

SMLOUVA O DÍLO č. 019/2025

Smluvní strany:

Město Sedlec Prčice

se sídlem: nám. 7. května 62, 257 91 Sedlec-Prčice

IČ: 00232645

DIČ: CZ00232645

zastoupena: Miroslavou Jeřábkovou, starostkou města

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

L. HAINZ, spol. s.r.o.

se sídlem Poděbradova 1708, Lysá nad Labem, 289 22

zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 19635

jejímž jménem jedná Ing. Mariana Nesnídalová, jednatelka společnosti

IČ: 493 54 965

DIČ: CZ49354965

bank. spoj.: KB, Lysá nad Labem, č.ú.126004-111/0100

dále jen "**zhotovitel**" na straně druhé,

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, obecních zřízeních, v platném znění, tuto

Smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy (díla)

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo spočívající v **modernizaci věžních hodin na kostele sv. Jeronýma v Sedlci a nové hodiny v budově čp. 69 v Prčici**, objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

II.

Doba a podmínky provedení díla

1. Smluvní strany sjednávají, že dílo specifikované v čl. I. této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v době od 1. 1. 2026 do 30.6.2026.

2. Zhotovitel je oprávněn zhotovit dílo ve lhůtě kratší, než podle předchozího odst. 1 a objednatel je povinen je ve zkrácené lhůtě převzít. Tím nejsou dotčena ustanovení této smlouvy týkající se způsobu zaplacení ceny za dílo.

3. Vyskytnou-li se nepředvídané události v důsledku vyšší moci, které budou mít za následek prodlení zhotovitele s provedením díla, prodlouží se o stejnou dobu i doba sjednaná touto smlouvou k provedení díla.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v ujednaném čase.

5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo v níže uvedených termínech. Prodlení objednatele s uhrazením zálohy ceny díla může mít za následek tomu odpovídající prodloužení termínu provedení díla.

6. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla ve lhůtě sjednané v čl. II odst.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

III.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou a dle specifikace prací a dodávek, která je nedílnou součástí této smlouvy cenu v celkové výši **241. 491,80 Kč včetně DPH** v zákonem stanovené výši, a to následujícím způsobem:

- celou částku zaplatí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury (daňového dokladu) zhotovitele bankovním převodem na účet zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne předání díla.

2. Konečná faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu pro účely DPH.

3. Dnem uhrazení ceny díla (resp. její dohodnuté části) se rozumí den připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.

4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla (resp. některé její části), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za každý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny díla. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu způsobené škody.

IV.

Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup pro demontáž a montáž ruček za pomoci plošiny, jejich částí a příslušenství, a to ve lhůtách korespondujících s konečným termínem zhotovení díla. Objednatel se zavazuje zajistit přístup do prostor budovy kostela a budovy infocentra, a to na základě výzvy zhotovitele s určením termínu osazení hodinového stroje.

2. Pro případ, že objednatel nezajistí součinnost uvedenou v předchozím odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn obdobně prodloužit termín provedení díla uvedený v čl. II. odst.1 této smlouvy, příp. od této smlouvy odstoupit, poruší-li objednatel svůj závazek uvedený v předchozím odst. 1 této smlouvy způsobem znemožňujícím zhotoviteli pokračovat v provedení díla přes písemnou výzvu zhotovitele k odstranění takové překážky.

Nejpozději do 5 kalendářních dnů po dokončení díla, nejpozději však poslední den sjednané doby jeho provedení (viz čl. II. odst.1 této smlouvy) vyzve zhotovitel písemně objednatele k převzetí díla.

Objednatel je povinen v souvislosti s předáním a převzetím díla poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.

Neposkytne-li objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost při předání a převzetí díla ani ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne obdržení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla, považuje se uplynutím této lhůty předmět díla za předaný.

V.

Předání a převzetí díla, nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k předmětu díla

1. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Součástí fyzického předání a převzetí díla je písemný předávací protokol vypracovaný zhotovitelem, který mimo vlastního předání díla obsahuje též údaje o zaškolení obsluhy a záruční podmínky. Protokol bude podepsán oběma smluvními stranami a bude obsahovat seznam případných nedodělků s termínem jejich odstranění.

2. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy po předání bez vad a nedodělků a úplným zaplacením ceny díla, včetně DPH. Okamžikem převzetí díla přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

VI.

Vady díla (záruka za jakost a práva z vadného plnění)

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.

2. Zhotovitel na zhotovené dílo poskytuje objednateli záruční dobu na věžní stroje v délce 24 měsíců, a to počínaje datem předání díla objednateli. Záruční doba částí díla, na které výrobce vystavuje zhotoviteli záruční list, se řídí záruční dobou poskytovanou na tyto části výrobcem.

3. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnost zhotovitele z vadného plnění. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti. Objednatel je povinen vadu díla písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy ji zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl (nejpozději však do 2 let od předání díla).

4. Případné vady díla zjištěné v záruční době tedy uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje v co nejkratší možné lhůtě vadu bezplatně odstranit, příp. dohodnout s objednatelem způsob a lhůtu jejího odstranění.

5. Mimo záruční opravy se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli na provedené dílo pozáruční servis, který bude po vzájemné dohodě smluvních stran zajišťován za úplaty buď na základě objednávek objednatele nebo na základě následně uzavřené smlouvy o poskytování servisních služeb.

6. Záruka za jakost se nevztahuje na případy, kdy opravy, výměny nebo změny na zhotoveném díle budou prováděny bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele jiným subjektem. Záruka za jakost není poskytována na výměny či opravy vyplývající z normálního provozu díla, na závady a poruchy nebo nehody způsobené nedbalostí, špatnou kontrolou a nedbalou údržbou, nebo nesprávným používáním díla.

VII. Doručování písemností

Smluvní strany si výslovně ujednaly, že veškeré písemnosti dle této smlouvy budou doručovány doporučenou poštou (datovou schránkou) na níže uvedené adresy smluvních stran, jakož i současně pro informaci e-mailem na níže uvedené e-mailové adresy smluvních stran.

Písemnost určená jedné ze smluvních stran se považuje za doručenou, není-li prokázán opak (např. potvrzením doručujícího orgánu o převzetí zásilky adresátem apod.), desátým dnem po jejím doporučeném odeslání na adresu druhé smluvní strany či okamžikem doručení v případě emailové zprávy; tím není dotčeno právo smluvních stran sdělit druhé smluvní straně tímž způsobem změnu své doručovací adresy.

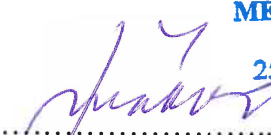
Adresy smluvních stran pro doručování písemností dle této smlouvy jsou:

- a) V případě objednatele: Město Sedlec-Prčice, nám. 7. května 62, 257 91 Sedlec-Prčice, datová schránka: bqibx7j
e-mail: podatelna.mu@sedlec-prcice.cz, tel.: 602 444 153, 317 834 384
- b) V případě zhotovitele:
L.HAINZ spol.s.r.o. Poděbradova 1708, Lysá nad Labem, 289 22
e-mail: lhainz@lhainz.cz, 602 292 231, 723 821 034

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy a v souvislosti s ní se řídí českým právním řádem, a to zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
6. Smlouva byla projednána Radou města Sedlec-Prčice dne 30. 12. 2025 a schválena usnesením č. 43/2025.

Dne 5. 1. 2026


.....
Město Sedlec-Prčice
Miroslava Jeřábková

MĚSTO SEDLEC-PRČICE
Nám. 7. května 62
257 91 SEDLEC-PRČICE
IČ: 00232645


.....
zhotovitel

L.HAINZ spol.s r.o.
Poděbradova 1708
Lysá nad Labem 289 22
IČ: 00232645
602 292 231, 723 821 034



L. HAINZ spol s r.o.

Poděbradova 1708, Lysá nad Labem, 289 22
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 19635

IČO 49354965
DIČ CZ 49354965
Založeno 1836

Bankovní spojení: KB Lysá nad Labem, č.ú. 126 004 – 111/0100

Tel. 602 292 231, 723 821 034

www.lhainz.cz

E-mail: lhainz@lhainz.cz

Město Sedlec Prčice

Miroslava Jeřábková starostka

V Lysé nad Labem dne 9.12.2025

Věc: oprava věžních hodin

Na základě vaší poptávky si Vám dovoluujeme nabídnout opravu věžního čtvrt'ového hodinového stroje zn. Hainz rok výroby cca 1960 na kostele a výměnu elektrického stroje na budově bývalé radnice.

1. Věžní stroj na kostele mechanický čtvrt'ový

Stroj je zcela kompletní řídí 4 číselníky a odbíjí na dva cimbály , stroj bude potřeba celý rozebrat a důkladně vyčistit , vyměnit mu systém řízení na elektronické se signálem DCF (přesný chod, samostatný přechod zimní letní čas, paměť při výpadku el. proudu.)

Rekonstrukce obsahuje – důkladné vyčištění celého stroje, oprava opotřebovaných ložisek vyvložkováním, přešetření čepů hřídelí, obnova povrchových nátěrů celého soustrojí, vymezení axiálních vůlí, nový náťahový motor, kompletace na dílně, zkušební chod na dílně , nastavení přepouštěcích bicích pák. Vyčištění a repase ručičkových strojků a úhlového rozvodu.

Součástí opravy je nutné opravit ručkové strojky za jednotlivými číselníky, kde dochází k nepřesnostem při chodu hodin. Toto je možné pouze v součinnosti s plošinou, kde se demontují ručky a na dílně se vyřeší jejich vyvážení. Bude potřeba opravit bicí cimbál čtvrtí, kde bicí palice leží na cimbálu. Zde bude nutné vytvořit podlahu ze které to bude možné provést.

Na takto restaurovaný stroj poskytujeme záruku 24 měsíců, naše firma bezplatně proškolí pracovníka obsluhy věžních hodin, jako a čím správně o stroj pečovat, aby nedocházelo k jeho zbytečnému znečištění. Hodinový stroj je potřeba cca 2x ročně správně promazat vhodnými mazivy, a to na všech potřebných místech. Tím předcházíme k nepřesnostem v chodu hodin a k jejich zbytečnému opotřebení.

Stroj bude u nás dílně 2-3 měsíce.

1. Cenová nabídka

- demontáž stroje

5.640,-

- GO stroje, úpravy pro řízení DCF	58.000,-
- repase ručičkových strojků a úpravy ruček	18.000,-
- oprava bicího systému	4.500,-
- montáž a uvedení do provozu	5.840,-
- doprava (4 cesty 90 km)	5.040,-
- rozvaděč nátahu	18.800,-
- motor s převodovkou	9.380,-
- snímač nátahu a náťahový modul	5.400,-
- montáž a demontáž ruček	8.000,-
Celkem bez DPH	132.960,-
DPH 21 %	27.921,60
Cena celkem	160.881,60

2. Věžní stroj na budově infocentra

Elektrický věžní stroj je vyroben cca v roce 1985, bohužel jeho oprava již není možná. Doporučujeme na jeho výměnu za nový elektrický stroj řízen elektronikou se synchronizací s GPS. Pro demontáž a montáž ruček zpět bude potřeba plošina. Anténa má kabel 20 metrů její umístění bych řešila při montáži hodin, někde na střeše?

2. Cenová nabídka

- demontáž stroje a ruček	2.500,-
- úprava ruček pro osazení do nového stroje (nové náboje, prodloužení)	6.150,-
- elektrický stroj s řídicí elektronikou a anténou GPS	52.000,-
- montáž zpět	2.500,-
- držák pro stroj	950,-
- doprava (2x 90)	2.520,-
Celkem bez DPH	66.620,-
DPH 21 %	13.990,20
Cena celkem	80.610,20

Nabídka vychází z cenové kalkulace je platná do konce roku 2026. V případě jakýchkoliv nejasností nebo nutnosti dalšího vysvětlení nás prosím kontaktujte na číslech uvedených v hlavičce nebo přímo na mobil. číslo 723 821 034.

Doufáme, že Vám naše nabídka bude vyhovovat a děkujeme Vám za Váš zájem o naši firmu.

Ing. Mariana Nesnidalová
jednatelka společnosti



L. HANZL & SPOLEČNOSTI
Poděbradova 1708
Lysá nad Labem 289 22
IČ: 475 24 984
DIČ: CZ49334965
Tel.: 326 902 655, 602 292 231