

Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva Města Sedlec-Prčice v roce 2011 konaného dne 21. 6. 2011

Přítomni: při zahájení celkem 13 členů

Omluveni: MUDr. Vl. Podzimková, J. Fára

Připomínky k zápisu ze dne 26. 5. 2011: bez připomínek

Ověřovatelé zápisu: Ing. Z. Koblíha, V. Pilík

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Schválení programu:

Program obsahuje celkem 4 body a byl řádně zveřejněn.

Starostka na základě aktuální informace z krajského úřadu týkající se přidělení dotace na rekonstrukci školní kuchyně navrhla doplnění programu o bod – přijetí dotace na rekonstrukci a pověření rady a starostky k provedení všech kroků nutných k uzavření smlouvy o přidělení dotace s krajským úřadem a na základě informací od Pozemkového fondu Kutná Hora doplnění bodu – podání žádosti o bezúplatný převod pozemku v k. ú. Bolechovice pod hasičskou zbrojnicí – doplnit před bod Diskuse, různé.

Nebyly vzneseny připomínky.

Hlasování o programu a jeho doplnění: 13 pro, 0 proti, 0 se zdržel

1. Schválení žádosti a dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace na Revitalizaci Vítkova náměstí Sedlec-Prčice – I. etapa

Starostka seznámila členy zastupitelstva s novými informacemi týkajícími se financování stavby Revitalizace Vítkova nám. – I. etapa. Podle informací z poloviny června bylo možné změnit původní rozpočtované a smlouvou s regionální radou schválené uznatelné náklady. Ty byly ve výši 25 907 734,87 Kč. Z této částky byla vypočtena dotace 74,4%, tedy 19 275 354,74 Kč. Vzhledem ke snížení celkových uznatelných nákladů po provedeném výběrovém řízení na částku 24 214 099,91 Kč dotičných prostředků. V únoru 2011 byl vydán regionální radou metodický pokyn, že u projektů, kde byla původní výše dotace až 80% (tedy i projekt Vítkovo nám. – I. etapa) a smlouvou došlo ke snížení procentního poměru, je možné požádat o zvýšení částky dotace až na uvedených 80%. Žádost o zvýšení možnosti čerpání dotačních finančních prostředků musí schválit zastupitelstvo města stejně jako návrh dodatku ke smlouvě s regionální radou, který řeší zvýšení procentního čerpání dotace. Bohužel tato informace byla v minulém týdnu pozměněna, a to ve smyslu, že se metodický pokyn týká pouze projektů, u kterých nedošlo k proplacení první žádosti o platbu, tedy projektů, kde žadatelé předkládali první zprávu

a žádost o proplacení až po 25. 2. 2011. Město v rámci I. etapy revitalizace předkládalo poprvé žádost již v říjnu 2010.

Metodické vysvětlení lze však využít u II. etapy revitalizace, kde je přidělená dotace ve výši max. 72,2% a částka 12 702 197,77 Kč. Lze předpokládat, že výběrovým řízením, které by mělo být ukončeno ve čtvrtek po zasedání hodnotící komise, dojde ke snížení uznatelných nákladů (dle dosavadního průběhu o cca 0,5-0,7 mil. Kč), takže by Město požádalo o možnost vyčerpání zvýšeného procenta a maximální výše dotace.

Žádost o zvýšení procentuální výše dotace a vyčerpání celé původně přidělené dotace musí schválit zastupitelstvo a zároveň pověřit radu a starostku provedením všech nutných kroků pro podpis dodatku ke smlouvě o dotaci s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy. Rada proto doporučuje zastupitelstvu tento průběh schválit a požádat před první platbou o změnu a podpis dodatku ke smlouvě.

Nebyly vzneseny připomínky.

Dostavila se MUDr. VI. Podzimková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje podání žádosti o zvýšení procentního poměru dotačních prostředků na Revitalizaci Vítkova náměstí Sedlec-Prčice – západní část ze 72,5% uvedených ve smlouvě s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy a tím dočerpání původně přislíbené výše dotace v rámci ROP. Zastupitelstvo zároveň schvaluje podpis dodatku ke smlouvě s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy ve výše uvedeném smyslu a pověřuje starostku podpisem dodatku a učiněním všech souvisejících kroků.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel

2. Žádost Obce Heřmaničky o odložení plateb za neinvestiční náklady za žáky ve školním roce 2010/2011 na rok 2012

Na město Sedlec-Prčice se obrátil starosta Obce Heřmaničky se žádostí o odložení neinvestičních plateb za školní rok 2010/2011 na žáky z obce Heřmaničky, kteří navštěvují ZŠ a MŠ Sedlec-Prčice na rok 2012 a schválení předloženého splátkového kalendáře. Obec Heřmaničky zdůvodnila tuto žádost nedostatkem prostředků v obecním rozpočtu.

Zároveň se obec zavazuje uhradit veškeré dlužné částky do 31. 12. 2012 s tím, že očekává uvolnění tzv. zádržného ve výši cca 3 mil. Kč z akce – výstavba kanalizace. Celková dlužná částka za školní rok 2010-2011 je ve výši 308 595,- Kč.

Rada žádost obce Heřmaničky posoudila a doporučuje zastupitelstvu žádost včetně návrhu splátkového kalendáře schválit, ale s podmínkou, že když nebudou Obcí Heřmaničky do 31. 12. 2012 uhrazeny veškeré dlužné částky, bude další vymáhání plateb řešeno právní cestou.

Nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje žádost Obce Heřmaničky o odložení plateb neinvestičních nákladů na žáky z obce Heřmaničky ve školním roce 2010-2011 na rok 2012 a návrh splátkového kalendáře těchto nákladů s podmínkou, že pokud dlužné částky nebudou uhrazeny do 31. 12. 2012, zahájí město vymáhání dlužných plateb právní cestou.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel

3. Úprava rozpočtu města Sedlec-Prčice na rok 2011 č. 5

Úprava rozpočtu města na rok 2011 č. 5 se týká v **příjmové části** zvýšení prostředků v kapitole Dotace od úřadu práce na veřejně prospěšné práce o 21 440,- Kč, přijetí dotace z KÚ – Prevence rizikového chování ve výši 24 000,- Kč, která je prostřednictvím města převáděna na ZŠ, zvýšení příjmu v kapitole kultura o 15 000,- Kč a přijetí částky 154 905,- Kč, které byly na účet města převedeny v rámci provedené exekuce. Jednalo se o částky 41 000,- Kč – pokuta vyměřená stavebním úřadem, 2 000,- Kč – náklady řízení a 88 301,- Kč za likvidaci nepovolené stavby v lokalitě Obora, kterou město na své náklady nechalo odstranit a tyto prostředky následně přihlásilo do probíhajícího exekučního řízení. Rozdíl mezi připsanou částkou a dlužnou částkou tvoří úroky z prodlení a úhrada nákladů za právní služby (celkem se jedná o 23 604,- Kč). Celkově se v příjmové části rozpočtu zvyšuje příjem o **215 345,- Kč**.

Ve **výdajové části** se úprava týká jednak navýšení výdajů v kapitole kultura o 50 000,- Kč, zvýšení nákladů na provoz zdravotního střediska – 30 000,- Kč (oprava kotle, vodoinstalace, omítek), dále čerpání dotace z úřadu práce a převedení dotace 24 000,- Kč na prevenci rizikového chování na účet ZŠ. Celkem se ve výdajové části týká úprava č. 5 navýšení čerpání o částku **125 440,- Kč**.

Nebyly vzneseny připomínky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje předloženou úpravu rozpočtu města na rok 2011 č. 5 dle jednotlivých kapitol s tím, že v příjmové části rozpočtu se zvyšuje příjem celkem o 215 345,- Kč a ve výdajové části se zvyšují výdaje o 125 440,- Kč.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdržel

4. Přijetí dotace na rekonstrukci a přístavbu kuchyně ZŠ a MŠ Sedlec-Prčice

Město Sedlec-Prčice požádalo v loňském roce o přidělení dotace na rekonstrukci a přístavbu kuchyně ZŠ a MŠ Sedlec-Prčice. Žádost byla nejprve schválena radou kraje a následně 6. 6. 2011 také zastupitelstvem Středočeského kraje. Celková přidělená dotace činí 4 000 000,- Kč s tím, že spoluúčást města je 3 189 709,- Kč. V rámci rekonstrukce budou provedeny nové rozvody sítí, přistavěno nové výdejní místo, upravena schodiště, sklepní prostory se škrabkou brambor, provedena nová vzduchotechnika a nainstalována část nového vybavení. Součástí opravy je výměna oken (bude provedena i v jídelně). Město ještě před rozhodnutím kraje provedlo výběrové řízení na zhotovitele stavby. Stala se jím Stavební firma Petr Šach, Bystřice. Té bylo po oznámení o přidělení dotace předáno 17. června staveniště s tím, že dokončení prací včetně vydání kolaudačního souhlasu je termínované 28. 8. 2011 tak, aby mohl být bez problémů zahájen školní rok 2011/2012.

Vzhledem k požadavkům krajského úřadu a pro splnění všech povinností musí přijetí dotace schválit zastupitelstvo města a po doručení všech podkladů (požadavky na případná doplnění dokladů, návrh smlouvy) bude podepsána smlouva o přidělení dotace.

Rada doporučuje zastupitelstvu schválit přijetí dotace dle předložené a schválené žádosti o dotaci včetně spoluúčasti města a pověřit starostku podpisem smlouvy o přidělení dotace a doložením všech požadovaných dokumentů.

Ing. Z. Kobliha podal dotaz na budoucí kapacitu školní kuchyně i kvalitu připravovaných jídel po rekonstrukci. Starostka informovala, že kapacita zůstává zachována, kvalita se předpokládá vyšší, budou se vařit dvě hlavní jídla, rekonstrukcí bude umožněn prodej obědů i jiným zájemcům z řad veřejnosti, a uvedla, že tato investice byla vyvolaná převážně požadavky Krajské hygienické stanice.

Dále nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje přijetí dotace z Fondu rozvoje obcí a měst Středočeského kraje v roce 2011 na akci „Rekonstrukce a přístavba kuchyně ZŠ a MŠ Sedlec-Prčice“ dle předložené a schválené žádosti včetně spoluúčasti města a pověřuje starostku a radu doložením všech případně požadovaných podkladů nutných pro podpis smlouvy. Zároveň pověřuje starostku podpisem smlouvy o dotaci.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5. Schválení žádosti o bezúplatný převod pozemku v k. ú. Bolechovice – pod hasičskou zbrojnicí

V úterý 21. 6. 2011 obdrželo město zprávu z Pozemkového fondu Kutná Hora o možnosti požádat o bezúplatný převod pozemku stpč. 14/1 v k. ú. Bolechovice I., který je v bezprostřední

blízkosti hasičské zbrojnice. Město již v roce 2004 žádalo o bezúplatný převod pozemku stpč. 47/3 v k. ú. Bolechovice, který je zastavěn hasičskou zbrojnicí, ale k převodu nedošlo, protože nakládání s pozemkem bylo omezeno v souvislosti se zůstatkovým jměním Státního statku Křivoklát. V tuto chvíli je situace bez omezení, a proto rada města doporučuje zastupitelstvu schválit podání žádosti o bezúplatný převod pozemku stpč. 14/1 v k. ú. Bolechovice o výměře 67 m² a znovu potvrzení žádosti o bezúplatný převod stpč. 47/3 v k. ú. Bolechovice o výměře 50m² na Pozemkový fond ČR v souladu s platnými normami pro převod.

Ing. V. Hlaváček vznesl dotaz, zda pozemek stpč. 14/1 v k. ú. Bolechovice je nebo není evidován jako součást kulturní památky a upozornil, že pokud by pozemky byly vedeny jako kulturní památka, nemůže s nimi PF nakládat.

Starostka uvedla, že se domnívá, že dotčené pozemky nejsou omezeny jako součást kulturní památky a přislíbila prověření tohoto podnětu.

Dále nebyly vzneseny připomínky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Sedlec-Prčice schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku stpč. 14/1 o výměře 67 m² a pozemku stpč. 47/3 o výměře 50 m² vše v k. ú. Bolechovice na Pozemkový fond ČR a pověřuje radu a starostku provedením všech kroků nutných k provedení převodu nemovitostí.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdržel

6. Různé, diskuse

Úvodem starostka všechny přítomné pozvala na tradiční společensko-kulturně-sportovní akci „Derby 2011“ konanou v sobotu 25. 6. 2011.

Dále přednesla informace o přípravě dalšího zasedání zastupitelstva z důvodu schvalovacího kroku ke Změně č. 3 územního plánu města, kdy v současné době je zveřejněno „Oznámení o zahájení projednání návrhu zadání změny č. 3 územního plánu obce Sedlec-Prčice“ na dobu 15 dnů – tj. do 30. 6. 2011, následně je stanovena lhůta 15 dnů na připomínky a po jejich projednání je nutné schválení v zastupitelstvu. Následně je možné zadat zpracování návrhu k dalšímu projednání.

Dále starostka informovala členy zastupitelstva o plánovaných opravách komunikací – proběhlo poptávkové řízení na opravu komunikací v Dolním Matějově a v Sušeticích (komunikace od krajské silnice směrem k horní část Sušetic) – nejnižší nabídka je – Sušetice – vč. DPH 477 333,- Kč, Dolní Matějov – 503 070,- Kč vč. DPH. Dále je v řešení havarijní stav komunikace Veletín – Vratkov, kde je cena za kompletní opravu – položení asfaltového koberce tl. 5. Byly poptány

další dvě firmy k podání nabídky na jinou technologii oprav – nabídky lze očekávat do 14 dnů, následně bude rozhodnuto.

Komunikace Šanovická ul. – bude poptáno 3-5 firem k podání nabídky na vybudování komunikace a jednostranného chodníku. Dnes bylo požádáno o vydání územního rozhodnutí a následně bude podána na MěÚ Sedlčany žádost o vydání stavebního povolení.

Z řad zastupitelů požádal A. Podzimek o informace k odchodu vedoucího společnosti Služby Sedlec-Prčice, starostka informovala přítomné o požadavku vedoucího společnosti o rozvázání pracovního poměru z rodinných důvodů. Na základě doporučení rady města budou osloveni ostatní účastníci výběrového řízení, které proběhlo v září 2010 dle pořadí, o kterém rozhodla výběrová komise.

Dále nebyly vzneseny dotazy.

Z řad veřejnosti byly vzneseny připomínky k výtlukům v krajské komunikaci v Prčici vedoucí přes zrekonstruované náměstí, na nepořádek před prodejnou potravin v Prčici, na zajištění čistoty a pořádku při letošním prčickém posvícení a na zajištění dostatečného počtu konví na hřbitovech a vyčištění pruhu pozemku u ohradní zdi prčického hřbitova. Starostka přislíbila urychlené řešení.

zapsala: Jana Typtová

USNESENÍ č. 4/2011

Zastupitelstva města Sedlec-Prčice na svém zasedání konaném dne 21. 6. 2011

Schválilo:

- program čtvrtého zasedání zastupitelstva města a jeho doplnění o jeden bod
- podání žádosti o zvýšení procentního poměru dotačních prostředků na Revitalizaci Vítkova náměstí Sedlec-Prčice – západní část ze 72,5% uvedených ve smlouvě s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy a tím dočerpání původně přislíbené výše dotace v rámci ROP a dodatek ke smlouvě mezi městem a Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy ve výše uvedeném smyslu
- žádost obce Heřmaničky o odložení plateb neinvestičních nákladů na žáky z obce Heřmaničky ve školním roce 2010-2011 na rok 2012 a návrh splátkového kalendáře těchto nákladů s podmínkou, že pokud dlužné částky nebudou uhrazeny do 31. 12. 2012, zahájí město vymáhání dlužných plateb právní cestou
- předloženou úpravu rozpočtu města na rok 2011 č. 5 dle jednotlivých kapitol s tím, že v příjmové části rozpočtu se zvyšuje příjem celkem o 215 345,- Kč a výdajová část se zvyšuje o 125 440,- Kč

- přijetí dotace z Fondu rozvoje obcí a měst Středočeského kraje v roce 2011 na akci „Rekonstrukce a přístavba kuchyně ZŠ a MŠ Sedlec-Prčice“ dle předložené a schválené žádosti včetně spoluúčasti města
- podání žádosti o bezúplatný převod pozemku stpč. 14/1 o výměře 67 m² a pozemku stpč. 47/3 o výměře 50 m² vše v k. ú. Bolechovice na Pozemkový fond ČR a pověřuje radu a starostku provedením všech kroků nutných k provedení převodu nemovitostí.

Pověřilo:

- starostku přípravou a podáním žádosti o zvýšení procentního podílu dotačních prostředků na Revitalizaci Vítkova nám. – západní část a podpisem dodatku ke smlouvě mezi městem a Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy na Revitalizaci Vítkova náměstí Sedlec-Prčice – západní část
- starostku podpisem smlouvy o dotaci z Fondu rozvoje obcí a měst Středočeského kraje v roce 2011 na akci „Rekonstrukce a přístavba kuchyně ZŠ a MŠ Sedlec-Prčice“
- radu města doložením všech požadovaných podkladů nutných k podpisu smlouvy na dotaci z Fondu rozvoje obcí a měst Středočeského kraje v roce 2011 na akci „Rekonstrukce a přístavba kuchyně ZŠ a MŠ Sedlec-Prčice“

Vzalo na vědomí:

- informace starostky k příštímu plánovanému zasedání a k plánovaným opravám místních komunikací.