

Město Sedlec-Prčice

Nám. 7. května 62, 257 91 Sedlec-Prčice
zastoupené starostkou Miroslavou Jeřábkovou
IČ: 00232645
DIČ: CZ00232645
Bankovní účet č.: 320109339/0800
(dále jen jako „Objednatel“)

a

Pavel Novák - Truhlářství

Blatecká 24, 257 91 Sedlec-Prčice, tel.: 602 207 691
IČ: 616 67 366
Bankovní účet č.: 0324345339/0800
Registrovaný u Živnostenského úřadu Městského úřadu v Sedlčanech
(dále jen jako „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních) v platném znění, tuto

smlouvu o dílo č. 009/2022

(dále jen „Smlouva“)

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: **stavba pergoly na pozemku pč. 896/1 v k. ú. Divišovice, osada Mrákotice** (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy. Cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 16. 06. 2022 – viz příloha této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy činí částku ve výši **278 770,- Kč** vč DPH (slovy dvěstěsedmdesátosm tisíc sedmsetšedesát korun českých). Zhotovitel není plátcem DPH.

Cena bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy po převzetí díla bez vad a nedodělků.

Daňový doklad vystavený zhotovitelem bude obsahovat veškeré náležitosti dané zákonem. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny předepsané údaje, bude objednatelem vrácen zhotoviteli a termín splatnosti daňového dokladu se bude počítat od data doručení opravené faktury. Splátnost daňového dokladu je 14 dnů.

III. Doba trvání Smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno do **15. 11. 2022**.

IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s touto Smlouvou kdykoliv v průběhu stavby.

Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, již mu Zhotovitel určí.

Zhotovitel postupuje při provádění Díla „samostatně“.

Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti, BOZP a PO.

V. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do pěti dnů od jeho dokončení na základě výzvy zhotovitele.

Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno v předávacím protokolu.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle vady či nedodělky, bránící provozu díla, ke konečnému předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění.

O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam.

Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Záruka

Zhotovitel poskytne na Dílo podle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí Díla. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků na základě protokolu podepsaného oběma stranami.

Reklamáce lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruky, přičemž i reklamáce odeslaná objednavatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

VII. Zařízení staveniště

Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré bezpečnostní podmínky vyplývající ze závazných právních norem.

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé jeho činností i mimo staveniště.

Pokud během realizace Díla dojde k poškození majetku objednatele nebo třetích osob vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu případně k finanční náhradě.

Zhotovitel zajistí zabezpečení staveniště proti vniku nepovolených osob. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a odpovědnost plně přebírá zhotovitel.

VIII. Smluvní pokuty

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla ve výši 0,1 % ze smluvní ceny za každý den prodlení.

Objednavatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením faktur ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení.

Splatnost smluvních pokut je 15 dní, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné

IX. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smlouva byla schválena na zasedání Rady města Sedlec-Prčice dne 16. 06. 2022, usnesením č. 20/2022.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Sedlci-Prčici dne 02. 08. 2022

MĚSTO SEDLEC-PRČICE
Nám. 7. května 62
257 91 SEDLEC-PRČICE
IČ: 00232545

Objednatel

Miroslava Jeřábková
Starostka města Sedlec-Prčice

PAVEL NOVÁK
TRUHLÁŘSTVÍ
BLATECKÁ 24, IČO: 616 67 346
257 92 SEDLEC - PRČICE II.
TEL.: 602 207 691

Zhotovitel

Pavel Novák
Blatecká 24
257 91 Sedlec-Prčice