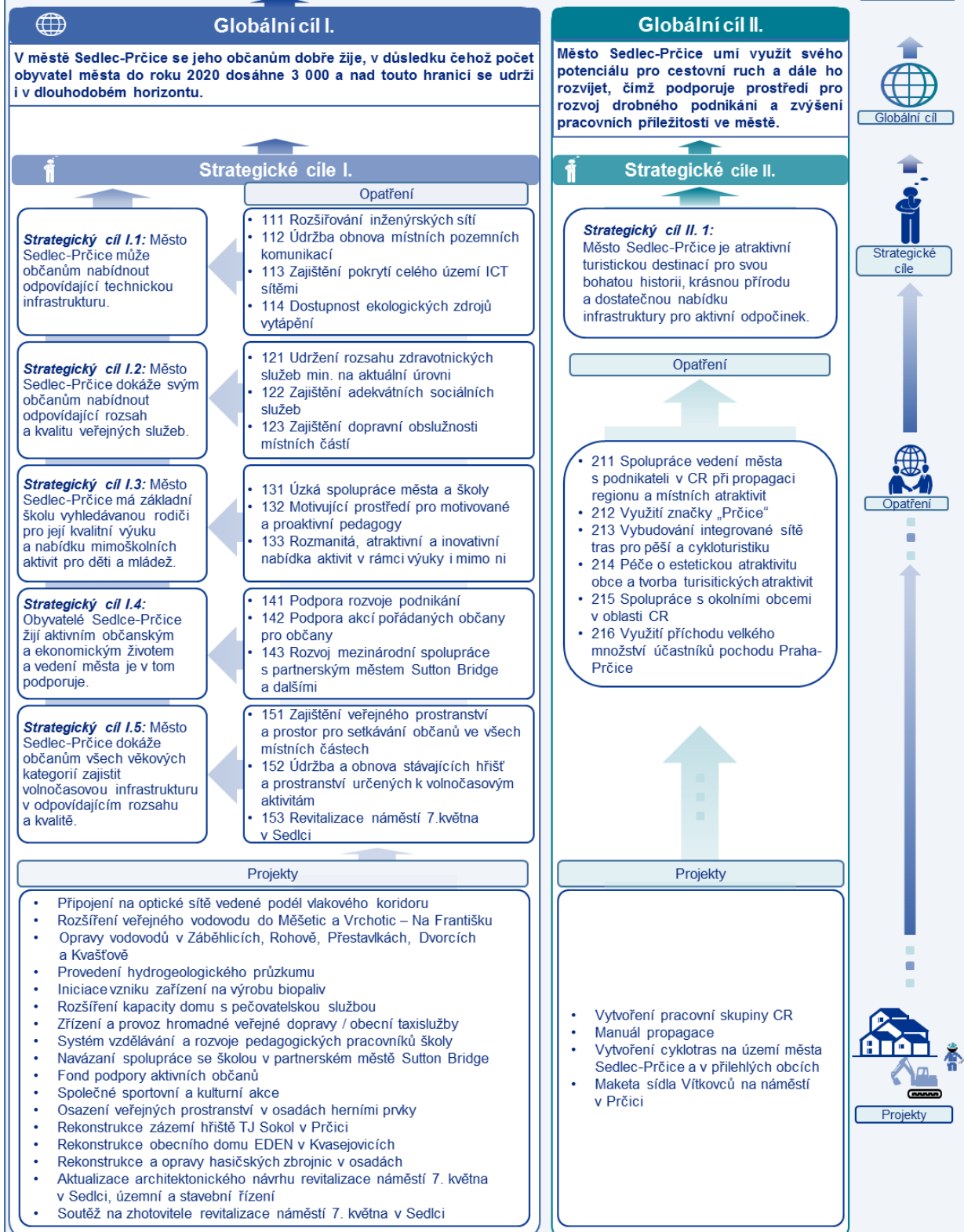
- Město Sedlec-Prčice má vzhledem ke své bohaté historii a zachovalé přírodě potenciál pro rozvoj cestovního ruchu. Má předpoklady přilákat zejména obyvatele větších měst vyhledávající lokality pro aktivní odpočinek. V tomto směru může město Sedlec-Prčice těžit i z relativní blízkosti Prahy.
- Město Sedlec-Prčice se obdobně jako mnohá malá města a venkovské obce potýká s dlouhodobým poklesem počtu obyvatel, i když se tento trend podařilo v posledních letech alespoň utlumit a počet obyvatel relativně ustálit. Bude-li chtít město tento trend zvrátit a snažit se o růst města, mělo by se zaměřit na zvýšení atraktivnosti města zejména pro mladé rodiny s dětmi. Vhodnou atraktivitou může být mateřská a základní škola na vysoké úrovni, dostatek pracovních příležitostí, dostatečná volnočasová infrastruktura a nabídka volnočasových aktivit či dostatečná nabídka bytů či stavebních parcel.
- Prostor pro rozvoj má město v budování a údržbě dopravní a technické infrastruktury, které je komplikované relativně rozsáhlým územím města a tudíž i rozsáhlostí těchto sítí.
- Město bylo v posledních letech úspěšné v získávání nenárokových dotací pro financování svých investičních akcí, díky čemuž se podařilo rozpočet na příjmové stránce v některých letech i zdvojnásobit. Nicméně častým zdrojem těchto financí byly strukturální či kohezní fond EU. V souvislosti s novým programovým obdobím regionální politiky EU nelze již počítat s velkým množstvím finančních zdrojů pro investice do infrastruktury. Podpora v novém období bude směřována spíše do „měkkých“ projektů na podporu trhu práce, konkurenceschopnosti ekonomiky či vzdělávání.

Návrhová část



Komunikace: Pro úspěšnou realizaci opatření a dosažení stanovených cílů je důležitým předpokladem otevřená a obousměrná komunikace mezi všemi aktéry, tj. občany, podnikatelskými subjekty, vedením města (zastupitelstvo, rada, starosta), zaměstnanci MěÚ a dalšími zainteresovanými osobami. Řízení komunikace napomůže zpracování dlouhodobé koncepční strategie v této oblasti.

Město Sedlec-Prčice: atraktivní místo pro život i pro aktivní odpočinek



2 Návrhová část

Cíle a opatření vycházejí z analytické části a reflektují potřeby města a jeho obyvatel. Byla stanovena vize města a z ní plynoucí dva globální cíle, kterých je možné docílit plněním strategických cílů a jejich opatření. Všechna opatření a projekty s významným dopadem na výdajovou stránku rozpočtu města by měly být realizovány na základě předchozího důkladného posouzení a zpracování detailní analýzy a studie proveditelnosti.

Každé z navrhovaných opatření má následující strukturu:

	Současný stav - jedná se o popis výchozí situace a podmínek.
	Cíl – definuje to, čeho chce město v dané oblasti dosáhnout.
	Kroky – uvádí základní kroky, které je potřeba učinit k naplnění opatření.
	Harmonogram – definuje rámcový harmonogram plnění opatření. Jsou používány tři časové horizonty: - Krátkodobý – úkol by měl být vykonán cca do konce roku 2016, - Střednědobý – úkol by měl být vykonán cca do konce roku 2018, - Dlouhodobý – úkol by měl být vykonán do konce roku 2020 nebo se jedná o kontinuální proces a úkol je plněn průběžně.
	Zdroje – uvádí požadavky na případné personální a finanční zdroje.
	Indikátory měření pokroku – v této části jsou navrženy indikátory pro měření dosaženého pokroku, přičemž jsou navrženy pouze samotné indikátory, nikoliv jejich cílové hodnoty.
	Vazby na jiná opatření – zde se uvádí, zda má dané opatření vazbu i na jiná opatření v rámci strategie.
	Projekty – u některých opatření jsou taktéž uvedeny konkrétní typové projekty, které se k opatření vztahují.

Princip Komunikace

Pro úspěšnou realizaci opatření a dosažení stanovených cílů je důležitým předpokladem otevřená a obousměrná komunikace mezi všemi aktéry, tj. občany, podnikatelskými subjekty, vedením města (zastupitelstvo, rada, starosta), zaměstnanci MěÚ a dalšími zainteresovanými osobami. Řízení komunikace napomůže zpracování dlouhodobé koncepční strategie v této oblasti.

Opatření není možné kvalitně zrealizovat, pokud nebude náležitě komunikováno napříč politickým spektrem a veřejně. Pokud nebudou mít projekty a záměry dobrou komunikaci, je ohrožena jejich existence.

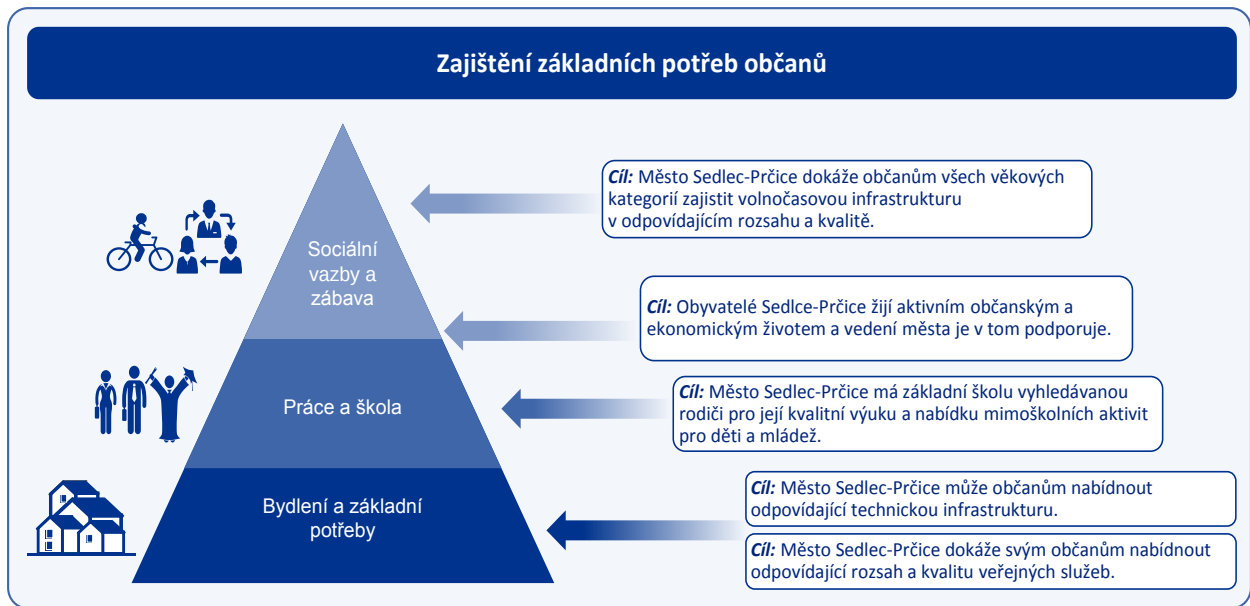
2.1 Vize

Vizi města je, že město Sedlec-Prčice je atraktivní místo pro život i aktivní odpočinek. Tato vize v sobě kombinuje dvě roviny podle cílové skupiny. První skupinou jsou občané města, kterým je třeba zajistit základní zázemí a služby. Druhou cílovou skupinou jsou návštěvníci města, a to zejména ti, kteří zde mají zájem prožít aktivní dovolenou.

2.2 Globální cíl I: V městě Sedlec-Prčice se jeho občanům dobře žije, v důsledku čehož počet obyvatel města do roku 2020 dosáhne 3 000 a nad touto hranicí se udrží i v dlouhodobém horizontu

Počet obyvatel se od roku 1994, kdy Sedlec-Prčice znovuzískalo statut města, snížil z 3 111 osob na zhruba 2 800 osob, kde se v posledních letech ustálil. Počet obyvatel tedy za dvacet let klesl řádově o 300 osob. Pro zdraví a udržitelný rozvoj města je důležité další pokles počtu obyvatel zastavit a naopak podnítit jeho růst. Zejména je důležité motivovat mladé a ekonomicky aktivní obyvatele, aby město neopouštěli, ale naopak přicházeli i zvenčí. V souvislosti s tím je třeba ve městě zajistit dostatečnou nabídku pracovních míst včetně těch, která vyžadují vyšší kvalifikaci, odpovídající dopravní dostupnost a obslužnost, dostatečnou nabídku kulturních a volnočasových aktivit a veřejných služeb v odpovídající kvalitě, ale i kvalitní mateřskou a základní školu. Při zajišťování těchto potřeb občanů není však vždy nutné, aby bylo za jejich uspokojení město přímo odpovědné, naopak je žádoucí, aby město bylo pouze iniciátorem aktivit a opatření, které k zajištění těchto potřeb povedou. Toto se týká zejména např. vytváření dostatečného množství pracovních příležitostí, kdy není samozřejmě úkolem města, aby tato pracovní místa přímo tvořilo.

Aby bylo město domovem pro všechny generace, nejen pro ekonomicky aktivní obyvatelstvo, je třeba znát a zajistit potřeby i dalších skupin obyvatel, jako např. dětí, mládeže či seniorů. Z analýzy je patrné, že věkové rozložení je relativně lineární a podstatnou část občanů města tvoří ekonomicky aktivní obyvatelé (66 % obyvatel je ve věku 15 – 64), nicméně početnou skupinu tvoří i osoby ve věku 60 – 69 let (celkem 15 % z celkového počtu obyvatel), kteří přecházejí ze skupiny ekonomicky aktivních obyvatel do skupiny penzistů, kteří mívají v dnešní době však zájem prožít svůj ekonomicky postproduktivní život stále aktivně. Proto je nutné při zajišťování volnočasových aktivit a infrastruktury pamatovat i na tuto skupinu obyvatel.



2.2.1 Strategický cíl I.1: Město Sedlec-Prčice může občanům nabídnout odpovídající technickou infrastrukturu

Zajištění technické infrastruktury pro život občanů patří k základním úkolům města. V případě města Sedlec-Prčice tento úkol komplikuje fakt, že město se skládá z množství osad a zaujímá tak relativně rozsáhlé území s nízkou hustotou osídlení. Město tedy musí obhospodařovat relativně mnoho km silnic a zajištění dostupnosti některých inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plyn) pro všechny obyvatele by bylo finančně náročné. Je tedy nutné zvážit efektivnost takovéto akce i vzhledem k počtu obyvatel v dané lokalitě a odlehlost této lokality.

Opatření 111 – Rozšiřování a údržba inženýrských sítí



Současný stav: Pokrytí inženýrskými sítěmi (vodovod, kanalizace, plyn) není rovnoměrné. Kompletního pokrytí těmito sítěmi dosahují přirozeně nejlidnatější části obce a to Sedlec a Prčice. Veřejný vodovod a plynovod je zaveden ještě do několika dalších místních částí, nicméně splašková kanalizace s ČOV se nachází pouze ve dvou zmiňovaných centrálních částech. Kompletní pokrytí celého území města těmito sítěmi by bylo finančně nákladné a vzhledem k odlehlosti některých lokalit a nízkému počtu obyvatel, kteří zde trvale žijí, se nejeví ani jako efektivní.



Cíl: Cílem je v rozšiřování inženýrských sítí do osad s ohledem na počet zde žijících obyvatel a údržba a obnova stávajících inženýrských sítí.



Kroky: Je třeba vytipovat vhodné lokality, kde je nutné a efektivní zavést inženýrské sítě. V případě rozšiřování sítě veřejného vodovodu je třeba nechat zpracovat hydrogeologický průzkum, který zmapuje možnosti a kapacitu města v oblasti vodohospodářství a pomůže identifikovat případné nové zdroje.



Harmonogram: Provedení hydrogeologického průzkumu – krátkodobý horizont, Vytipování lokalit – krátkodobý horizont, Rozšiřování inženýrských sítí – dlouhodobý horizont, Údržba a obnova inženýrských sítí – dlouhodobý horizont (průběžně)

Zdroje:



a) Finanční: Vzhledem k finanční náročnosti těchto investic je vhodné využít dotačních zdrojů. Podporu lze předpokládat např. v rámci OP Životní prostředí (oblast podpory 1.2 – Zajistit dodávky pitné vody v odpovídající jakosti a množství nebo MAS Krajina Srdce (operační cíle Přispět ke zlepšení čistoty povrchových a podzemních vod zajištěním důsledného čištění komunálních odpadních vod a zajistit dostatek kvalitní pitné vody pro všechny obyvatele území). Pokud by město neuspělo při žádosti o dotační prostředky, muselo by řešit tyto investice pomocí bankovního úvěru.



b) Personální: Vytipování vhodných lokalit a rozhodnutí o rozšíření inženýrských sítí provádí zastupitelstvo města ve spolupráci se stavebním odborem MěÚ, který poskytne potřebné podklady.



Indikátory měření pokroku: počet km nově vybudovaného vodovodu, počet km nově vybudované kanalizace, počet km nově vybudovaného plynovodu, kapacita ČOV, počet km opraveného vodovodu



Vazby na jiná opatření: Opatření nemá vazbu na jiné opatření.



Projekty: Provedení hydrogeologického průzkumu,
Rozšíření veřejného vodovodu do Měšetic a Vrchotic – Na Františku,
Opravy vodovodů v Záběhlicích, Rohově, Přestavlkách, Dvorcích a Kvašťově

Opatření 112– Údržba a obnova místních pozemních komunikací



Současný stav: Vzhledem k rozlehlosti území se město musí starat o relativně (vzhledem k počtu obyvatel a velikosti rozpočtu) mnoho km místních komunikací (cca 70 km), které průběžně dle finančních možností opravuje a udržuje. Kvůli finanční náročnosti se snaží město primárně využívat dotačních titulů. Město má taktéž již zpracován pasport komunikací.



Cíl: Cílem je i nadále průběžně opravovat místní pozemní komunikace za využití dotačních prostředků.



Kroky: Je třeba vyřešit vlastnické vztahy u pozemků pod a v okolí komunikací ve správě města.



Harmonogram: Dlouhodobý horizont (průběžně).

Zdroje:



a) Finanční: Vzhledem k finanční náročnosti těchto investic je opět vhodné využívat dotačních titulů. V tomto směru je vhodné sledovat výzvy vyhlašované MAS Krajina srdce (cíl Zlepšit dostupnost místních cílů prostřednictvím opravených stávajících a nově vybudovaných komunikací) a dále taktéž programy MF ČR a MMR ČR.



b) Personální: Za realizaci toho opatření je odpovědné zastupitelstvo města.



Indikátory měření pokroku: Počet km opravené komunikace



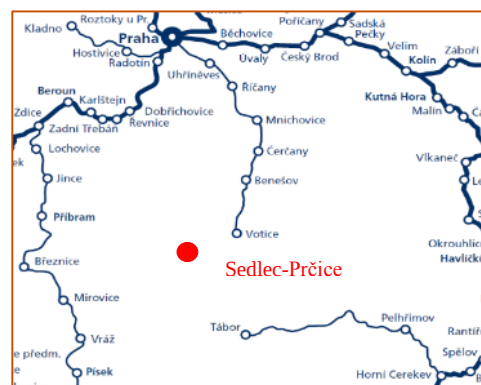
Vazby na jiná opatření: Opatření nemá vazbu na jiné opatření.

Opatření 113 – Zajištění pokrytí celého území ICT sítěmi



Současný stav: Pokrytí území města dostatečně silným signálem mobilních operátorů a vysokorychlostním internetem může pomoci řešit nedostatečnou nabídku kvalifikovaných pracovních míst. Dostatečné a kvalitní pokrytí ICT umožňuje vznik nových a vysoce kvalifikovaných podnikatelských projektů (např. datové sklady) nebo umožňuje občanům, kteří pracují pro zaměstnavatele ve větších městech, ale mají zájem žít v Sedlci-Prčici, využít moderních a flexibilních forem práce jako je např. home-office⁴, které již mnoho zaměstnavatelů svým zaměstnancům umožňuje.

Dle map pokrytí hlavních tří českých mobilních operátorů (O2, T-Mobile, Vodafone) je celé území města Sedlec-Prčice pokryto telefonním signálem vždy alespoň jedním z operátorů, většinou však všemi třemi, a většina území je pokryta vysokorychlostním mobilním internetem (LTE). Případný rozvoj hi-tech podnikatelských projektů však vyžaduje stabilnější a výkonnější zdroje internetového připojení. Kvalitní připojení k internetu by město mohlo získat připojením na optické síť, které povedou podél 4. železničního koridoru, tj. téměř v bezprostřední blízkosti města.



Zdroj: <http://www.cdt.cz/cz/infrastruktura-97/>



Cíl: Cílem je pokrýt celé území města Sedlec-Prčice dostatečně silným signálem mobilních operátorů a zajistit připojení k vysokorychlostnímu internetu.



Kroky: V případě identifikace osídlených lokalit bez pokrytí signálem alespoň jednoho z mobilních operátorů je vhodné zahájit jednání s těmito operátory o možnosti rozšíření. V případě vysokorychlostního internetu je vhodné zvážit možnost připojení na optické síť podél vlakového koridoru a případně nechat zpracovat projekt na pro případné napojení.



Harmonogram: Zmapování možností napojení – střednědobý horizont, zajištění pokrytí území - Dlouhodobý horizont.

⁴ Tato forma práce je využívána především pracovníky, jejichž pracovní náplň spočívá ve většině v práci s počítačem a není tedy nutné, aby ji pracovník vykonával v kanceláři firmy, a zaměstnavatel umožňuje zaměstnanci vykonávat tuto práci z domova. Po zaměstnanci je však zpravidla vyžadována dostupnost na telefonu a na emailu a klíčová může být i kvalita internetového připojení umožňující rychlá a spolehlivý přenos i velkých objemů dat (např. pro komunikaci PC v bydlíšti zaměstnance s firemními servery).

Zdroje:

a) Finanční: Budování sítí vysokorychlostního internetu budou podporované v rámci OP podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, nicméně příjemci podpory budou pravděpodobně pouze podnikatelské subjekty podnikající v oboru ICT. Město by tedy v tomto případě hrálo pouze roli iniciátora a partnera projektu. Pokud by se město samo rozhodlo realizovat projekt, muselo by pravděpodobně využít bankovního úvěru. Tomuto kroku by však muselo předcházet důkladné posouzení rentability a provedení studie proveditelnosti.



b) Personální: Za realizaci toho opatření je odpovědné zastupitelstvo města.



Indikátory měření pokroku: Míra pokrytí území signálem mobilního operátora, míra pokrytí území připojením k vysokorychlostnímu internetu



Vazby na jiná opatření: Podpora rozvoje podnikání



Projekty: Připojení na optické sítě vedené podél vlakového koridoru

Opatření 114 - Dostupnost ekologických zdrojů vytápění

Současný stav: Možnosti vytápění zemním plynem mají v současnosti pouze občané centrálního dvouměstí Sedlec a Prčice a tří osad (Měšetice, Přestavky a Uhřice). Většina obyvatel nicméně jako zdroj tepla používá stále kotle na tuhá paliva, kde kromě dřeva často spalují i uhlí různé kvality a v některých případech i další blíže nespecifikovatelný materiál, což má v zimních měsících za následek v některých lokalitách výrazné zhoršení kvality ovzduší.



Cíl: Cílem je zajistit občanům snadný přístup k ekologickým zdrojům vytápění.



Kroky: Je třeba zpracovat analýzu dostupnosti jednotlivých zdrojů ekologického vytápění a jejich ekonomickou rentabilitu. Vzhledem k rozsáhlosti území a nízkému osídlení by bylo velmi ekonomicky nákladné pokrýt celé území možností připojení na zemní plyn. Město však může zajistit občanům snadnou dostupnost kvalitního topiva (dřevo, pelety, apod.). Město může být taktéž iniciátorem či partnerem projektů na zajištění takovýchto zdrojů.



Harmonogram: Zpracování analýzy dostupnosti ekologických zdrojů vytápění – střednědobý horizont, zajištění ekologických zdrojů vytápění – dlouhodobý horizont.

**Zdroje:**

a) Finanční: Město může být v rámci tohoto opatření pouze iniciátorem bez výrazného finančního podílu, nicméně určitou podporu lze předpokládat v rámci OP Životní prostředí (oblast podpory Snížit emise z lokálního vytápění domácností podílející se na expozici obyvatelstva koncentracím znečišťujících látek).



b) Personální: Za realizaci toho opatření je odpovědné zastupitelstvo města.



Indikátory měření pokroku: Kvalita ovzduší v zimních měsících, Počet domácností využívajících ekologické zdroje vytápění.



Vazby na jiná opatření: Rozšiřování inženýrských sítí



Projekty: Inicie vznik zařízení na výrobu biopaliv

2.2.2 Strategický cíl I.2: Město Sedlec-Prčice dokáže svým občanům nabídnout odpovídající rozsah a kvalitu veřejných služeb

Mezi znaky dobře fungujícího města patří, že svým občanům dokáže zajistit odpovídající rozsah a kvalitu veřejných služeb s ohledem na jeho velikost. Cílem města Sedlec-Prčice je, aby si jeho občané mohli základní administrativní a finanční služby zařídit přímo ve městě, aby zde byla dostupná základní ale i určitá specializovaná lékařská péče a aby zde měli občané možnost nakoupit základní sortiment potravinářského i nepotravinářského zboží.

Opatření 121 – Udržení rozsahu zdravotnických služeb min. na aktuální úrovni



Současný stav: V současné době se ve městě Sedlec-Prčice nachází zdravotní středisko s ordinacemi dětského lékaře, praktického lékaře, stomatologické ambulance, chirurgické ambulance, gynekologické ambulance a rehabilitace a fyzioterapie a léčebna dlouhodobě nemocných.

Některé ambulance jsou provozovány lékaři, kteří do ordinace dojíždějí z bydliště mimo město Sedlec-Prčice a ordinují pouze některé dny v týdnu. V případě všeobecného lékaře pro děti a mládež a pro dospělé je hrozbou již důchodový věk obou lékařů. Pro zachování tohoto druhu služeb je nutné nalézt jejich nástupce.



Cíl: Cílem je zachování lékařské péče ve městě v minimálně v aktuálním rozsahu – tj. zajistit, aby v případě odchodu všeobecných lékařů do penze bylo zajištěno jejich nástupnictví a aby specializovaní lékaři byli i nadále motivováni do města dojíždět a provozovat zde své ordinace. Pro přilákání nových lékařů či udržení těch stávajících může město využít určité motivační nástroje jako je snížené nájemné pro ordinaci v budově zdravotního střediska či nabídka bydlení v obecním bytě za zvýhodněných podmínek.



Kroky: Zastupitelstvo města by mělo být průběžně v kontaktu s lékaři a zdravotnickými společnostmi provozujícími své ordinace ve městě. S všeobecným lékařem pro děti a mládež (respektive se společností, která tuto lékařku zaměstnává) a s všeobecným lékařem pro dospělé by město mělo konzultovat jejich nástupnictví v případě odchodu lékařů do penze a případně s těmito lékaři na tomto spolupracovat.



Harmonogram: Pověřit člena zastupitelstva otázkou zdravotnictví – krátkodobý horizont. Komunikace s lékaři – dlouhodobý horizont (průběžně).

Zdroje:



a) Finanční: Opatření nevyžaduje žádné přímé finanční zdroje. Za nepřímé finanční zdroje lze považovat případný ušlý příjem z nájmu městského bytu či z nájmu ordinace v budově zdravotního střediska, rozhodne-li se město využít toto jako motivační nástroj a poskytnout danému lékaři ordinaci či bydlení za zvýhodněných podmínek.



b) Personální: Město nemá v současnosti odbor či oddělení, který by měl přidělenou otázku zdravotnictví, nicméně vzhledem k velikosti města však pro to neexistuje potřeba. Je však vhodné pověřit jednoho z neuvolněných členů zastupitelstva města otázkou zdravotnictví, který by fungoval jako hlavní „styčná“ osoba mezi lékaři a vedením města a v dané problematice by informoval radní a ostatní zastupitele.



Indikátory měření pokroku: Počet ordinačních dní v týdnu všeobecného lékaře pro dospělé, počet ordinačních dní v týdnu všeobecného lékaře pro děti a mládež, počet ordinačních dní v týdnu lékařů specialistů.



Vazby na jiná opatření: Zajištění adekvátních sociálních služeb

Opatření 122 – Zajištění adekvátních sociálních služeb



Současný stav: V současnosti poskytuje město Sedlce-Prčice sociální služby především formou nabídky sociálních bytů, bytů v domě s pečovatelskou službou a terénní pečovatelskou službou (rozvoz jídla, zajištění praní prádla, nákup potravin, apod.). Poptávka po bytech s pečovatelskou službou již v současnosti často převyšuje nabídku a možnosti města. V souvislosti se stárnutím populace může tato nerovnost ještě více růst.

Míra nezaměstnanosti a kriminality se ve městě drží na přijatelné úrovni, nevznikly zde žádné sociálně vyloučené lokality ani skupiny obyvatel. Případnou potřebu některých občanů v určitých oblastech sociálních služeb řeší město operativně, např. ve spolupráci se sociálním odborem v Sedlčanech. Poptávku po sociálních službách je vhodné průběžně monitorovat a případně reagovat přijetím vhodných opatření.



Cíl: Cílem je zajistit občanům odpovídající rozsah a úroveň sociálních služeb ve městě.



Kroky: V případě vzniku poptávky po určitých sociálních službách ze strany větší skupiny obyvatel je třeba, aby zastupitelstvo města přijalo odpovídající opatření, bude-li to v jeho kompetenci.

V případě rozšiřování nabídky bytů s pečovatelskou službou je nutné zajistit vhodné prostory a to např. rekonstrukcí některého z domů ve vlastnictví města či případně rozšířením současného domu s pečovatelskou službou v Brigádnické ulici.



Harmonogram: Dlouhodobý horizont

Zdroje:



a) Finanční: Lze předpokládat investiční náklady v případě rozšiřování DPS či rozšíření služeb např. o startovací byty pro mladé. Pro tyto investice lze uvažovat o dotačních zdrojích, např. z Integrovaného regionálního operačního programu (Specifický cíl 2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi).

Dále lze předpokládat mzdové náklady na zaměstnání nových pracovníků pro poskytování sociálních služeb.



b) Personální: V případě rozšiřování nabídky sociálních služeb by město muselo zaměstnat nové pracovníky, kteří by tyto služby zajišťovali.



Indikátory měření pokroku: Počet nových míst v domě s pečovatelskou službou, Počet nových typů sociálních služeb.



Vazby na jiná opatření: Udržení rozsahu zdravotnických služeb min. na aktuální úrovni



Projekty: Rozšíření kapacity domu s pečovatelskou službou.

Opatření 123 – Zajištění dopravní obslužnosti místních částí



Současný stav: Vzhledem k velkému počtu místních částí a rozsáhlosti území existuje krom potřeby zajistit dopravní spojení mezi městem Sedlec-Prčice a okolními většími městy i potřeba dopravní obslužnosti jednotlivých místních částí a zajistit občanům osad bez vlastního automobilu (zejména seniorům) spojení s centrem, tj. se Sedlci a Prčicí. V současnosti u některých osad není dopravní obslužnost veřejnou dopravou dostatečná. Do některých osad autobus nezajíždí vůbec nebo v některých případech musí obyvatelé ujet k autobusové zastávce určitou vzdálenost pěšky (např. k hlavní silnici).

Spojení s většími okolními městy (Sedlčany, Votice, Příbram, Benešov, Tábor) je relativně postačující. Více by však bylo možno využít vlakových linek, zejména pro spojení s Prahou, a zajistit spojení i v pozdějších odpoledních / večerních hodinách z vlakové stanice z Heřmaniček a zajistit spojení i s vlakovou stanicí v Olbramovicích, kde je možno přestoupit na rychlíkové vlaky směrem do Prahy a do Českých Budějovic.



Cíl: Cílem je zajistit všem občanům odpovídající dopravní spojení s centrem obce a zajistit efektivní spojení mezi městem a vlakovými stanicemi v Heřmaničkách a Olbramovicích (s ohledem na vlakové jízdní řády). V obou případech lze předpokládat relativně nízkou vytiženost těchto spojů, proto by pro tento účel stačil pouze mikrobuse či by se dalo uvažovat o zřízení městem provozované taxislužby (tj. doprava pouze na objednávku), která by určitým skupinám obyvatel (např. seniorům) poskytovala služby za zvýhodněné ceny. Další možností při zajištění dopravní obslužnosti je spolupráce s TJ Sokol Sedlec-Prčice, který již v současné době autobusy vlastní a provozuje též smluvní osobní přepravu.



Kroky: Nejdříve je vhodné jednat s dopravci veřejné hromadné dopravy o možnosti úpravě tras a jízdních řádů a případném zavedení či posílení některých spojů. Pokud by nebyla nalezena potřebná shoda, může město uvažovat o zřízení vlastní hromadné veřejné dopravy / obecní taxi, nicméně nejdříve by musela být důkladně posouzena ekonomická rentabilita a udržitelnost takového projektu (analýza potřeb a studie proveditelnosti). Zajištění veřejné hromadné dopravy může město realizovat ve spolupráci TJ Sokol Sedlec-Prčice, v tomto případě je třeba diskutovat s představiteli TJ tuto možnost a případné podmínky spolupráce.



Harmonogram: Jednání se současnými poskytovateli autobusové veřejné dopravy - krátkodobý horizont, zajištění dopravní obslužnosti – dlouhodobý horizont (průběžně)



Zdroje:



a) Finanční: Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy je jedním z podporovaných oblastí IROP a podporu lze přepokládat i prostřednictvím MAS.

b) Personální: Za jednání s autodopravci je odpovědná rada města.



Indikátory měření pokroku: Počet osad obslužených veřejnou dopravou

 **Vazby na jiná opatření:** Toto opatření nemá přímou vazbu na další opatření.

 **Projekt:** Zřízení a provoz hromadné veřejné dopravy / obecní taxislužby

2.2.3 Strategický cíl I.3: Město Sedlec-Prčice má základní školu vyhledávanou rodiči pro její kvalitní výuku a nabídku mimoškolních aktivit pro děti a mládež

Jedním z důležitých faktorů pro přilákání a udržení mladých rodin s dětmi je i kvalitní základní, ale i mateřská škola. Město Sedlec-Prčice zřizuje základní školu (1. – 9. třída), mateřskou školu a základní uměleckou školu. Součástí základní školy je i jídelna, tělocvična a divadelní sál s kapacitou 340 osob. Školu v současné době navštěvuje 250 žáků a vyučuje v ní 15 pedagogů. Mateřská škola má kapacitu 112 dětí a v současné době ji navštěvuje 111 dětí rozdělených do 4 tříd. Základní umělecká škola nabízí výuku hudby, výtvarného a pohybového umění, výtvarný ateliér s venkovním pódium pro kulturní akce studentů. Z iniciativy místních rodičů a podpory města Sedlec-Prčice vznikl Dětský klub Puntík, který je určen předškolním dětem a jejich rodičům.

Základní, mateřská i umělecká škola sídlí v budovách, do nichž se v současnosti či v nedávné době investovalo a disponují tedy kvalitním zázemím. Cílem je zajistit i vysoce kvalitní služby, které tyto instituce poskytují. Řada rodičů se již dnes nespokojí se standardní výukou, která pouze splňuje základní požadavky dané legislativou a osnovami. Mnoho rodičů vyžaduje, a většina rodičů ocení, nabízí-li základní, ale i mateřská škola dodatečné aktivity či moderní přístupy ve vzdělávání s využitím moderních technologií, které děti nejen lépe rozvíjí, ale i baví. Základním předpokladem pro kvalitní školu jsou kvalitní a motivovaní pedagogové, proaktivní vedení školy a úzká a bezproblémová spolupráce mezi školou a městem jakožto jejím zřizovatelem i mezi školou i jejím okolím (ostatní školy v rámci území ORP Sedlčany, zahraniční partnerské školy). Spolupráce s ostatními školami v rámci území ORP Sedlčany by mělo být nově posíleno díky zpracování místních akčních plánů (MAP), které by měly umožnit lépe koordinovat a řídit školství na regionální úrovni a budou zároveň sloužit jako nástroj pro řízení a cílení intervencí v rámci OP VVV a OROP.

Opatření 131 – Úzká spolupráce města a školy



Současný stav: Na základě školského zákona funguje již při ZŠ Sedlec-Prčice tříčlenná školská rada, kde zasedá 1 zástupce zřizovatele (města), 1 zástupce pedagogického sboru a 1 zástupce rodičů a žáků. Mezi kompetence školské rady patří mimo jiné i spolupráce na zpracování koncepčních záměrů rozvoje školy, projednávat návrhy rozpočtu nebo schvalovat školní řád či pravidla pro hodnocení žáků.



Cíl: Cílem je, aby školská rada nefungovala pouze formálně (na základě požadavku zákona), ale aby byla skutečnou platformou pro úzkou a úspěšnou spolupráci města, školy i zástupců rodičů.



Kroky: Je třeba, aby vedení města vždy poskytlo člena školské rady s aktivním zájmem o rozvoj školy.



Harmonogram: Dlouhodobý horizont (průběžně).

**Zdroje:**

a) Finanční: Opatření negeneruje nároky na finanční zdroje.

b) Personální: Opatření negeneruje nároky na dodatečné personální zdroje – zástupce města již ve školské radě působí.



Indikátory měření pokroku: Počet setkání školské rady (za rok).



Vazby na jiná opatření: Motivující prostředí pro motivované a proaktivní pedagogy, Rozmanitá, atraktivní a inovativní nabídka aktivit v rámci výuky i mimo ni.

Opatření 132 – Motivující prostředí pro motivované a proaktivní pedagogy



Současný stav: Vedení školy disponuje určitým rozpočtem pro odměny pedagogům, které jsou udělovány především za organizaci a vedení zájmových kroužků či akcí nad rámec povinné výuky.



Cíl: Cílem je pomocí finančních i nefinančních nástrojů vytvořit motivující prostředí pro pedagogy, kteří mají aktivní zájem podílet se na zvyšování kvality a atraktivnosti výuky pro žáky a podílet se také na zajištění mimoškolních aktivit.



Kroky: Pověřit ředitele školy a školskou radu vypracováním plánu rozvoje a zvýšení atraktivity školy včetně stanovení strategie motivace a rozvoje pedagogických pracovníků a následně dohlížet na jeho naplňování a aktualizaci. Zpracovaný plán rozvoje musí být v souladu s místním akčním plánem (MAP) ORP Sedlčany.



Harmonogram: Pověření ředitele a školské rady vypracováním plánu – krátkodobý horizont, Dohlížení na naplňování plánu rozvoje – dlouhodobý horizont.

**Zdroje:**

a) Finanční: V rozpočtu města bude třeba vyčlenit prostředky pro motivační nástroje pro pedagogy. Škola může sama realizovat svoje projekty financované z OP VVV (Prioritní osa 3: Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání).



b) Personální: Opatření negeneruje nároky na dodatečné personální zdroje – zástupce města již ve školské radě působí. Odpovědnost za realizaci opatření má školská rada a ředitel školy.



Indikátory měření pokroku: Vypracovaný plán rozvoje a zvýšení atraktivity školy, Vypracovaný plán rozvoje pedagogických pracovníků.



Vazby na jiná opatření: Úzká spolupráce města a školy, Rozmanitá, atraktivní a inovativní nabídka aktivit v rámci výuky i mimo ni.



Projekt: Systém vzdělávání a rozvoje pedagogických pracovníků školy

Opatření 133 – Rozmanitá, atraktivní a inovativní nabídka aktivit v rámci výuky i mimo ni



Současný stav: Nad rámec výuky nabízí škola svým žákům zájmové kroužky především z oblasti sportu. Během školního roku pořádá škola pro žáky řadu vzdělávacích akcí a projektů. Žáci se účastní výletů v ČR i do zahraničí, mají možnost v rámci Klubu mladého diváka pravidelně navštěvovat vybraná představení v pražských divadlech, účastní se sportovních turnajů a klání s jinými školami, účastní se projektů environmentální výchovy, připravují vystoupení pro klienty DPS a LDN, apod. Systém rámcového a školního vzdělávacího programu umožňuje školám určitou flexibilitu a kreativitu při organizaci výuky tak, aby bylo vzdělávání pro žáky co nejprínosnější, ale třeba i zábavné.



Cíl: Cílem je obohatit výuku i aktivity, které budou umožňovat žákům dále rozvíjet některé jejich vědomosti a dovednosti.



Kroky: Pověřit vedení školy aktualizaci a doplnění školního vzdělávacího programu, případně vytvoření nového vzdělávacího programu např. se zaměřením na rozšíření výuky cizího jazyka / intenzivní sportovní aktivitu (otevření specializovaných tříd). Aktualizovaný školní vzdělávací program musí být v souladu s místním akčním plánem ORP Sedlčany.



Harmonogram: Pověření ředitele revizí školního vzdělávacího programu – krátkodobý horizont, otevření specializovaných tříd – dlouhodobý horizont.

Zdroje:



a) Finanční: V případě případných větších školních vzdělávacích projektů by mělo město vyčlenit část finančních prostředků na podporu těchto projektů.



b) Personální:

Opatření negeneruje nároky na dodatečné personální zdroje. Odpovědnost za realizaci opatření má školská rada a ředitel školy.



Indikátory měření pokroku: Počet žáků navštěvujících školu, Počet vzdělávacích projektů.



Vazby na jiná opatření: Úzká spolupráce města a školy, Motivující prostředí pro motivované a proaktivní pedagogy.



Projekty: Navázání spolupráce se školou v partnerském městě Sutton Bridge.

2.2.4 Strategický cíl I.4: Obyvatelé Sedlce-Prčice žijí aktivním občanským a ekonomickým životem a vedení města je v tom podporuje

Cílem města je, aby jeho obyvatelstvo žilo aktivním ekonomickým (obyvatelé v produktivním věku) i občanským (všechny věkové kategorie) životem. Tato aktivita musí vycházet přímo od občanů, město jim ji nemůže nařídít ani jinak řídit, pomocí vhodných nástrojů ji však může usnadnit či občany k aktivitě pozitivně motivovat.

Opatření 141 – Podpora rozvoje podnikání



Současný stav: V důsledku toho, že přímo městem nevede železnice, nerozvinul se zde příliš průmysl. Podnikatelské prostředí ve městě reprezentují spíše malé podniky a především živnostníci. Největšími zaměstnavateli v obci jsou zemědělské podniky a poskytovatelé veřejných služeb (školy, zdravotnické zařízení, úřad). Řada občanů musí za zaměstnáním dojíždět do okolních větších měst (Sedlčany, Votice, Benešov, Tábor) a případně i do Prahy.



Cíl: Cílem je rozvoj podnikání ve městě s cílem zajistit občanům dostatek příležitostí pro pracovní uplatnění, přičemž toto podnikání by mělo mít určitou vazbu na region ať už na vstupu (suroviny) nebo na výstupu (poptávka).



Kroky: Město by mělo iniciovat vznik společné platformy, kde se budou moci místní podnikatelé setkávat, komunikovat a koordinovat svoje požadavky vůči městu. Město může společně s podnikateli hledat vhodné oblasti a aktivity, kde může město působit jako partner a podpořit tak dané podnikání. Podpora města by měla být nefinančního charakteru, může se jednat např. o podporu při jednání s úřady, apod. Město může taktéž iniciovat vzdělávací aktivity pro živnostníky.



Harmonogram: Inicie platformy pro spolupráci – krátkodobý horizont, podpora podnikání – dlouhodobý horizont.



Zdroje:



a) Finanční: Opatření nepředpokládá výrazné finanční zatížení. Rozvoj podniků může mít naopak pozitivní vliv na příjmovou část rozpočtu města.



b) Personální: Je vhodné pověřit jednoho z členů zastupitelstva pro oblast rozvoje podnikání a pro komunikaci se zástupci podnikatelů a živnostníků.

Indikátory měření pokroku: Vznik platformy pro spolupráci, Počet setkání podnikatelů, Počet setkání podnikatelů se zástupci města



Vazby na jiná opatření: Zajištění pokrytí celého území ICT sítěmi, Spolupráce vedení města s podnikateli v CR při propagaci regionu a místních atraktivit

Opatření 142 – Podpora akcí pořádaných občany pro občany



Současný stav: V současnosti město pořádá nebo spolupřádá pro občany řadu kulturních akcí (Rozsvícení vánočních stromů, Svatomartinský pochod, Derby Sedlec-Prčice), z dotazníkové šetření vyplynulo, že občané města by uvítali, kdyby nabídka takových akcí byla ve městě širší. Není však úkolem města, aby bylo iniciátorem a pořadatelem těchto akcí. Město by mělo podporovat spolky a občany, aby samy pořádaly akce pro své spoluobčany, a to např. dětské karnevaly, drakiády, dětské dny, koncerty, sportovní turnaje a klání, apod.



Cíl: Cílem je formou podpory aktivovat občany města a spolky, aby sami pořádali kulturní a sportovní akce a aktivity pro své spoluobčany.



Kroky: Podpora může být formou propagace akce, poskytnutí prostor či finančního příspěvku. Pro dlouhodobé zajištění finančních zdrojů na podporu těchto akcí je vhodné zřídit samostatný fond či rozpočtovou položku, do které by se město zavázalo alokovat část výnosů z poplatků ze vstupného a případně i z poplatku za užívání veřejného prostranství. V případě zřízení takového fondu je vhodné vypracovat srozumitelné a transparentní podmínky získání podpory a tuto možnost náležitě propagovat.



Harmonogram: Zřízení Fondu podpory aktivních občanů – krátkodobý horizont, Podpora pořádání akcí - dlouhodobý horizont (průběžně).

Zdroje:



a) Finanční: Na podporu pořádání kulturních a sportovních akcí je vhodné alokovat prostředky (jejich část) vybrané na poplatcích ze vstupného a za využívání veřejného prostranství.



b) Personální: Zřízení Fondu podpory aktivních občanů projednává a schvaluje Zastupitelstvo. Vybrané akce k podpoře projednává Rada a na její doporučení schvaluje Zastupitelstvo.



Indikátory měření pokroku: Počet podpořených akcí (ročně).



Vazby na jiná opatření: Zajištění veřejného prostranství pro setkávání občanů (s případnými herními prvky) ve všech místních částech s alespoň 40 trvale žijícími obyvateli



Projekt: Fond podpory aktivních občanů

Opatření 143 – Rozvoj mezinárodní spolupráce s partnerským městem Sutton Bridge



Současný stav: Město navázalo přátelství s britským městečkem Sutton Bridge. Vazbu mezi městy tvoří Karel Stibor, rodák z Měšetice a válečný pilot sloužící u RAF pochovaný v Sutton Bridge. Přátelství mezi dvěma městy je momentálně postaveno na přátelství několika jedinců na obou stranách a pravidelných vzájemných oficiálních i neoficiálních návštěvách realizovaných cca jednou ročně.



Cíl: Cílem je rozvinout spolupráci s partnerským městem formou společných projektů a setkání, do kterých bude zapojeno co nejvíce občanů, spolků a žáků škol na obou stranách.



Kroky: Je vhodné společně s britskými partnery vytipovat vhodné oblasti pro realizaci společných projektů a aktivit, s členy spolků zřetelně komunikovat mezinárodní spolupráci a navrhnout možnost společných aktivit (např. sportovní turnaje) a s vedením školy konzultovat možnost vytvoření společného projektu zakončeného výměnným pobytem žáků.



Harmonogram: Komunikace s britskými partnery, spolky a vedením školy – krátkodobý horizont, realizace společných projektů – dlouhodobý horizont

Zdroje:



a) Finanční: V případě realizace společných projektů se bude město finančně spolupodílet na realizaci těchto projektů. Náklady na tyto projekty jsou však předpokládány v řádů tisíců, maximálně desetitisíců a výrazně nezatíží rozpočet města.



b) Personální: Je vhodné určit koordinátora spolupráce, který bude koordinovat realizované projekty a zajišťovat komunikaci mezi oběma stranami.



Indikátory měření pokroku: Počet společně realizovaných projektů, počet vzájemných návštěv.



Vazby na jiná opatření: Rozmanitá, atraktivní a inovativní nabídka aktivit v rámci výuky i mimo ni, Motivující prostředí pro motivované a proaktivní pedagogy, Podpora akcí pořádaných občany pro občany



Projekt: Navázání spolupráce se školou v partnerském městě Sutton Bridge, Společné sportovní a kulturní akce.

2.2.5 Strategický cíl I.5: Město Sedlec-Prčice dokáže občanům všech věkových kategorií zajistit volnočasovou infrastrukturu v odpovídajícím rozsahu a kvalitě

Prvním cílem je poskytnout občanům všech věkových kategorií dostatečnou nabídku příležitostí pro aktivní trávení volného času – zajistit dostupnou sportovní infrastrukturu a nabídnout dostatek kulturních akcí.

Opatření 151 – Zajištění veřejného prostranství a prostor pro setkávání občanů (s případnými herními prvky) ve všech místních částech s alespoň 40 trvale žijícími obyvateli



Současný stav: V současné době má město Sedlec-Prčice celkem 36 městských částí, přičemž 15 z nich má více než 40 obyvatel. Většina z nich má již nějaké veřejné prostranství či prostor pro setkávání občanů, nicméně v různé kvalitě:

Osada	Počet obyvatel	Venkovní prostranství	Vnitřní prostor
Sedlec	1003	Náměstí, Hřiště „Na Starce“ *, Odpočinková zóna za u ZUŠ	Kulturní sál a tělocvična v budově ZŠ
Prčice	509	Náměstí, Areál TJ Sokol*, Zahrada u hasičské zbrojnice	Budova bývalé radnice (Infocentrum), Hasičská zbrojnice
Přestavlky	127	Fotbalové hřiště	Hasičský dům
Měšetice	122	Náves*	Obecní/hasičský dům
Kvasejovice a Stuchanov	109	Náves Stuchanov, Hřiště	Obecní/hasičský dům Stuchanov, Kulturní dům EDEN
Divišovice	78	Náves*, hřiště na volejbal/tenis, apod.	Obecní/hasičský dům
Vrchotice	74	Hřiště	Obecní/hasičský dům
Chotětice	68	x	Obecní/hasičský dům
Sušetice	67	Náves	Obecní/hasičský dům
Uhřice	60	Prostor u hasičské zbrojnice, hřiště	Obecní/hasičský dům
Nové Dvory	55	Náves	Obecní/hasičský dům
Jetřichovice	54	Hřiště na volejbal/nohejbal u Pílského rybníka	Budova bývalé školy
Mrákotice	51	Náves (s venkovním posezením)	x
Bolechovice	48	Náves + hřiště	Obecní/hasičský dům
Staré Mitrovice	43	x	x

* prostory označené hvězdičkou obsahují herní prvky



Cíl: Cílem je zajistit vhodné prostory a prostranství pro setkávání občanů a pro pořádání nejrozličnějších kulturních a sportovních akcí. Proto mohou sloužit vhodně upravené hasičské či obecní domy a veřejná prostranství doplněné např. o určité herní a volnočasové prvky. Vzhledem k vysokému počtu místních částí je cílem zajistit tato prostranství primárně v těch více osídlených (min. 40 trvale žijících obyvatel).



Kroky: V osadách, kde již existují vhodné prostory a prostranství pro setkávání občanů, je vhodné monitorovat jejich stav a zajišťovat jejich pravidelnou údržbu, nejlépe ve spolupráci s osadními výbory a příslušným SDH. V osadách, kde vhodné prostory a prostranství pro setkávání chybí, je vhodné ve spolupráci s osadními výbory a SDH vhodná místa vytipovat a zmapovat představy a požadavky občanů osad.



Harmonogram: Vytipování vhodných prostranství a prostor – krátkodobý horizont, Úprava prostranství a prostor, instalace herních prvků – dlouhodobý horizont

Zdroje:



a) Finanční: Město by mělo sledovat výzvy MAS, která si pro období 2014 – 2020 stanovila cíle jako např. „Zajistit vhodné podmínky pro provozování sportovních a rekreačních aktivit“, „Podporovat aktivity směřující ke smysluplnému trávení volného času dětí a mládeže“ a „Podporovat spolkové aktivity směřující k posilování sociálních vazeb v území“.



b) Personální: Vhodná prostranství a prostory vytipuje Rada města ve spolupráci s osadními výbory a členy příslušného SDH.



Indikátory měření pokroku: Počet místních částí s více než 40 obyvateli, kde mají občané vhodné prostory k setkávání.



Vazby na jiná opatření: Podpora akcí pořádaných občany pro občany.



Projekty: Osazení veřejných prostranství v osadách herními prvky, Rekonstrukce obecního domu EDEN v Kvasejovicích, Rekonstrukce a opravy hasičských zbrojnic v osadách

Opatření 152 – Údržba a obnova stávajících hřišť a prostranství určených k volnočasovým aktivitám



Současný stav: Kromě budování nové sportovní a volnočasové infrastruktury, je nutné udržovat ve vyhovujícím stavu tu stávající. V nedávné minulosti bylo vybudováno multifunkční hřiště v Sedlci (Na Starce) a v rámci areálu TJ Sokol v Prčici. Řada herních prvků byla instalována na veřejná prostranství v některých osadách. Je třeba tedy počítat s určitými náklady na údržbu těchto zařízení, ať už z důvodu opotřebení nebo vandalství.



Cíl: Cílem je zajištění co nejdelší životnosti a funkčnosti stávající sportovní a volnočasové infrastruktury a zároveň i bezpečnosti jejich uživatelů. S významnější investicí je pak třeba počítat v případě zázemí sportovního areálu TJ Sokol v Prčici, jehož stav vyžaduje zásadnější rekonstrukci.

**Kroky:**

Údržba a drobné opravy je kontinuální proces, který probíhá průběžně dle aktuální potřeby a finančních možností města.



Harmonogram: Údržba a drobné opravy je kontinuální proces, který probíhá průběžně dle aktuální potřeby a finančních možností města.

Zdroje:

a) Finanční: Na tyto výdaje by měly být vyčleněny finance v rámci rozpočtu města v rámci provozních nákladů. V případě významných investic, jako např. rekonstrukce zázemí hřiště TJ Sokol v Prčici je vhodné sledovat vyhlášené podpory zejména Středočeského kraje (Fond rozvoje obcí a měst), MMR ČR nebo MAS Krajina srdce..



b) Personální: Údržbu hřiště Na Starce provádí městská firma Služby Sedlec-Prčice s.r.o., za údržbu areálu TJ Sokol je odpovědný TJ Sokol Sedlec-Prčice, za údržbu veřejných prostranství s herními prvky v osadách jsou odpovědné SDH a případně městská firma Služby Sedlec-Prčice s.r.o.



Indikátory měření pokroku: Rozloha udržovaných ploch a jejich stav v čase, Počet osazených herních prvků



Vazby na jiná opatření: Podpora akcí pořádaných občany pro občany, Zajištění veřejného prostranství a prostor.



Projekty: Rekonstrukce zázemí hřiště TJ Sokol v Prčici

Opatření 153 – Revitalizace náměstí 7. května v Sedlci

Současný stav: Náměstí by mělo fungovat jako přirozené centrum obce pro setkávání občanů a své město by mělo svým způsobem reprezentovat. V nedávné době bylo kompletně revitalizováno Vítkovo náměstí v Prčici, nicméně náměstí 7. května v Sedlci, nejlidnatější místní části, kde je umístěna většina obchodů a institucí, se nacházejí v nevyhovujícím stavu. Jeho revitalizaci vnímá vedení města i řada občanů jako prioritu.



Cíl: Cílem je kompletní revitalizace náměstí 7. května v Sedlci, tak aby se stalo příjemným a bezpečným místem pro setkávání občanů i návštěvníků města a aby město důstojně reprezentovalo.



Kroky: Je vhodné nechat zpracovat architektonickou studii a projektovou dokumentaci rekonstrukce náměstí, která bude reflektovat jeho různé funkce, které by mělo plnit (setkávání občanů, centrum obchodů a institucí, apod.).



Harmonogram: Střednědobý horizont.

Zdroje:

a) Finanční: V novém programovém období EU již nelze předpokládat významnou podporu obdobným projektům, jakou je revitalizace náměstí, tak, jak tomu bylo v předchozím programovém období 2007-2013. Případné dotační prostředky lze uvažovat spíše z národních

zdrojů (kraj, MMR ČR), nicméně vzhledem k celkové výši investice lze předpokládat, že případná finanční podpora bude pouze částečná a větší část nákladů bude muset město financovat ze svých zdrojů (prostřednictvím bankovního úvěru).



b) Personální: Realizace opatření nevyžaduje dodatečné personální zdroje. Za realizaci projektu je odpovědné zastupitelstvo město. Vhodný způsob financování projedná finanční výbor.



Indikátory měření pokroku: Rekonstruované náměstí 7. května



Vazby na jiná opatření: Podpora akcí pořádaných občany pro občany, Zajištění veřejného prostranství a prostor.



Projekty: Aktualizace architektonického návrhu revitalizace náměstí 7. května v Sedlci, územní a stavební řízení, Soutěž na zhotovitele revitalizace náměstí 7. května v Sedlci

2.3 Globální cíl II: Město Sedlec-Prčice umí využít svého potenciálu pro cestovní ruch a dále ho rozvíjet

Druhý globální cíl se zaměřuje na zatraktivnění města nejen pro své obyvatele, ale i pro jeho návštěvníky.

2.3.1 Strategický cíl II. 1: Město Sedlec-Prčice je atraktivní turistickou destinací pro svou bohatou historii, krásnou přírodu a dostatečnou nabídku infrastruktury pro aktivní odpočinek

Město Sedlec-Prčice má díky své zachované přírodě a bohaté historii předpoklad stát se destinací pro strávení aktivní dovolené pro všechny věkové kategorie. Tyto příznivé výchozí podmínky je třeba doplnit i o dostatečnou infrastrukturu a kvalitní služby v oblasti CR a vše pak dokázat efektivně komunikovat a zpropagovat. Nicméně není úkolem města, aby tyto služby samo zajišťovalo. Je třeba v této oblasti spolupracovat s místními podnikateli v oboru CR, od kterých by měla vzejít většina aktivit a kterým by město mělo být partnerem. Dále je vhodné spolupracovat i s okolními obcemi a podnikateli z okolí i mimo město Sedlec-Prčice a to zejména v rámci struktur, které již fungují a jejichž je město Sedlec-Prčice členem (Čertovo Břemeno, Toulava, MAS Krajina srdce). Aby členství v těchto sdruženích město využilo co nejefektivněji, je třeba být aktivním členem, který přichází s konstruktivními návrhy.

Rozvoj cestovního ruchu v obci může přinést řadu pozitivních efektů na rozvoj obce. Návštěvníci zvyšují poptávku po zboží a službách, napomáhají tedy rozvoji podnikání v obci. Cestovní ruch může mít rovněž pozitivní vliv na domovní fond obce, respektive na řadu dnes nevyužívaných a chátrajících nemovitostí, které by v souvislosti s rozvojem cestovního ruchu mohly sloužit jako penziony nebo o které by mohl vzrůst zájem ze strany návštěvníků jakožto o soukromé rekreační objekty (tj. chaty a chalupy).

Opatření 211 – Spolupráce vedení města s podnikateli v CR při propagaci regionu a místních atraktivit



Současný stav: Ve městě se daří několika obyvatelům relativně úspěšně podnikat v cestovním ruchu a v navazujících odvětvích. Město dlouhodobě vyjadřuje tomuto odvětví podporu a vnímá ho jako potenciál pro další rozvoj drobného podnikání a rozvoj území. Neexistuje však formalizovaná platforma, kde by se aktéři v cestovním ruchu a město setkávali a spolupracovali.



Cíl: Cílem je aktivní spolupráce mezi podnikateli v cestovním ruchu navzájem a spolupráce mezi nimi a městem při rozvoji cestovního ruchu a propagace města Sedlec-Prčice. Je vhodné vytvořit pracovní skupinu, kde se budou podnikatelé společně se zástupcem města pravidelně setkávat a spolupracovat. Platforma může sloužit i ke spolupráci samotných podnikatelů mezi sebou (bez účasti města), kdy mohou sdílet svoje znalosti a zkušenosti či realizovat svoje vlastní aktivity (např. vzdělávání se v oblasti CR). Cílem je opravdová aktivní spolupráce a koordinace, nikoliv pouze formální setkání.



Kroky: Je třeba oslovit podnikatele v obci z oboru cestovního ruchu a konzultovat s nimi možnost vytvoření pracovní skupiny. Zastupitelstvo by mělo nominovat jednoho ze svých členů jako pověřeného zástupce města pro oblasti cestovního ruchu, který se bude aktivně účastnit pracovní skupiny. Zastupitelstvo by mělo taktéž projednat možnost zřízení fondu na podporu cestovního ruchu.



Harmonogram: Vytvoření pracovní skupiny – krátkodobý horizont, Setkávání pracovní skupiny a spolupráce – dlouhodobý horizont

Zdroje:



a) Finanční: Na vytvoření pracovní skupiny nejsou předpokládány žádné dodatečné náklady – členství v pracovní skupině je bez nároku na odměnu. Je však vhodné zvážit vytvoření Fondu podpory cestovního ruchu, do něhož by byla alokována část příjmů z poplatků z ubytovací kapacity a za lázeňský a rekreační pobyt, u nichž by v této souvislosti mohlo dojít k určitému navýšení. Z tohoto fondu by bylo možné financovat či kofinancovat drobné investice či výdaje v souvislosti v propagaci regionu či podpory CR.



b) Personální: Je vhodné určit jednoho z členů zastupitelstva pro oblast cestovního ruchu, který se bude účastnit pracovních skupin a bude následně informovat ostatní členy zastupitelstva o závěrech a výstupech pracovní skupiny. Členem pracovní skupiny pro cestovní ruch by měl být i vedoucí infocentra. Vedoucí úloha města by měla být pouze ve fázi iniciace spolupráce, v dalších fázích by město mělo fungovat pouze jako partner podnikatelů, kteří by měli být iniciátory většiny dalších aktivit.



Indikátory měření pokroku: Vytvoření pracovní skupiny CR, Počet setkání pracovní skupiny CR (ročně), Počet společně realizovaných projektů



Vazby na jiná opatření: Využití značky „Prčice“, Vybudování integrované sítě tras pro pěší a cykloturistiku



Projekt: Vytvoření pracovní skupiny CR

Opatření 212 – Využití značky „Prčice“



Současný stav: I když většina lidí není schopná říct, kde město Prčice (případně si nebyli jisti, že vůbec existuje), o Prčici nebo spíše o Prčicích někdy už slyšel téměř každý. Popularita jména Prčice se tedy nabízí pro využití jako marketingová značka pro propagaci místa pro cestovní ruch. Značku lze využít pro propagaci destinace vůči potencionálním návštěvníkům i pro tvorbu regionálních produktů či produktů cestovního ruchu.

Název Prčice je spjat i s Vítkem z Prčice, zakladatelem rodu Vítkovců, ze kterých později vzešel rod Rožmberků. Při nedávné rekonstrukci přického Vítkova náměstí byly nalezeny pozůstatky pravděpodobného sídla prvních Vítkovců. I tuto skutečnost lze využít pro propagaci města i pro vytvoření určité turistické atraktivity pro návštěvníky.

V čase zpracování tohoto plánu jsou v provozu inovované a aktualizované webové stránky města a město také využívá vlastního zpravodaje (Náš domov) a spolupracuje s regionálními tiskovinami.



Cíl: Cílem je využít značku Prčice pro marketingovou propagaci města Sedlec-Prčice jako turistické destinace pro aktivní dovolenou. Město toto využije při tvorbě propagačních materiálů a sloganů a při tvorbě turistických atraktivit ve městě.



Kroky: Bylo by vhodné, aby město vypracovalo manuál propagace města Sedlec-Prčice, kde bude detailně popsáno, jak bude značka „Prčice“ využívána, včetně návrhu loga, sloganu, apod.



Harmonogram: Vytvoření manuálu propagace města Sedlec-Prčice – krátkodobý horizont

Zdroje:



a) Finanční: Aktivita tohoto opatření budou financovány z rozpočtu města, přičemž se nepředpokládá jeho výrazné zatížení. Naopak lze očekávat zvýšení určitých příjmů (příjmy ze vstupného, příjmy z poplatků z ubytovací kapacity, apod.)



b) Personální: Vypracováním manuálu propagace města je vhodné pověřit pracovní skupinu pro cestovní ruch či je možno oslovit a pověřit externí (komerční) subjekt. Samotný manuál poté schvaluje zastupitelstvo města.



Indikátory měření pokroku: Vytvoření manuálu propagace města Sedlec-Prčice



Vazby na jiná opatření: Spolupráce vedení města s podnikateli v CR při propagaci regionu a místních atraktivit, Vybudování integrované sítě tras pro pěší a cykloturistiku



Projekty: Manuál propagace města

Opatření 213 – Vybudování integrované sítě tras pro pěší a cykloturistiku



Současný stav: Městem a jeho okolím vede řada cyklistických a pěších naučných tras – je tudíž cyklistická trasa Greenways Praha – Vídeň dlouhá 456 km. Kromě toho jsou městem vedeny další dvě cyklostezky a v okolí města minimálně dalších 6 cyklostezek.

Ve městě Sedlec-Prčice je vyznačen jeden vycházkový okruh městskou památkovou zónou, na kterou volně navazuje Naučná stezka od vítkovské růže k zázračnému prameni. V okolí města je několik dalších naučných stezek.

Tyto všechny trasy vznikaly v různou dobu a z iniciativy různých aktérů (město, soukromí podnikatelé, regionální či celonárodní sdružení,...). Ke každé z nich tedy existují samostatné propagační materiály a mapy.



Cíl: Cílem je propagovat město Sedlec-Prčice a jeho okolí jako destinaci pro aktivní dovolenou – tj. pro pěší a cykloturistiku. Je tedy vhodné vytvořit integrovanou síť stezek pro pěší, cyklo i kombinovanou turistiku s různou mírou obtížnosti (začátečníci / pokročilí / rodiny s malými dětmi,...) a zajistit jednotnou propagaci např. formou jedné komplexní brožury/mapy.



Kroky: Je třeba detailně zmapovat všechny stezky ve městě a jeho okolí, kontaktovat autory stezek, které nevytvořilo samo město a zpracovat jednotný propagační materiál.



Harmonogram: Vytyčení tras - střednědobý horizont, vybudování cyklostezky – dlouhodobý horizont

Zdroje:



a) Finanční: Aktivita tohoto opatření budou financovány z rozpočtu města (fondu podpory cestovního ruchu). Není předpokládáno výrazně zatížení rozpočtu. Je též vhodné sledovat vyhlašované podpory MAS Krajina srdce a Středočeského kraje (Fond rozvoje obcí a měst – Program cestovního ruchu).



b) Personální: Pro toto opatření je věcně příslušný kulturní odbor MěÚ (Infocentrum) ve spolupráci s případně vytvořenou pracovní skupinou CR.



Indikátory měření pokroku: Počet nových naučných a sportovních stezek a tras napojených na již existující trasy, Počet souborných publikací



Vazby na jiná opatření: Spolupráce vedení města s podnikateli v cestovním ruchu při propagaci regionu a místních atraktivit, Spolupráce s okolními obcemi v oblasti CR



Projekty: Vytvoření cyklotras na území města Sedlec-Prčice a v přilehlých obcích, Krčínova cyklostezka

Opatření 214 – Péče o estetickou atraktivitu obce a tvorba turistických atraktivit



Současný stav: Vnímání obce ze strany návštěvníků ale i občanů může být negativně ovlivněno špatným technickým stavem některých staveb, např. budov v centru obce či sakrálních objektů. Tyto objekty se přitom mohou stát turistickými atraktivitami, zejména jsou-li udržovány v dobrém stavu, nebo když se v nich v návaznosti na rekonstrukci vytvoří např. určitá expozice a otevře se veřejnosti (v případě veřejných budov).



Cíl: Cílem je dobrý technický a estetický vzhled veřejných budov a drobných sakrálních staveb a vytvořit z některých těchto objektů nové turistické atraktivity.



Kroky: Je třeba definovat budoucí využití některých veřejných budov (např. č.p. 89 v Sedlci – tzv. okresák) a nechat zpracovat potřebné studie a projektové dokumentace.



Harmonogram:

Zpracování studií s projektových dokumentací – krátkodobý horizont,
Opravy obecních budov a sakrálních staveb – dlouhodobý horizont – jedná se o průběžný a dlouhodobý proces.



Zdroje:

a) Finanční: V případě drobných sakrálních staveb se nepředpokládá výrazná finanční náročnost, tyto investice tedy lze realizovat z rozpočtu obce. V případě rekonstrukcí obecních domů je předpokládána vyšší finanční náročnost, proto je vhodné tyto investice financovat z externích zdrojů, ať už návratných (bankovní úvěry) nebo nenávratných (dotace – např. programy Ministerstva kultury ČR, Středočeský fond rozvoje obcí a měst).



b) Personální: Za vytipování objektů k opravě jsou zodpovědné rada a zastupitelstvo města, možné finanční zdroje pro realizaci investic projedná finanční výbor.



Indikátory měření pokroku: Počet opravených sakrálních staveb, Počet nově vytvořených turistických atraktivit



Vazby na jiná opatření: Spolupráce vedení města s podnikateli v cestovním ruchu při propagaci regionu a místních atraktivit, Využití značky „Prčice“, Vybudování integrované sítě tras pro pěší a cykloturistiku, Spolupráce s okolními obcemi v oblasti CR



Projekty: Vybudování hasičského muzea v hasičské zbrojnici v Prčici, Vybudování městského muzea v č.p. 89 v Sedlci

Opatření 215 – Spolupráce s okolními obcemi v oblasti CR



Současný stav: Pro efektivní rozvoj cestovního ruchu je vhodné spolupracovat kromě podnikatelů v cestovním ruchu v obci také se subjekty z okolních obcí i se samotnými obcemi. Město Sedlec-Prčice je členem společenství obcí Čertovo břemeno, jehož posláním je propagace regionu členských obcí a rozvoj cestovního ruchu, a nově vzniklé turistické oblasti Toulava, která se rozprostírá na obou stranách pomyslné hranice Středních a Jižních Čech a která vznikla za účelem zajistit návštěvníkům oblasti celoroční aktivity a turistické služby. V souvislosti s tím vznikla i Toulava o.p.s., která sdružuje kromě obcí i podnikatele a jednotlivce se zájmem o rozvoj regionu. Tato organizace má již zpracovanou relativně detailní strategii rozvoje cestovního ruchu turistické oblasti Toulava a intenzivně pracuje na propagaci tohoto regionu. Úzkou spoluprací v rámci tohoto uskupení může město Sedlec-Prčice dosáhnout výrazných synergických efektů při propagaci regionu.



Cíl: Cílem je efektivně využít již fungující platformu pro rozvoj cestovního ruchu, jejíž je město členem.



Kroky: Vedení města (člen zastupitelstva pověřený pro oblast cestovního ruchu) by mělo být v pravidelném kontaktu s představiteli spolků propagujícími rozvoj cestovního ruchu, jejichž je město členem. Město Sedlec-Prčice by mělo v rámci těchto spolků být aktivním členem.

**Harmonogram:**

Dlouhodobý horizont – jedná se o průběžný a dlouhodobý proces.

Zdroje:

a) Finanční: Opatření negeneruje žádné výrazné dodatečné náklady. S tímto opatřením jsou spojené pouze výdaje na členské poplatky max. v řádu tisíců Kč, které jsou hrazeny z rozpočtu města.



b) Personální: Rozvoj cestovního ruchu je věcně příslušný odboru kultury MěÚ (Infocentrum), s kterým by měl také spolupracovat zastupitel pověřený pro oblast cestovního ruchu.



Indikátory měření pokroku: Počet společných projektů, Finanční objem projektů, Efekt realizovaných projektů



Vazby na jiná opatření: Spolupráce vedení města s podnikateli v CR při propagaci regionu a místních atraktivit, Vybudování integrované sítě tras pro pěší a cykloturistiku

Opatření 216 – Využití příchodu velkého množství účastníků pochodu Praha-Prčice

Současný stav: Do povědomí veřejnosti se Prčice dostala pravděpodobně v souvislosti s tradičním turistickým pochodem Praha – Prčice, který se v roce 2015 konal již po padesáté. Každý rok se tohoto pochodu zúčastní tisíce lidí (v roce 2015 téměř 22 tis.). V současnosti však samotné město tento turistický potenciál téměř vůbec nevyužívá. Účastníci pochodu jsou téměř ihned po příchodu do cíle (po té, co obdrží tradiční botičku neboli škrpál) odvázeni kyvadlovou dopravou k vlakové stanici do Heřmaniček, případně do dalších míst, odkud vedly některé trasy (Milevsko, Petrovice, Sedlčany). Někteří návštěvníci se zdrží maximálně za účelem drobného občerstvení či odpočinku. Akci nedoprovází žádný doprovodný kulturní program, který by motivoval účastníky pochodu ve městě déle pobýt či alespoň město trochu více „zažít“.



Cíl: Cílem je efektivně využít potenciálu množství návštěvníků města v souvislosti s pochodem Praha – Prčice pro prezentaci města a podnítit zájem pochodníků město znovu navštívit i mimo samotný pochod Praha – Prčice.



Kroky: Je třeba jednat s pořadateli pochodu o možnosti pořádání doprovodných kulturních akcí v průběhu pochodu.



Harmonogram: Jednání s pořadateli – krátkodobý horizont, Pořádání doprovodných akcí – dlouhodobý horizont (průběžná činnost)

Zdroje:

a) Finanční: Opatření nepředpokládá výrazné zatížení rozpočtu. Případné výdaje lze předpokládat pouze na případné uspořádání doprovodného kulturního programu, což však lze financovat z rozpočtu města, aniž by došlo k jeho zatížení. Naopak lze předpokládat určité příjmy (např. ze vstupného, za ubytování, apod.).



b) Personální: S organizátory pochodu by mělo jednat vedení města (Rada), za organizaci kulturní akce během pochodu je odpovědné infocentrum.



Indikátory měření pokroku: Počet doprovodných kulturních akcí, Počet účastníků pochodu přenocujících ve městě alespoň do druhého dne.



Vazby na jiná opatření: Spolupráce vedení města s podnikateli v CR při propagaci regionu a místních atraktivit, Využití značky „Prčice“.

Příloha č. 1 – Katalog projektů

Projekt	Popis	Vazba na opatření
Rozšíření veřejného vodovodu do Měšetic a Vrchotic – Na Františku	Rozšíření veřejného vodovodu do místních částí Měšetice a Vrchotic – Na Františku již bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem a je zpracována potřebná dokumentace. V případě Měšetic je vodovod již doveden na kraj osady, do zemědělského areálu, chybí však rozvod vedení v rámci osady a napojení jednotlivých rodinných domů. V případě Vrchotic je již veřejný vodovod zavedený ve většině osady, chybí však v části zvané „Na Františku“.	111 Rozšiřování inženýrských sítí
Opravy vodovodů v Záběhlicích, Rohově, Přestavlkách, Dvorcích a Kvašťově	Kromě výstavby zcela nových vodovodů je nutné i obnovit i ty stávající, které neodpovídají aktuálním požadavkům a normám.	111 Rozšiřování inženýrských sítí
Provedení hydrogeologického průzkumu	Hydrogeologický průzkum má za úkol zmapovat kapacitu a možnosti území města v oblasti zásobení pitnou vodou	111 Rozšiřování inženýrských sítí
Připojení na optické sítě vedené podél vlakového koridoru	Začátek revitalizace koridoru v úseku Sudoměřice – Votice, součástí kterého by mělo být i vedení optických kabelů, je předpokládán na konec roku 2016. Pokud by se město chtělo na toto vedení připojit, je třeba provést analýzu proveditelnosti, připravit potřebnou projektovou dokumentaci.	113 Zajištění pokrytí celého území ICT sítěmi
Iniciace vzniku zařízení na výrobu biopaliv	Jedna z cest, jak zajistit občanům nabídku ekologických zdrojů vytápění, je vznik zařízení na výrobu biopaliv jako např. peletky. V případě tohoto projektu nemusí být město přímo jeho realizátorem, ale např. jen partnerem nebo iniciátorem.	114 Dostupnost ekologických zdrojů vytápění
Rozšíření kapacity domu s pečovatelskou službou.	Poptávka po bytech v domě s pečovatelskou službou převyšuje v současnosti již nabídku. Rozšíření může být realizováno formou rozšíření stávajícího domu v Brigádnické ulici, rekonstrukcí a úpravou některého z dalších domů ve vlastnictví města či výstavbou zcela nového objektu. Alternativou může být však i rozšíření terénní sociální služby a poskytování potřebné asistence klientům v prostředí jejich vlastního domova.	122 Zajištění adekvátních sociálních služeb
Zřízení a provoz hromadné veřejné dopravy / obecní taxislužby	Pokud by se městu nepodařilo dosáhnout potřebné dohody s poskytovateli osobní hromadné dopravy, může pro zajištění adekvátní dopravní obslužnosti osad zvážit provozování vlastní hromadné veřejné dopravy či obecního taxi. Tomuto kroku by však musela předcházet důsledná analýza potřebnosti a udržitelnosti takovéto dopravy.	123 Zajištění dopravní obslužnosti místních částí
Systém vzdělávání a rozvoje pedagogických pracovníků školy	Školská rada by ve spolupráci s vedením školy měla vypracovat systém kontinuálního vzdělávání pedagogických pracovníků základní a mateřské školy, který umožní jejich další profesní rozvoj.	132 Motivující prostředí pro motivované a proaktivní pedagogy
Navázání spolupráce se školou v partnerském městě Sutton Bridge	Partnerství města s britským městem Sutton Bridge může využít základní škola k navázání užší spolupráce s britskou školou a realizaci vlastních vzdělávacích projektů, které mohou obohatit výuku. Obě města spojuje osoba českého válečného pilota sloužícího za druhé světové války u RAF, proto by jeden z prvních vzdělávacích projektů mohl českým i britským žákům přiblížit tuto kapitolu světových dějin.	133 Rozmanitá, atraktivní a inovativní nabídka aktivit v rámci výuky i mimo ni

Projekt	Popis	Vazba na opatření
Fond podpory aktivních občanů	Město již v současnosti finančně podporuje řadu akcí, které se ve městě konají a které pořádají místní občané či spolky. Tato podpora je však udělována ad-hoc na základě žádosti organizátorů akcí. Aby byl pro podobné akce zajištěn dostatek financí a zároveň byl aktivním občanům a spolkům dán impuls k pořádání dalších kulturních, společenských a sportovních akcí, může město zřídit účelový Fond podpory aktivních občanů, do kterého by plynuly výnosy (respektive jejich část) z poplatků za využívání veřejného prostranství. V souvislosti s vytvořením tohoto fondu je vhodné stanovit transparentní podmínky pro udělování podpory a ty řádně komunikovat a propagovat mezi občany.	142 Podpora akcí pořádaných občany pro občany
Osazení veřejných prostranství v osadách herními prvky	Město by se mělo snažit postupně dovybavovat veřejná prostranství v osadách, která slouží k setkávání občanů, odpovídající volnočasovou infrastrukturou a herními prvky, jako např. dětské prolézačky.	151 Zajištění veřejného prostranství a prostor pro setkávání občanů (s případnými herními prvky) ve všech místních částech s alespoň 40 trvale žijícími obyvateli
Rekonstrukce obecního domu EDEN v Kvasejovicích	Obecní dům EDEN v Kvasejovicích slouží jako zázemí pro setkávání občanů Kvasejovic i přilehlého Stuchanova. Technický stav budovy však již není zcela vyhovující. Na jeho rekonstrukci byla již zpracována studie.	151 Zajištění veřejného prostranství a prostor pro setkávání občanů (s případnými herními prvky) ve všech místních částech s alespoň 40 trvale žijícími obyvateli
Rekonstrukce a opravy hasičských zbrojnic v osadách	Několik hasičských a obecních domů bylo v nedávné minulosti rekonstruováno, nicméně drobné či větší opravy vyžadují i další, např. v Dvorcích, Šanovicích, Jetřichovicích, Veletíně a Vrchotících.	151 Zajištění veřejného prostranství a prostor pro setkávání občanů (s případnými herními prvky) ve všech místních částech s alespoň 40 trvale žijícími obyvateli
Rekonstrukce zázemí hřiště TJ Sokol v Prčici	V areálu hřiště TJ Sokol v Prčici proběhla řada investic do úpravy venkovních prostor – bylo dovybudováno multifunkční hřiště, dětské hřiště a vnitroareálové komunikace.	152 Údržba a obnova stávajících hřišť a prostranství určených k volnočasovým aktivitám
Aktualizace architektonického návrhu revitalizace náměstí 7. května v Sedlci, územní a stavební řízení	Aktualizace architektonického návrhu podle zákona tak, aby splňoval požadavky vedení města Sedlec-Prčice za účelem získání územního rozhodnutí a stavebního povolení.	153 Revitalizace náměstí 7. května v Sedlci
Soutěž na zhotovitele revitalizace náměstí 7. května v Sedlci	Připravit a vytvořit soutěž na zhotovitele revitalizace náměstí 7. května v Sedlci na základě aktualizovaného a schváleného architektonického návrhu a na základě zákona o veřejných zakázkách.	153 Revitalizace náměstí 7. května v Sedlci

Projekt	Popis	Vazba na opatření
Vytvoření pracovní skupiny CR	Město by mělo iniciovat vznik pracovní skupiny pro rozvoj cestovního ruchu, kde by se město pravidelně setkávalo s podnikateli a společně koordinovali aktivity v oblasti propagace města jako destinace pro trávení aktivní dovolené a spolupracovali na rozvoji cestovního ruchu ve městě.	211 Spolupráce vedení města s podnikateli v CR při propagaci regionu a místních atraktivit
Manuál propagace města	Vytvořit Manuál propagace města, který významně napomůže zajištění a koordinaci marketingové podpory města. Tento dokument bude využíván jak městem a jeho zástupci, tak dalšími zainteresovanými složkami činnými v oblasti cestovního ruchu (soukromé společnosti, neziskové organizace, případně i okolní obce).	212 Využití značky „Prčice“
Vytvoření cyklotras na území města Sedlec-Prčice a v přilehlých obcích	Na podporu cestovního ruchu vybudovat komplexní a integrovaně pojaté značení cyklotras v rámci města Sedlec-Prčice v návaznosti na již vybudované pěší i cyklo značení dle KČT. Důraz klást na vyznačení ucelených okruhů ve spjatosti s jádrem města.	213 Vybudování integrované sítě tras pro pěší a cykloturistiku
Krčínova cyklostezka	Propojit město Sedlec-Prčice se Sedlčany cyklostezkou, tak aby mohli cyklisté (ale i pěší turisté nebo i např. maminky s kočárky nebo inlajnisté) tuto trasu pohodlně absolvovat aniž by museli po relativně frekventované silnici II. třídy, je dlouhodobý záměr obou měst. Pro realizaci tohoto projektu je klíčové vyřešení vlastnických vztahů u pozemků podél plánované trasy a zajištění zdroje financování.	213 Vybudování integrované sítě tras pro pěší a cykloturistiku
Vybudování hasičského muzea v hasičské zbrojnici v Prčici	V budově hasičské zbrojnice v Prčice je možné vytvořit expozici odkazující na bohatou historii a činnost sborů dobrovolných hasičů ve městě a interaktivní formou seznámit návštěvníky s hasičskou technikou.	214 Péče o estetickou atraktivitu obce a tvorba turistických atraktivit
Vybudování městského muzea v č.p. 89 v Sedlci	Po případné rekonstrukci historického domu č.p. 89 na náměstí v Sedlci (tzv. okresák – budova bývalého okresního soudu) je tento dům vhodné otevřít veřejnosti. V domě by se mohla například vytvořit expozice městského muzea, do prostor domu č.p. 89 by se mohla přesunout městská knihovna a podobně.	214 Péče o estetickou atraktivitu obce a tvorba turistických atraktivit

Příloha č. 2 – Rámcový harmonogram aktivit

Opatření/Aktivita	Krátkodobý	Střednědobý	Dlouhodobý
111 – Rozšiřování a údržba inženýrských sítí			
Hydrogeologický průzkum			
Rozšiřování a údržba			
112 Údržba a obnova místních pozemních komunikací			
Řešení vlastnických vztahů			
Údržba a obnova komunikací			
113 – Zajištění pokrytí celého území ICT sítěmi			
Zmapování možností napojení na optické sítě podél koridoru			
Pokrytí celého území ICT sítěmi			
114 - Dostupnost ekologických zdrojů vytápění			
Zpracování analýzy dostupnosti ekologických zdrojů vytápění			
Zajištění ekologických zdrojů vytápění			
121 – Udržení rozsahu zdravotnických služeb min. na aktuální úrovni			
Pověření člena zastupitelstva otázkou zdravotnictví			
Komunikace s lékaři			
122 – Zajištění adekvátních sociálních služeb			
123 – Zajištění dopravní obslužnosti místních částí			
Jednání s poskytovateli hromadné dopravy			
Zajištění dopravní obslužnosti			
131 – Úzká spolupráce města a školy			
132 – Motivující prostředí pro motivované a proaktivní pedagogy			
Pověření ředitele a školské rady vypracováním plánu			
Dohlížení na naplňování plánu rozvoje			
133 – Rozmanitá, atraktivní a inovativní nabídka aktivit v rámci výuky i mimo ni			
Pověření ředitele revizí školního vzdělávacího programu			
Navázání spolupráce se školou v partnerském městě Sutton Bridge			
Otevření specializovaných tříd			
141 – Podpora rozvoje podnikání			
Iniciace vzniku platformy spolupráce			
Podpora podnikání			
142 – Podpora akcí pořádaných občany pro občany			
Zřízení Fondu podpory aktivních občanů			
Podpora pořádání akcí			
143 – Rozvoj mezinárodní spolupráce s partnerským městem Sutton Bridge			
Komunikace s britskými partnery, spolky a vedením školy realizace společný projektů			
151 – Zajištění veřejného prostranství a prostor pro setkávání občanů			
Vytipování vhodných prostranství a prostor			
			

Úprava prostranství a prostor, instalace herních prvků			
152 – Údržba a obnova stávajících hřišť a prostranství určených k volnočasovým aktivitám			
153 – Revitalizace náměstí 7. května v Sedlci			
Aktualizace architektonického návrhu revitalizace náměstí 7. května v Sedlci, územní a stavební řízení			
Soutěž na zhotovitele revitalizace náměstí 7. května v Sedlci			
211 – Spolupráce vedení města s podnikateli v CR při propagaci regionu a místních atraktivit			
Vytvoření pracovní skupiny			
Setkávání pracovní skupiny a spolupráce			
212 – Využití značky „Prčice“			
Vytvoření manuálu propagace města Sedlec-Prčice			
213 – Vybudování integrované sítě tras pro pěší a cykloturistiku			
Vytyčení tras			
Vybudování cyklostezky			
214 – Péče o estetickou atraktivitu obce a tvorba turistických atraktivit			
Zpracování studií projektových dokumentací			
Opravy obecních budov a sakrálních staveb			
215 – Spolupráce s okolními obcemi v oblasti CR			
216 – Využití příchodu velkého množství účastníků pochodu Praha-Prčice			
Jednání s pořadateli			
Pořádání doprovodných akcí			

© 2015 KPMG Česká republika, s.r.o., a Czech limited liability company and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative (“KPMG International”), a Swiss entity. All rights reserved.

The information contained herein is of a general nature and is not intended to address the circumstances of any particular individual or entity. Although we endeavour to provide accurate and timely information, there can be no guarantee that such information is accurate as of the date it is received or that it will continue to be accurate in the future. No one should act on such information without appropriate professional advice after a thorough examination of the particular situation.

The KPMG name, logo and “cutting through complexity” are registered trademarks or trademarks of KPMG International.