

**Město Sedlec-Prčice**  
**Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice**

**Obecně závazná vyhláška města Sedlec-Prčice**  
**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice se na svém zasedání dne 17. 7. 2024 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na:

- a) katastrální území Sedlec u Votic,
- b) katastrální území Prčice.

**Čl. 2**

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí na, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na:

- a) katastrální území Sedlec u Votic,
- b) katastrální území Prčice.

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb**

- (1) Město Sedlec-Prčice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb dle § 10a odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí (rekreační budovy), a to ve výši 2.
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Sedlec-Prčice.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

#### Čl. 4

##### Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška Sedlec-Prčice č. 1/2008 o koeficientu pro výpočet daně, ze dne 3. 6. 2008.

#### Čl. 3

##### Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.



Miroslava Jeřábková v. r.  
starostka



Pavel Král v. r.  
místostarosta