

**Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva Města Sedlec-Prčice v roce 2011
konaného dne 10. 11. 2011 od 18.00 hod. v zasedací místnosti MěÚ**

Přítomni: při zahájení celkem **11** členů

Omluveni: Ing. Z. Kobliha, J. Ryšavý, P. Král, V. Pilík

Připomínky k zápisu ze dne 27. 9. 2011: bez připomínek

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Vl. Podzimková, Fr. Hrma

Hlasování: *9 pro, 0 proti, 2 se zdrželi*

Schválení programu:

Program obsahuje celkem 9 bodů a byl řádně zveřejněn.

Návrhy na doplnění či změnu programu nebyly vzneseny.

Hlasování o programu: *11 pro, 0 proti, 0 se zdržel*

1. Úprava rozpočtu města na rok 2011 č. 13

Úprava rozpočtu č. 13 je navržena s ohledem na skutečnosti týkající se investičních akcí, u kterých nebudou dočerpány předpokládané náklady (náměstí Prčice, vodovody Vrchočice, Měšetice, ul. Šánovická...) a naopak naplněny příjmy – proplacení poslední žádosti o platbu na náměstí v Prčici (přesun do roku 2012). V **příjmové** části se souhrnem jedná o snížení příjmů o **7 116 298,- Kč**. U daňových příjmů nedojde k naplnění kapitoly daň z příjmů fyzických osob sdílená (-500 000,- Kč), naopak navýšení je u daně z příjmů fyzických osob dle zvláštní sazby (+60 000,- Kč), snížené příjmy budou v kapitole dotace obcí na žáky (-48 115,- Kč), snížení u kapitoly dotace na nám. v Prčici – převod částky 6 716 093,- Kč do roku 2012, přijetí dotace od úřadu práce (+18 910,- Kč), zvýšení příjmů v kapitole Náš domov (prodej, inzerce) o 20 000,- Kč, zvýšení příjmů v kapitole bytové hospodářství o 20 000,- Kč, o 15 000,- Kč zvýšené příjmy v kapitole pohřebnictví, o 20 000,- Kč v kapitole prodej majetku města, +34 000,- Kč odpadové hospodářství – tříděný odpad, +20 000,- Kč – příjmy v kapitole DPS nájmy, snížení úroků z účtů o 60 000,- Kč.

Celkové úpravy rozpočtu ve **výdajové** části činí **mínus 12 158 608,- Kč**.

Ve výdajové části se úpravy rozpočtu týkají výdajů na investice: - 6 716 093,- Kč kapitola Revitalizace Vítkovo náměstí – západní část – převod části dotace do roku 2012 stejně jako částky mínus 1 846 925,- Kč – spoluúčast města. Nedočerpané budou výdaje na rozšíření vodovodních sítí mínus 2 000 000,- Kč, náklady na výstavbu komunikací ul. Šánovická – mínus 800 000,- Kč, náklady na bytové hospodářství – mínus 650 000,- Kč, snížení čerpání v kapitole spoluúčast k dotacím o 350 000,- Kč, snížení částky v kapitole zahraniční spolupráce o 40 000,- Kč a v kapitole DPH město mínus 50 000 Kč. Zvýšené výdaje jsou naopak na údržbu zeleně a údržbu hřbitovů (celkem o 230 000,- Kč), čerpání dotace od úřadu práce 18 910,- Kč a snížení nákladů mínus 1000,- Kč v kapitole Region plyn Votice, zvýšené čerpání o 16 500,- Kč v kapitole rekonstrukce kuchyně (jedná se o osazení drtiče odpadů na stávající výlevky a úpravu kohoutů) a zvýšení nákladů na veřejné osvětlení o 30 000,- Kč s tím, že tyto prostředky budou použity na nákup části nové vánoční výzdoby – s ohledem na změněnou výšku osvětlovacích stožárů nelze v Prčici použít původní. Navržená úprava se ve výdajové části týká také převodu částky 245 000,- Kč z kapitoly tříděné a nebezpečné odpady do kapitoly komunální odpad. Rada města doporučuje zastupitelstvu navrhované úpravy schválit.

Nebyly vzneseny připomínky a dotazy.

Dále byli v tomto bodě zastupitelé seznámeni s plněním jednotlivých kapitol rozpočtu na rok 2011 k 30. 10. 2011 jak v příjmové části, tak i ve výdajové části. Plnění příjmů k 31. 10. je 72,98%, z toho

daňové příjmy plněny na 80%, příjmy z dotací 64%, příjmy z vlastní činnosti 89%. U výdajů plnění na 66%, z toho investice 55%, správa majetku 68,5%, ostatní služby 84%, ostatní výdaje 92%. Nebyly vzneseny připomínky a námítky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje předloženou úpravu rozpočtu města Sedlec-Prčice na rok 2011 č. 13 dle jednotlivých kapitol s tím, že v příjmové části se snižuje rozpočet o **7 116 298,- Kč** a ve výdajové části se snižuje o **12 158 608,- Kč**. Zastupitelstvo zároveň schvaluje navržené přesuny mezi položkami.

Zastupitelstvo zároveň bere na vědomí zprávu o plnění a čerpání rozpočtu města za období 01-10/2011.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se

2. Přijetí dotace na projekt „Přístavba výtvarného ateliéru ZUŠ Sedlec-Prčice“, podpis smlouvy a schválení spoluúčasti města

Projekt přístavby výtvarného ateliéru ZUŠ byl předložen se žádostí o dotaci na Regionální radu regionu soudržnosti Střední Čechy a byl tímto orgánem schválen k financování z Regionálního operačního programu. V této souvislosti je nutné schválit podpis smlouvy s regionální radou, přijetí dotace a spoluúčasti města na tuto akci. Celkové náklady projektu jsou 5 474 864,40 Kč, z toho dotace činí 4 379 891,52 Kč, spoluúčast města je 1 094 972,88 Kč. Zahájení projektu po výběrovém řízení na dodavatele – 15. 4. 2012, ukončení projektu 31. 10. 2012, závěrečná zpráva a vyúčtování – 30. 12. 2012.

Nebyly vzneseny dotazy a připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 4 379 891,52 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 1 094 972,88 Kč z rozpočtu města odpovídající spolufinancování projektu **Přístavba výtvarného ateliéru ZUŠ Sedlec – Prčice, reg. č.: CZ.1.15/3.3.00/60.01189.**

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se

3. Přijetí dotace na projekt „Rekonstrukce místních komunikací Sedlec-Prčice“, podpis smlouvy a schválení spoluúčasti města

Projekt rekonstrukce místních komunikací byl schválen Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy k financování z Regionálního operačního programu. Celkové způsobilé náklady na projekt, který zahrnuje opravy komunikací v ul. Táborská, Zahradní, Příčná a Blatecká, jsou ve výši 12 995 470,48 Kč, nezpůsobilé výdaje – oprava vodovodu 1 869 106 Kč. Celkové výdaje projektu 14 864 576,48. Dotace je počítána z uznatelných nákladů ve výši 72,5% a jedná se o částku 9 421 716,08 Kč, spoluúčast města včetně neuznatelných nákladů je ve výši 5 442 860,40 Kč (z toho spoluúčast činí 3 573 754 Kč). Fyzická realizace akce po provedení výběrového řízení se předpokládá od 15. 3. do 30. 11. 2012 s termínem předložení závěrečné zprávy a vyúčtování do 29. 1. 2013.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 9 421 716,08 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 3 573 754,40 Kč z rozpočtu města, odpovídající spolufinancování projektu **Rekonstrukce místních komunikací - Sedlec Prčice, reg. č.: CZ.1.15/1.1.00/58.01188.**

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se

4. Směna částí pozemků – k. ú. Dvorce u Sedlce, Město Sedlec-Prčice

Rada města projednávala na svém zasedání dne 7. 9. 2011 žádost p. Romana Duška (Víska), která se týká směny pozemků pč. PK 931, o výměře 8 m², ve vlastnictví města za pozemek pč. PK 724, o výměře 8 m², ve vlastnictví jmenovaného, vše v k.ú. Dvorce u Sedlce, osada Víska, dle geometrického plánu č. 119-180/2010, vyhotoveného Ing. Tomášem Koudelkou ze dne 12. 7. 2011. Na pozemku ve vlastnictví p. R. Duška se nachází kanalizační vpusť dešťové kanalizace ve vlastnictví města, takže je vhodné, aby byl v městském majetku.

Rada doporučila zveřejnit záměr směny pozemků pč. PK 931, o výměře 8 m² za pozemek pč. PK 724, o výměře 8 m², vše v k.ú. Dvorce u Sedlce a zároveň doporučila zastupitelstvu směnu schválit. Geometrický plán uhradil p. Dušek a rada navrhuje, aby uhradil i náklady s převodem směněných nemovitostí spojené.

Nebyly vzneseny dotazy a připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje navrženou směnu pozemků p.č. PK 931, o výměře 8 m², ve vlastnictví města za pozemek pč. PK 724, o výměře 8 m², ve vlastnictví p. Romana Duška, vše v k.ú. Dvorce u Sedlce, osada Víska, dle geometrického plánu č. 119-180/2010, vyhotoveného Ing. Tomášem Koudelkou ze dne 12. 7. 2011 s tím, že náklady spojené s převodem směněných nemovitostí uhradí p. Roman Dušek.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se

5. Směna částí pozemků – k. ú. Dvorce u Sedlce, Město Sedlec-Prčice

Směna se týká části pozemků, a to dílu „c“ a „e“ dle přiloženého návrhu GP, k.ú. Dvorce u Sedlce, oba o výměře 77m². Díl „c“ je odměřen z ppč. 910/2, který je ve vlastnictví manž. Bouškových, a díl „e“ je odměřen z obecního pozemku pč. 910/1, vše k.ú. Dvorce u Sedlce. Manželé Bouškoví žádají o směnu s ohledem na sloučení svých pozemků v lokalitě tak, aby nebyly rozděleny obecní komunikací. Ta v současné době slouží pouze pro občasný průjezd majitele sousedního pozemku, se kterým byla navržená směna projednána.

Rada doporučila zveřejnit záměr směny pozemků a zastupitelům schválit předložený návrh. Zároveň rada doporučila, aby náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a převodem pozemků uhradili manželé Bouškoví.

Nebyly vzneseny připomínky a dotazy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje navrženou směnu pozemků s tím, že díl „c“ je odměřen z ppč. 910/2, který je ve vlastnictví manž. Bouškových, a díl „e“ je odměřen z obecního pozemku pč. 910/1, vše k.ú. Dvorce u Sedlce, oba o výměře 77m² a s podmínkou, že náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady spojené s převodem pozemků v katastru nemovitostí hradí manželé Bouškoví.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se

6. Prodej části pozemku pč. 746/3 v k. ú. Jetřichovice

Jedná se o část pozemku pč. 746/3 v k. ú. Jetřichovice o výměře cca 40 m² – přístup pouze k nemovitosti žadatele p. Soukupa (čp. 35, Jetřichovice). Rada projednala žádost jmenovaného o odkoupení, která byla zdůvodněna záměrem úpravy nájezdu a oplocení objektu. Rada doporučila záměr prodeje zveřejnit v souladu se zákonem o obcích a zastupitelům prodej schválit za podmínek: odměřovací geometrický plán a náklady spojené s převodem nemovitosti hradí

kupující, cena za m² 90,- Kč a s tím, že oplocení pozemku je s ohledem na dopravní situaci v lokalitě možné pouze do výše max. 1,2 m.

Fr. Hrma vnesl připomínky k předloženému prodeji části pozemku a vyslovil obavu, že může dojít ke zhoršení sousedských vztahů s tím, že vlastník sousedního pozemku ustoupil s oplocením ze své hranice a tudíž může požadovat úpravu.

K dotazu odpovídala starostka, že rada provedla místní šetření a žadatele seznámila s podmínkami prodeje – prodej jen části cca 40 m², jedná se pouze o přístup k žadatelově pozemku, může být oploceno do stanovené výšky 1,2 m a nebude samozřejmě připlocen pozemek v soukromém vlastnictví třetí osoby.

Dále nebyly vzneseny dotazy a připomínky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje prodej části pozemku pč. 764/3 v k. ú. Jetřichovice o výměře cca 40 m² s tím, že zhotovení příslušného geometrického plánu uhradí žadatel stejně jako náklady s převodem spojené, cena je schválena ve výši 90,- Kč/m² a maximální výše budoucího oplocení bude 1,2 m.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

7. Odkoupení části pozemku pč. 73/3 v k.ú. Přestavky u Sedlce – hřiště

Na základě skutečnosti, že část hřiště v Přestavkách zasahuje do pozemku pč. 73/3 ve vlastnictví paní Kabešové-Malé a Dvořákové, došlo po několika jednáních dne 22. 9. 2011 k předběžné dohodě o vyřešení majetkoprávních a občanskoprávních vztahů ohledně užívání fotbalového hřiště sportovci i širokou veřejností. Výše jmenované spoluvlastnice souhlasí s odprodejem části pozemku Městu Sedlec-Prčice, a to v rozsahu cca 250 m² dle dohody učiněné při místním šetření. Předmětem dohody je rovněž návrh prodejní ceny, která byla při ústním jednání dohodnuta ve výši 100,-Kč/m² s tím, že odměřovací GP uhradí strana kupující (Město Sedlec-Prčice) stejně jako poplatek za převod části původní nemovitosti.

Součástí dohody je návrh na oddělení pozemků – při nově odměřené hranici bude vyhotoveno u hrací plochy kovové ochranné zábradlí, s jehož linií budou vysazeny nové keře/stromky, s takovou roztečí, aby výsadba tvořila stále zelený živý plot (konifery).

Rada doporučila zastupitelům schválit odkoupení dotčené části pozemku pč. 73/3 v k.ú.

Přestavky o výměře cca 250 m² pro potřeby Města za dohodnutou smluvní cenu 100,- Kč/m² plus náklady s převodem a odměřením pozemků spojené.

T. Seidel požadoval upřesnění části pozemku, o který se jedná a Ing. V. Hlaváček informoval o spolupodílovém vlastnictví, o možném snížení hodnoty pozemku vzhledem k jeho zúžení a na zbývající část pozemku doporučil zanesení předkupního práva pro město do katastru nemovitostí. Starostka znovu citovala požadavky strany prodávající včetně ústně vysloveného záměru – podání žádosti na změnu územního plánu na zbývající část pozemků – změna na bytovou výstavbu ze stávající občanské vybavenosti.

A. Podzimek doporučil projednat návrh na odkoupení pozemku v daných intencích a doporučil pověřit starostku jednáním s vlastníky nemovitosti ve věci předkupního práva pro město.

Bc. P. Milčinský podpořil podaný návrh k odkoupení části pozemku.

Mgr. L. Farová požádala o upřesnění stanovených podmínek ze strany prodávající, které zopakovala paní starostka – návrh na oddělení pozemků – při nově odměřené hranici bude vyhotoveno u hrací plochy kovové ochranné zábradlí, s jehož linií budou vysazeny nové keře/stromky, s takovou roztečí, aby výsadba tvořila stále zelený živý plot (konifery). Zároveň prodávající požadují, aby geometrický plán uhradil kupující stejně jako náklady spojené s převodem nemovitosti v KN.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje koupi části pozemku pč. 73/3 v k. ú. Přestavlky o výměře cca 250 m² od spolumajitelů pozemku p. Kabešové – Malé a p. Dvořákové za cenu 100,- Kč/m² s tím, že odměřovací geometrický plán a náklady spojené s převodem nemovitosti hradí Město Sedlec-Prčice.

Zastupitelé zároveň schvalují navržené opatření na vizuální oddělení pozemku – instalaci kovového oddělovacího zábradlí a výsadbu tzv. živého plotu dle dohody mezi oběma stranami.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se

8. Aktualizovaný Program regenerace městské památkové zóny

V souladu s rozhodnutím zastupitelstva města bylo zadáno zpracování aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Sedlec-Prčice původnímu zpracovateli Ing. Petru Růžičkovi. Po několika průběžných konzultacích a doplnění materiálů a podkladů byl předložen Ing. Růžičkou návrh jednak radě města a také Národnímu památkovému ústavu k vyjádření.

Pracovnice NPÚ doplnila odborné vyjádření památkového ústavu a upravila některé podmínky stanovené programem regenerace. Rada po seznámení se s textem a podobou aktualizovaného programu doporučuje zastupitelstvu jeho nové doplněné a upravené znění schválit s tím, že konečná grafická podoba bude ještě dopracována na základě požadavků Města Sedlec-Prčice. Schválený program pak bude zaslán na ministerstvo kultury, jak ukládá zákon. Zároveň je nutné poznamenat, že i na programu regenerace a jeho aktualizacích je z části postaveno hodnocení MK ČR při přidělování dotací na opravy památek v zónách.

Rada neshledala výhrady k textové části programu, pouze drobně doplnila grafickou část.

A. Podzimek se dotkl v krátkosti obsahu předloženého materiálu a odborného zpracování Ing. arch. Růžičkou.

Ing. V. Hlaváček doporučil doplnit i doložky materiálového použití, obnovu původních materiálů, i když městská památková zóna nemá takové hodnoty.

Starostka citovala uvedené podněty zakomponované do tohoto Programu regenerace městské památkové zóny od památkového ústavu – individuální posouzení staveb v městské památkové zóně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje předloženou aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Sedlec-Prčice, kterou zpracoval Ing. arch. Petr Růžička a pověřuje starostku města předložením schváleného Programu na ministerstvo kultury.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se

9. Různé a diskuze

Tento bod opětovně zahájila starostka a týkal se bodů:

- rekonstrukce náměstí – práce probíhají dle harmonogramu – pokládka povrchů, byla dokončena část dešťové kanalizace u LDN v Prčici, proběhla výsadba stromů a ostatní zeleně, bude instalován mobiliář. Co se týká proplacení dotačních prostředků, poslední žádost o platbu bude podána 15. 12. 2011 s tím, že převod prostředků a proplacení spoluúčasti bude proveden z rozpočtu 2012 (viz úprava rozpočtu – bod 1/ zasedání zastupitelstva)
- -dotační prostředky na rekonstrukci kuchyně – na základě vyhodnocení a závěrečné zprávy s vyúčtováním byla částka ve výši 4 miliony korun převedena na účet města. Následně bude na budovu ZŠ instalována cedule s textem, že projekt rekonstrukce byl podpořen z FROM Středočeského kraje – ceduli dodá kraj.
- vodovodní síť města
 - a) na základě legalizace vodovodní sítě v osadě Vrchoťovice a Kvasejovice budou i tyto vodovody

předány do správy spol. Služby Sedlec-Prčice. Vzhledem k souvisejícím nákladům na zajištění provozu a dodávky pitné vody budou nainstalovány na odběrná místa v uvedených osadách vodoměry a odběr vody bude od 1. 1. 2012 zpoplatněn. Mezi povinnosti související s provozem vodovodu patří pravidelné odběry a rozbory vody, pravidelné dávkování chloru či sava, čištění okolí vodních zdrojů a do budoucna nutné přípojky el. energie pro úpravnu. Cena za m³ vody je stanovena ve stejné výši jako u vodovodu JUSPR – 34,02Kč/m³ vč. DPH 14%

- b) zaměření vodovodu JUSPR – vyhotovení digitálních podkladů a upřesnění majetkové evidence. Na základě zákona je město povinné předat územně analytické podklady týkající se inženýrských sítí – kanalizace, vodovod... v požadované podobě (digitální). Vzhledem k tomu, že u vodovodu JUSPR není zcela jasné vedení vodovodního vedení, musí dojít k tzv. „vypíání“ a následnému geodetickému zaměření celého vedení (tedy i k zaměření ostatních součástí vodovodu – hydranty, uzavírací ventily, šoupata...). Na základě poptávkového řízení byla vybrána firma Gefos České Budějovice, která nabídla za požadované práce nejnižší nabídkovou cenu – 0,51 mil. Kč vč. DPH
- návrh rozpočtu města na rok 2012 – první návrh byl projednán radou města a finančním výborem, projednání a schválení rozpočtu bude v prosinci 2011. Zastupitelům byl dán návrh k dispozici s tím, že by případné návrhy na úpravu měli předložit do 14 dnů na radu města. Následně bude návrh rozpočtu vyvěšen na 15 dnů na úřední desce a na dalším zasedání zastupitelstva města (cca v polovině prosince 2011) proběhne jeho projednání a schválení
- pozvánka na Pochod za sv. Martinem – pátek 11. 11. 2011 – první ročník, zahájení v 16 hod. na nádvoří pivovaru Vítek z Prčice, akce ve spolupráci Města Sedlec-Prčice, potažmo informačního centra a místních škol
- pozvánka na rozsvěcení vánočního stromu v Sedlci a v Prčici. Sedlecké rozsvěcení se koná v pátek 25. 11. 2011 od 17 hod. na náměstí 7. května, v Prčici se strom rozsvítí po ukončení prvního farmářského trhu v sobotu 26. 11. 2011 od 16.30. Starostka pozvala všechny přítomné nejen na samotné rozsvěcení vánočních stromů a zahájení adventu, ale také na farmářský trh, který bude 26. 11. od 10,00 do 16.30 hod. probíhat na Vítkově náměstí v Prčici a bude zde široká nabídka vánočního zboží a dekorací
- Venkov 2011 – 3. ročník celostátní konference ve dnech 14. – 16. 11. 2011 v Sedlčanech a v Sedlci-Prčici. Dne 15. 11. 2011 – společenský večer na území města Sedlec-Prčice – návštěvníci budou moci absolvovat okruh po místních restauračních zařízeních, kde pro ně bude připraven program. Účast přislíbilo cca 220-250 hostů, akce se uskuteční pod záštitou ministra zemědělství. Hlavním organizátorem je Spolek pro obnovu venkova ČR, středočeská organizace. Město Sedlec-Prčice přispělo ze svého rozpočtu částkou 10 000,- Kč + dodalo propagační materiály (pohledy)

Následně bylo předáno slovo zastupitelům k podání dotazů na nového vedoucího společnosti Služby Sedlec-Prčice, s.r.o., p. M. Kaňku, který byl na žádost z minulého zasedání přizván na jednání zastupitelstva.

M. Kaňka informoval přítomné o vývoji situace ve firmě, upřesnil krátkodobý plán rozvoje – orientaci hlavně na obnovu vodovodní sítě a jejích součástí (opravy šoupat, uzavíracích kohoutů, zateplení a oprava vodojemů...), úpravy na ČOV – zateplení budovy, instalace nových vrat, zastropení stávající budovy na lisování kalů... Dále hovořil o nutnosti investic do vybavení společnosti – nové vozidlo, které je možné užívat celoročně, o nutných investicích do oprav areálu...

Starostka doplnila informace o možnosti dotací na doplnění komunální techniky

Z veřejnosti byl podán dotaz na zakoupení detektoru pro vyhledávání poruch na vodovodním řadu. Vedoucí služeb sdělil náklady na zakoupení takového zařízení a porovnal jeho využitelnost v podmínkách společnosti.

Ing. V. Hlaváček požádal p. Kaňku o jednoduchý pasport veřejného vodovodu a kanalizace včetně související techniky – stav zařízení a související techniky, možnosti finančního krytí, doplnění plánů údržby a oprav tohoto majetku.

Mgr. L. Farová se dotázala na způsoby zpoplatnění využívání veřejného prostranství. Starostka informovala, že tuto problematiku řeší obecně závazná vyhláška o místních poplatcích.

A. Podzimek informoval přítomné zastupitele i veřejnost o setkání konaném dne 5. 11. 2011 v restauraci Vítek z Prčice, která byla zaměřena na posledního z mužských potomků Vítků z Prčice – Petra Voka z Rožmberka – a kterého se jako hosté v rámci propojování turistických míst spojených s rodem Vítkovců zúčastnili také kasteláni z bývalých vítkovských majetků. Závěrem A. Podzimek poděkoval p. Petru Kroužilovi za tvořivou a inspirativní práci.

Mgr. T. Míka navrhl, aby město požádalo majitele jetřichovické kaple o úpravu okolí kaple – zamezení pasení ovcí až u samotné stavby, tzn. důstojnější přístup k památce. Zastupitelé krátce na toto téma diskutovali a pověřili starostku, aby jednala s vlastníkem této kulturní památky o její ochraně a zpřístupnění, neboť stavba včetně nejbližšího okolí je v územním plánu města definována jako občanská vybavenost.

Následně bylo předáno slovo řediteli základní školy Mgr. J. Muškovi, který přítomné informoval o činnosti školského zařízení, o nástupu nové vedoucí školní kuchyně a školení, které absolvovali pedagogové v souvislosti s projektem EU peníze školám.

Dále starostka pozvala všechny přítomné na veřejné projednání hodnocení dokumentace vlivů na životní prostředí k záměru výstavby dálnice D3 – Středočeská část, které se bude konat dne 24. 11. 2011 od 14,30 hod. v kulturním sále při ZŠ.

Závěrem zasedání starostka poděkovala jménem města p. Bílé za odvedenou práci vedoucí školní jídelny, kterou vykonávala 36 let, a popřála jí pevné zdraví a užití zaslouženého odpočinku.

zapsala: Jana Typtová

USNESENÍ č. 7/2011

Zastupitelstva města Sedlec-Prčice na svém zasedání, které se konalo dne 10. 11. 2011

Schválilo:

- předloženou úpravu rozpočtu města Sedlec-Prčice na rok 2011 **č. 13** dle jednotlivých kapitol s tím, že v příjmové části se snižuje rozpočet o **7 116 298,- Kč** a ve výdajové části se snižuje o **12 158 608,- Kč**. Zastupitelstvo zároveň schvaluje navržené přesuny mezi položkami
- v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 4 379 891,52 Kč a vyčlenění peněžní částky ve výši 1 094 972,88 Kč z rozpočtu města odpovídající

spolufinancování projektu **Přístavba výtvarného ateliéru ZUŠ Sedlec – Prčice, reg. č.:**
CZ.1.15/3.3.00/60.01189

- v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 9 421 716,08 Kč a vyčlenění peněžní částky ve výši 3 573 754,40 Kč z rozpočtu města, odpovídající spolufinancování projektu **Rekonstrukce místních komunikací - Sedlec Prčice, reg. č.:**
CZ.1.15/1.1.00/58.01188
- navrženou směnu pozemků pč. PK 931, o výměře 8 m², ve vlastnictví města za pozemek pč. PK 724, o výměře 8 m², ve vlastnictví p. Romana Duška, vše v k.ú. Dvorce u Sedlce, osada Víška, dle geometrického plánu č. 119-180/2010, vyhotoveného Ing. Tomášem Koudelkou ze dne 12. 7. 2011 s tím, že náklady spojené s převodem směněných nemovitostí uhradí p. Roman Dušek
- navrženou směnu pozemků s tím, že díl „c“ je odměřen z ppč. 910/2, který je ve vlastnictví manž. Bouškových a díl „e“ je odměřen z obecního pozemku pč.č. 910/1, vše k. ú. Dvorce u Sedlce, oba o výměře 77m² a s podmínkou, že náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady spojené s převodem pozemků v katastru nemovitostí hradí manželé Bouškoví
- prodej části pozemku pč. 764/3 v k. ú. Jetřichovice o výměře cca 40 m² s tím, že zhotovení příslušného geometrického plánu uhradí žadatel stejně jako náklady s převodem spojené, cena je schválena ve výši 90,- Kč/m² a maximální výše budoucího oplocení bude 1,2 m
- koupi části pozemku pč. 73/3 v k. ú. Přestavlky o výměře cca 250 m² od spolumajitelek pozemku p. Kabešové – Malé a p. Dvořákové za cenu 100,- Kč/m² s tím, že odměřovací geometrický plán a náklady spojené s převodem nemovitosti hradí Město Sedlec-Prčice
- navržené opatření na vizuální oddělení pozemku pč. 73/3 od pozemku pč. 73/1, vše k. ú. Přestavlky u Sedlce spočívající v instalaci kovového oddělovacího zábradlí a výsadbu tzv. živého plotu dle dohody mezi zúčastněnými stranami
- předloženou aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Sedlec-Prčice, kterou zpracoval Ing. arch. Petr Růžička

Pověřilo:

- starostku města předložením schváleného Programu regenerace městské památkové zóny Sedlec-Prčice na ministerstvo kultury
- starostku jednáním s vlastníkem kaple v Jetřichovicích s požadavkem na její ochranu a zajištění přístupu k památce

Vzalo na vědomí:

- zprávu o plnění a čerpání rozpočtu města za období 01-10/ 2011
- informace starostky k rekonstrukci náměstí, vodovodní síti města, ukončení projektu rekonstrukce školní kuchyně, pozvánky na kulturní akce.